

Создано: 23.10.2025 в 13:46

Обновлено: 20.11.2025 в 21:44

<https://perm.move.ru/objects/9286061219>

ПМД, ПМД

79809622420

8 453 400 ₽

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

52.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

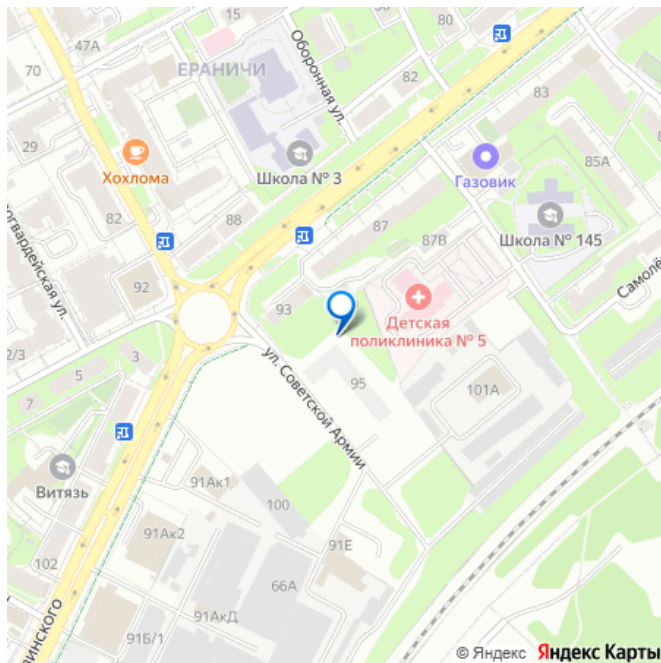
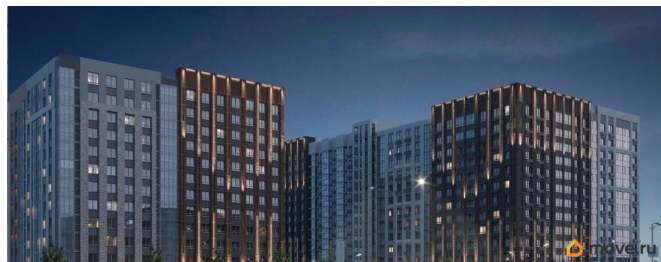
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2027 г.

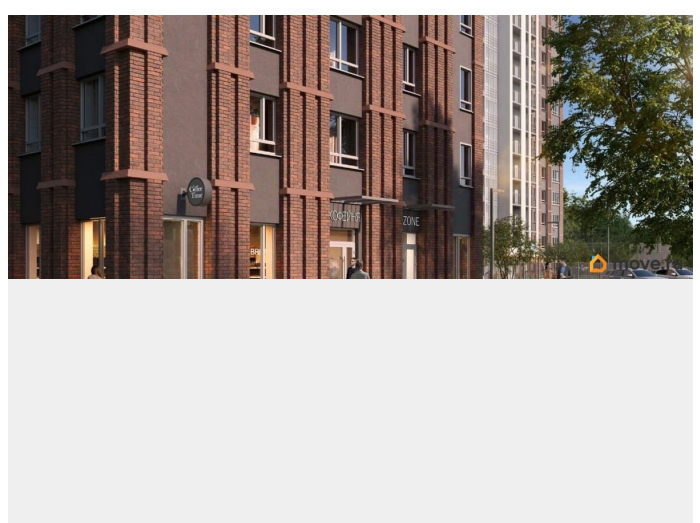
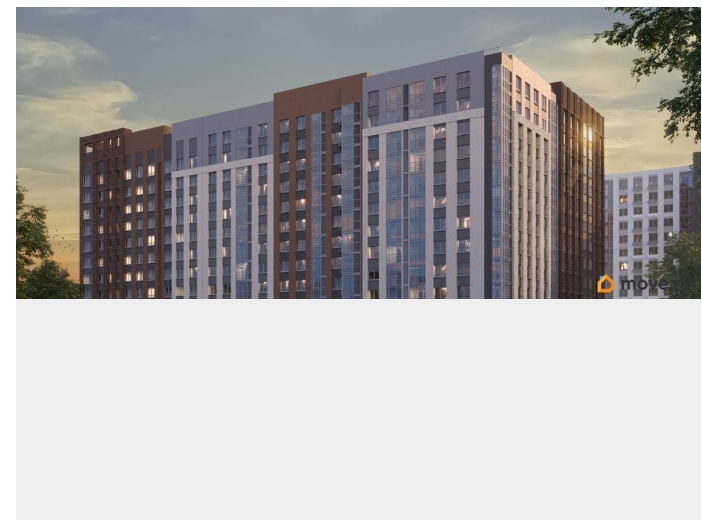
лифт

