

🕒 Создано: 30.01.2026 в 11:53

Обновлено: 13.04.2026 в 21:00

Собственник

79191107354

**Пермский край, Пермь, Янаульская
улица, 6**

4 850 000 ₽

Пермский край, Пермь, Янаульская улица, 6

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Янаульская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

51.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

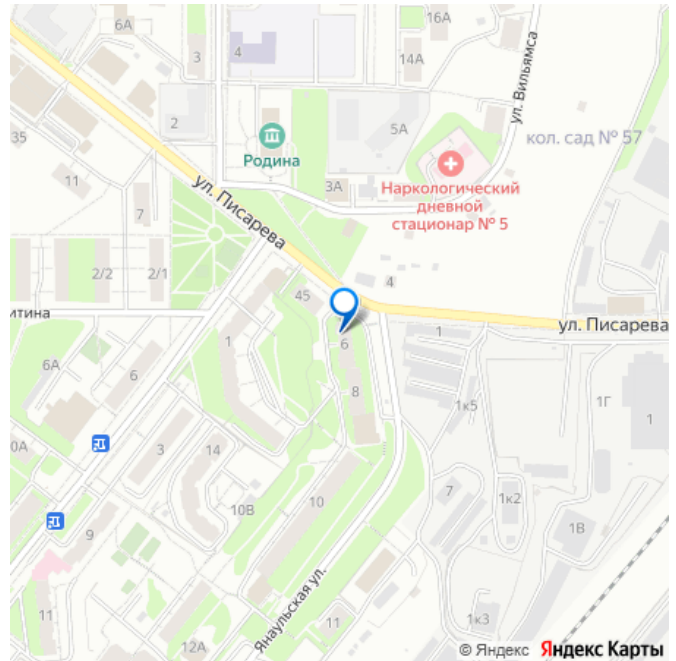
[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 51.2 кв. м на первом этаже 9-этажного панельного дома. Квартира находится в отличном районе, где все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Просторная жилая площадь 31.5 кв. м позволит вам удобно разместиться, а кухня площадью 8.8 кв. м станет идеальным местом для семейных завтраков и ужинов. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Имеется один санузел, что обеспечивает дополнительное удобство. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт и мусоропровод, что делает проживание здесь еще более комфортным. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля в любое время суток. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом находятся клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда будут под рукой. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Красивый вид из окна, видно реку. Идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в районе с развитой инфраструктурой без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и

записывайтесь на удобное для вас время.

