

Создано: 08.01.2026 в 06:43

Обновлено: 08.01.2026 в 07:41

<https://perm.move.ru/objects/9287855084>

Полина Бычина, Полина Бычина

**79822408038**

**Пермский край, Пермь, Ракитная улица, 42**

**5 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Ракитная улица, 42

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Ракитная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

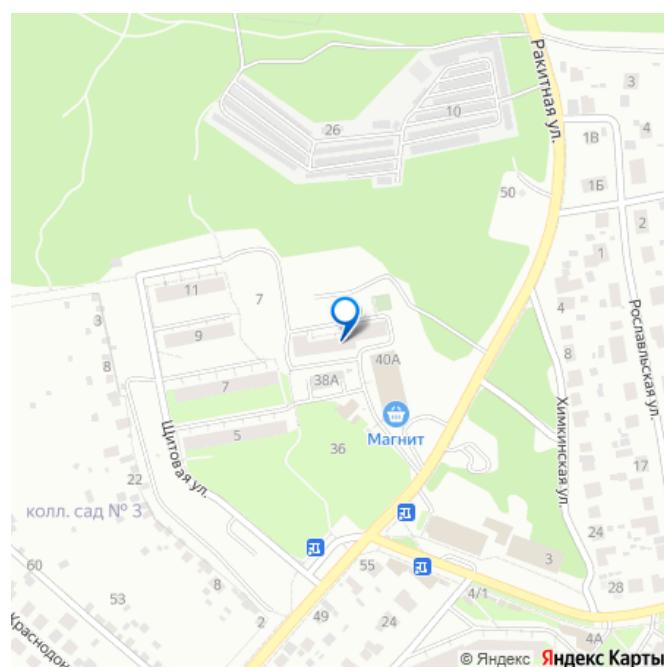
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**раздельный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**4 квартал 2018 г.**

Покупка в ипотеку

**да**

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем вашему вниманию уютную 2-комнатную квартиру площадью 52.1 кв. м в современном доме, построенном в 2019 году.

Квартира находится на 9-м этаже 10-этажного панельного дома и станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Жилая площадь составляет 36 кв. м, а кухня — 9 кв. м, что позволяет удобно разместить кухонный гарнитур и обеденную зону. В квартире выполнен евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Просторные и светлые комнаты обставлены с учетом функциональности и стиля. Планировка квартиры продумана до мелочей: есть отдельный санузел и лоджия, окна выходят на улицу. Высота потолков 2.7 метра создает ощущение простора и легкости. Дом оборудован двумя пассажирскими лифтами и наземной

парковкой, поэтому у вас не будет проблем с местом для вашего автомобиля. Дом содержитя в отличном состоянии, что обеспечивает комфортное проживание. Инфраструктура района развита: рядом имеются школы, детские сады, клиники и различные магазины, что делает расположение квартиры особенно удобным для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет, поэтому вы можете быть уверены в чистоте сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы своими глазами оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

