

🕒 Создано: 11.10.2025 в 10:13

Обновлено: 11.10.2025 в 10:07

**Пермский край, Пермь, Пушкарская
улица, 92**

6 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Пушкарская улица, 92

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Пушкарская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

52.4 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

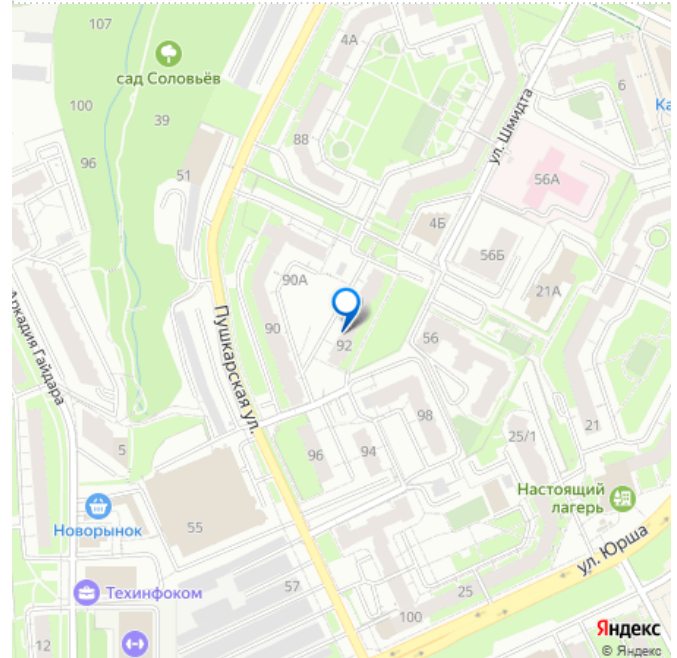
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