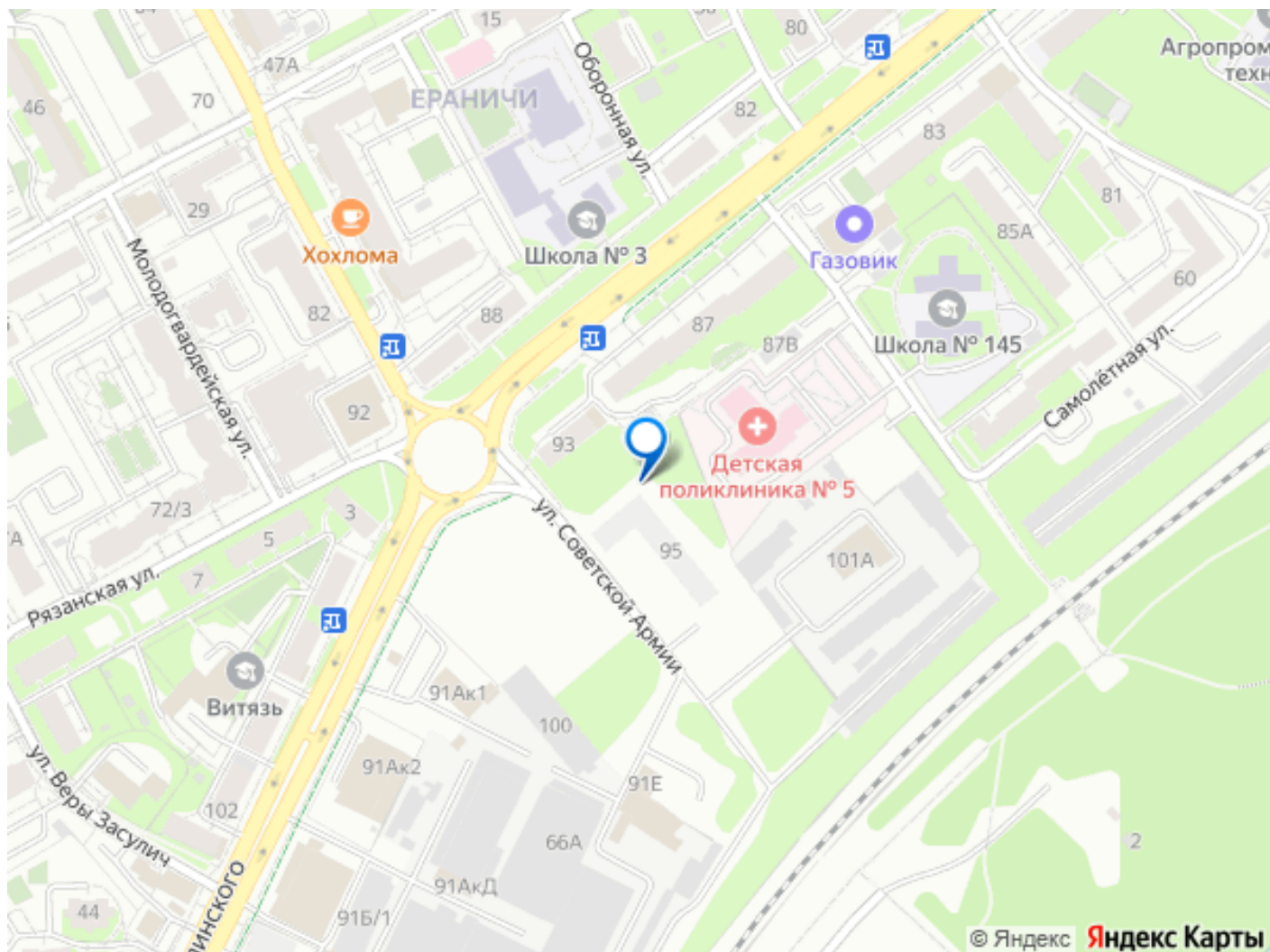
Описание

Продается 2 комнатная квартира 238 в квартале комфорт-класса Новатор. 10 МИНУТ ДО ЦЕНТРА ПЕРМИ. Лофт-квартал «Новатор» от ПМД это совершенно новый формат жилья в Индустриальном районе, где традиции сочетаются с современной эстетикой фасадов в стиле «лофт», задавая новую планку комфортной жизни и запуская новый виток в истории района. В доме 3 подъезда комфортной средней этажности 11-12 этажей 5 минут до экопарка долины реки Данилиха Аптекарский огород Сквер у дома Лаунж-терраса на крыше Квартиры на любой сценарий Квартиры продаются с тремя видами отделки: БЕЛАЯ ОТДЕЛКА - Металлические входные двери - Металлопластиковые окна - Трубы расположены в полу и не портят интерьер - Установлены современные радиаторы с регулировкой подачи тепла - Разводка электрики по всей квартире - Остекление лоджий и балконов - Выровненные полы цементно-песчаной стяжкой - Ровные стены и потолок - Установленные счетчики и электрощит - Коммуникации готовы к подключению КОМФОРТ - Входная сейф-дверь с декоративной накладкой и надежными замками - Виноловые обои на

флизелиновой основе под покраску - Ламинат
оттенка «Дуб миланский» 32 класса
износостойкое покрытие, подчеркивающее
текстуру дерева. - Белый плинтус 70 мм,
визуально увеличивающий высоту стен -
Белые межкомнатные двери с покрытием
«экошпон» - текстура натурального дерева и
устойчивость к царапинам - Белый матовый
натяжной потолок - Облицовка стен двумя
видами керамической плитки и керамогранит
на полу - Электрический полотенцесушитель
и электрический тёплый пол в ванной
