

Создано: 06.11.2025 в 07:41

Обновлено: 06.11.2025 в 07:48

<https://perm.move.ru/objects/9286374975>

Елена Зубова, CENTURY 21 Пермьград
79194906098

Пермский край, Пермь, улица Героев
Хасана, 153

4 499 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Героев Хасана, 153

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Героев Хасана](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

51.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

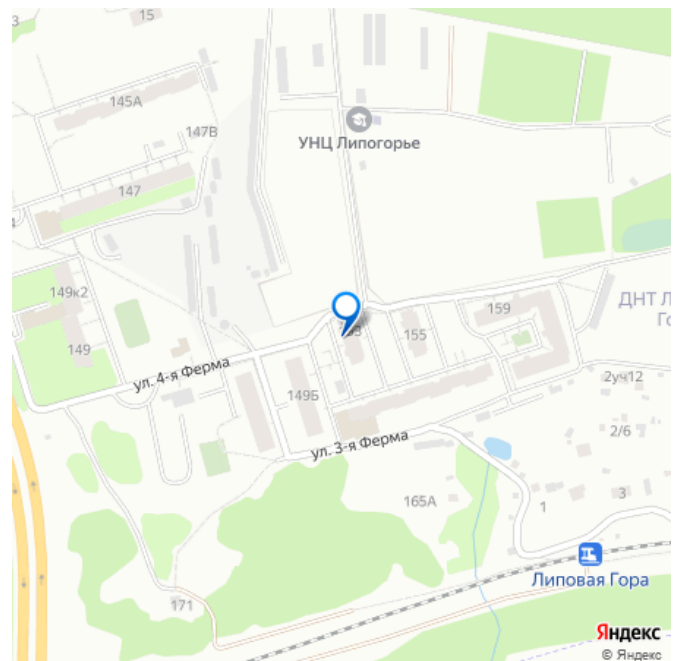
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Готовая двухкомнатная квартира для жизни в эко-стиле на Липовой Горе. С мебелью, ремонтом и джакузи! Продается 2-комнатная квартира на Липовой Горе — ваш шанс для жизни в гармонии с природой, не жертвуя удобствами! Почему эта квартира — ваш идеальный вариант? Рай для ценителей спокойствия: Спальный район Липовая Гора — это оазис тишины и зелени. Дом гармонично вписан в природу, а из окон открываются спокойные виды во двор. 100% готовность к заселению: Вам не нужно тратить ни копейки на ремонт! Вы делаете шаг — и сразу живете. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: натяжные потолки, линолеум и ламинат. Санузел станет приятным бонусом — здесь плитка и шикарное джакузи для релакса после долгого дня. Полная укомплектованность: Квартира продается с хорошей и дорогой мебелью. Заезжайте с чемоданами — больше ничего не нужно. Детали о квартире и доме: Общая информация: 2 комнаты, 3-й этаж в панельном доме улучшенной планировки (1998 г.). Квартира теплая, светлая, не угловая. Балкон: Застеклен и качественно обшит. Подъезд: Просторный тамбур всего на 4 квартиры. Хорошие, дружные соседи. Двор: Ухоженная территория, новые детские площадки, много зелени и всегда есть свободная парковка. Выгодное расположение и инфраструктура: Транспорт: Рядом автобусная остановка и железнодорожная станция. Отличная транспортная развязка.

Инфраструктура: В шаговой доступности магазины, маркетплейсы и уютное кафе.

Природа: Главная фишка района — в пешей доступности пруд для прогулок и рыбалки.

Кому подойдет эта квартира? 1. Инвесторам и арендодателям: Квартиры на Липовой Горе всегда в цене! Стабильный спрос от работников местных предприятий, а также от студентов и преподавателей рядом расположенного университета - ПГАТУ.

Высокая ликвидность и быстрый доход. 2.

Всем, кто ищет спокойной жизни: Идеальный вариант для пары или одного человека, кто устал от городского шума и мечтает о своем зеленом и тихом гнездышке со всей необходимой инфраструктурой. Не откладывайте мечту! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр. Арт.

124581086