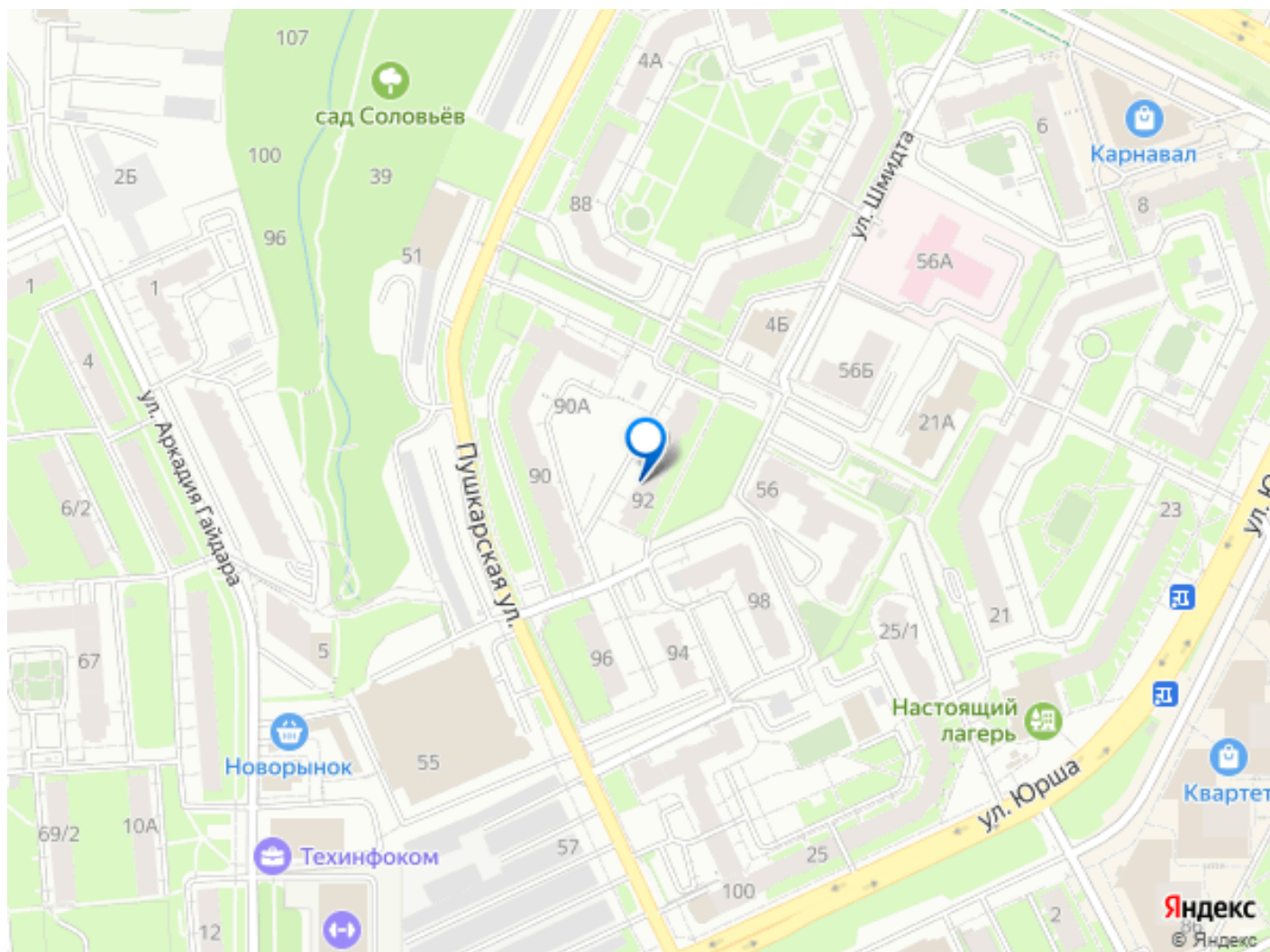
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Здравствуйте! Предлагаем к продаже 2-х комнатную квартиру с изолированными комнатами в доме улучшенной планировки (600 серия) 1999 года постройки в центре м-на Садовый. - О квартире. Квартира находится на комфортном и безопасном третьем этаже. Общая площадь квартиры 52,4 кв.м. (без учета лоджии), Удобная и функциональная планировка: прихожая, коридор со встроенным вместительным шкафом-купе, комната (16,6 кв.м.) с панорамными окнами и выходом на лоджию, вторая комната (13,8 кв.м.), просторная кухня (8,6 кв.м.) с панорамными окнами и выходом на лоджию, раздельный сан.узел,. Хороший, ничем не загороженный вид из окон. Состояние квартиры хорошее заезжай и живи. - О доме. Дом улучшенной планировки 1999 года постройки. Самая популярная серия постройки С600. В доме организовано ТСЖ (хороший председатель, бдительный управляющий). Хорошая придомовая территория: детские площадки, зеленый двор, достаточное количество парковочных мест, въезд на территорию через шлагбаумы. - Отличное и удобное расположение дома: в самом центре м-на Садовый. Дом расположен в глубине жилого квартала нет шума и пыли

от дорог. Микрорайон очень развитый, здесь есть все что нужно, все в шаговой доступности: несколько торговых центров с крупными торговыми сетями (ТЦ «Квартет», ТЦ «Карнавал», гипермаркет «Лента», ТЦ «Кит»), все сетевые продуктовые супермаркеты и множество магазинов повседневного спроса. Рядом с домом новая современная детская поликлиника, рядом в домах детские развивающие кружки, несколько детских садов, школы, лицей «Дельта» 9, Гимназия 2, бассейн. Через дорогу расположен благоустроенный зеленый Сад соловьев, с небольшой речкой, оборудованный тропами и местами для отдыха, сквер Журналистов, зеленая аллея вдоль улицы Крупской, также рядом находится Стадион Трудовые резервы с самым лучшим зимним катком. Рядом с домом несколько остановок общественного транспорта с большим количеством маршрутов (более 10), транспортная развязка очень удобная и позволяет добраться в любую точку города. До центра города несколько километров (5 минут на машине). - Один взрослый собственник. Причина продажи: переезд в другой регион. Готовы к быстрой сделке. - Звоните, отвечу на Ваши вопросы, договоримся на просмотр.



Move.ru - вся недвижимость России