комнате - Стальная ванна с декоративным
экраном - Раковина с пьедесталом и унитаз
КОМФОРТ ПЛЮС - Ламинат 33 класса с
фаской - Обои горячего тиснения на
флизелиновой основе - На стенах в ванной
светло-бежевый керамогранит и
декоративное панно с имитацией плитки
мелкого формата - На полу керамогранит с
текстурой древесины - Акриловая ванна с
экраном - Подвесная тумба с раковиной 140м
до автобусной остановки 600м до детских
садов 700м до Агропромышленного
техникума 50м до новой детской
поликлиники 300м до престижной
Экономической школы 145 и школы 3 400м до
долины реки Данилиха и Серебрянского
парка ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ -
Межквартирные стены: монолит и
силикатный блок - Дополнительная шумо- и
гидроизоляция пола - Высота потолков в
квартирах первого этажа до 3.6 м - Высота
потолков на остальных этажах до 2.7м -
Размещение дополнительных розеток в
ванной и на кухне - Счётчики с
дистанционной передачей показаний -
Горизонтальная разводка отопления -
Подключение радиаторов из стен -
Радиаторы с терморегуляторами -
Панорамное остекление выхода на лоджию -

A nighttime architectural rendering of the 'Dorogoye' residential complex. The image shows several modern, multi-story apartment buildings with glass and concrete facades. The buildings are illuminated from within, and some balconies have glass railings. The sky is dark blue, and the overall scene is lit with warm, golden light from the building's interior lights. In the bottom right corner, there is a logo for 'move.ru' with a house icon.





Move.ru - вся недвижимость России