

О Создано: 28.03.2025 в 09:35

Обновлено: 11.11.2025 в 09:35

## Пермский край, Пермь, улица Тургенева, 33Д

## 7 999 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Тургенева, 33Д

Округ

Пермь, Мотовилихинский район

Улица

улица Тургенева

### Квартира

Количество комнат

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28.9 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.2 m<sup>2</sup>

Общая площадь

51.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

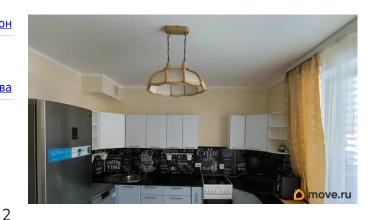
Раздел

Квартиры

Тип балкона

# Ольга Болотова, Ольга Болотова **79194909563**







Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

ПРОДАЕТСЯ УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В КОМФОРТ-КЛАССЕ\*\* Адрес:\*\* ул. Тургенева, 33Д (2020 г.п., 1 этаж, 25-этажный дом) Площадь:\*\* 51.9 м? (жилая 28.91 м?, кухня 12.18 м?) --- О КВАРТИРЕ\*\* \*\*Современный ремонт\*\* можно заселяться сразу \*\*Высокие потолки 2.7 м\*\* простор и ощущение свободы \*\*Теплая лоджия с кирпичной кладкой\*\* дополнительное утепление, можно использовать круглый год \*\*Просторная кухня (12.18 м?)\*\* удобно для семьи и гостей \*\*Совмещенный санузел\*\* продуманная планировка \*\*Гардеробная\*\* удобное хранение вещей \*\*Ниша под кондиционер\*\* не портит фасад \*\*Хорошая проветриваемость\*\* свежий воздух в любое время года О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ\*\* \*\*Закрытая охраняемая территория\*\* видеонаблюдение (10 камер), консьерж 24/7 \*\*Вход с двух сторон + видеодомафон\*\* безопасность и удобство \*\*3 грузовых лифта + пандус\*\* удобно для колясок и

маломобильных \*\*Низкие коммунальные платежи\*\* экономия бюджета \*\*Парковка\*\* наземная, велопарковка, своя стоянка \*\*Чистый подъезд\*\* колясочная, общий туалет в холле \*\*Внутренний чат дома\*\* всегда на связи с соседями \*\*Только собственники\*\* квартирантов нет, приличные соседи ДВОР И ИНФРАСТРУКТУРА\*\* Для детей и активного отдыха:\*\* - \*\*Современная детская площадка\*\* безопасные качели, горки, песочница - \*\*Баскетбольная площадка\*\* для любителей спорта -\*\*Тренажеры на улице\*\* занятия на свежем воздухе - \*\*Зона отдыха с лавочками\*\* уютные вечера в тени деревьев Образование рядом всё в шаговой доступности:\*\* -\*\*Детский сад «Солнышко»\*\* (3 мин. пешком) современные программы развития - \*\*Школа 45 с углубленным изучением языков\*\* (5 мин. пешком) высокий рейтинг - \*\*Лицей «Перспектива»\*\* (10 мин. пешком) сильная подготовка к вузам - \*\*Детские сады: частный-светлячки. Государственные: почемучка, 272. - \*\*Кружки и секции\*\* в радиусе 500 м: танцы, рисование, футбол -\*\*Школа дорог по прописке. - \*\*Рядом лицей, школа 116, - \*\*школа 50 с английским уклоном. Транспорт и дороги:\*\* - \*\*Остановка у дома\*\* автобусы, маршрутки во все районы - \*\*Быстрый выезд на магистраль\*\* 5 мин. до центра, 10 мин. до выезда из города -\*\*Развитая велодорожка\*\* безопасные прогулки Магазины и сервисы:\*\* -\*\*Супермаркет «Фреш»\*\* 2 мин. пешком, всегда свежие продукты - \*\*Аптека, банк, кафе\*\* всё рядом - \*\*Торговый центр «Галерея»\*\* 7 мин. на автобусе - \*\*пятёрочка, магнит, КБ, Лион, монетка, - \*\* агат, тц садовый moll Почему это отличный выбор?\*\* \*\*Тихий зеленый район\*\* мало машин, много деревьев \*\*Всё для семьи\*\* сады, школы,

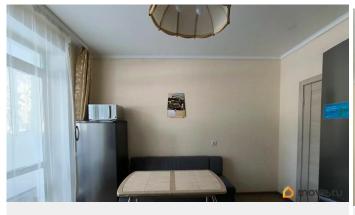
парки рядом \*\*Безопасность\*\* закрытый двор, видеонаблюдение \*\*Удобная транспортная развязка\*\* легко добираться в любую точку города \*\*Идеально для семьи с детьми, молодых пар или в качестве инвестиции! \*\*Звоните, чтобы записаться на просмотр - такая квартира быстро реализуется!



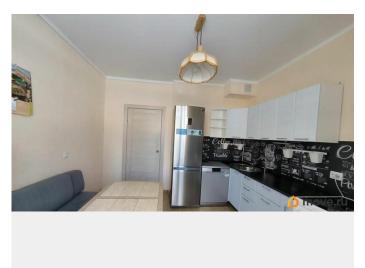


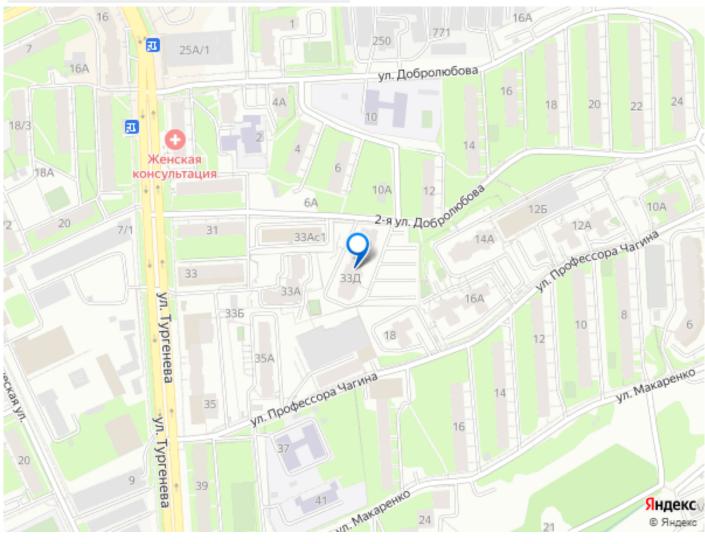












Move.ru - вся недвижимость России