

Создано: 02.10.2025 в 09:40

Обновлено: 22.10.2025 в 19:34

Пермский край, Пермь, улица
Менжинского, 45

3 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Менжинского, 45

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Менжинского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

30.7 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

52.1 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9285390365>

Татьяна Новолодская, Татьяна
Новолодская

79824342898

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в Перми, расположенная по адресу: улица Менжинского, 45. Общая площадь квартиры составляет 52,1 кв. м, из которых жилая площадь — 30,7 кв. м, площадь кухни — 9,0 кв. м. Квартира находится на первом этаже десятиэтажного панельного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков — 2,5 метра. Удобная планировка с одной лоджией и окнами, выходящими на улицу. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Просторная кухня станет отличным местом для семейных ужинов и дружеских встреч. В квартире есть один отдельный санузел, что обеспечит удобство проживания. В квартире никто не проживает, пустая, освобождена от мебели. Дом 2007 года постройки в хорошем состоянии. Оснащен пассажирским лифтом, поэтому можно легко добраться до квартиры с покупками или детской коляской. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка, что позволяет всегда найти место для вашего автомобиля. В шаговой

доступности есть всё необходимое для комфортной жизни: школы, клиники и магазины. Это значит, что вам не придется тратить много времени на дорогу, чтобы добраться до нужных объектов инфраструктуры. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что позволит вам быстро и безопасно оформить покупку. Приглашаем вас на просмотр! Это отличная возможность оценить все преимущества квартиры лично и задать интересующие вопросы. Свяжитесь с нами, чтобы договориться о времени визита.



