

Создано: 04.12.2025 в 20:41

Обновлено: 17.01.2026 в 16:03

<https://perm.move.ru/objects/9287129964>

Оникс, Оникс

**79809624647**

**7 650 000 ₽**

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.14 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

## Описание

Цена указана за квартиру в предчистовой отделке. При покупке по субсидированным программам (семейная ипотека со ставкой 3,5%, базовая ипотека со ставкой 13,9%) и при некоторых вариантах рассрочки стоимость квартиры увеличивается.

Ипотечные программы: - семейная ипотека от 3,5%, - ИТ-ипотека, - базовая ипотека от 13,9%. Трейд-ин: выгодный обмен вашей старой квартиры на новую со скидкой.

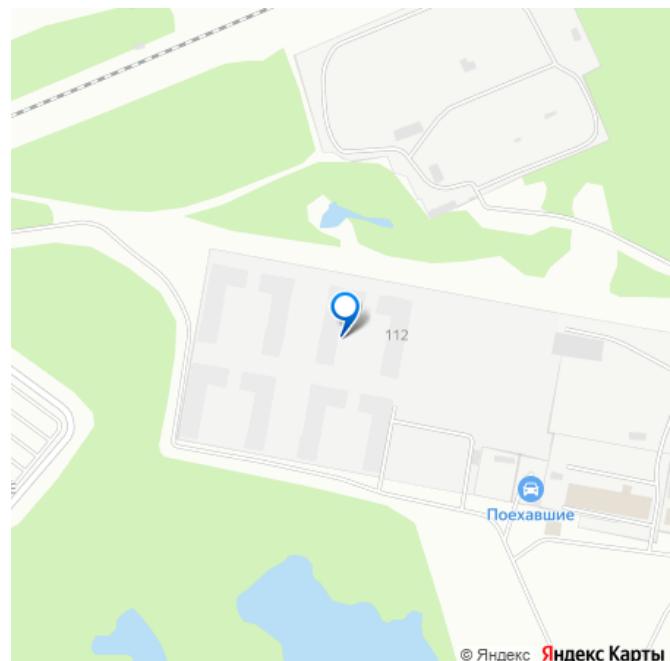
Рассрочка от застройщика до 18.12.2026.

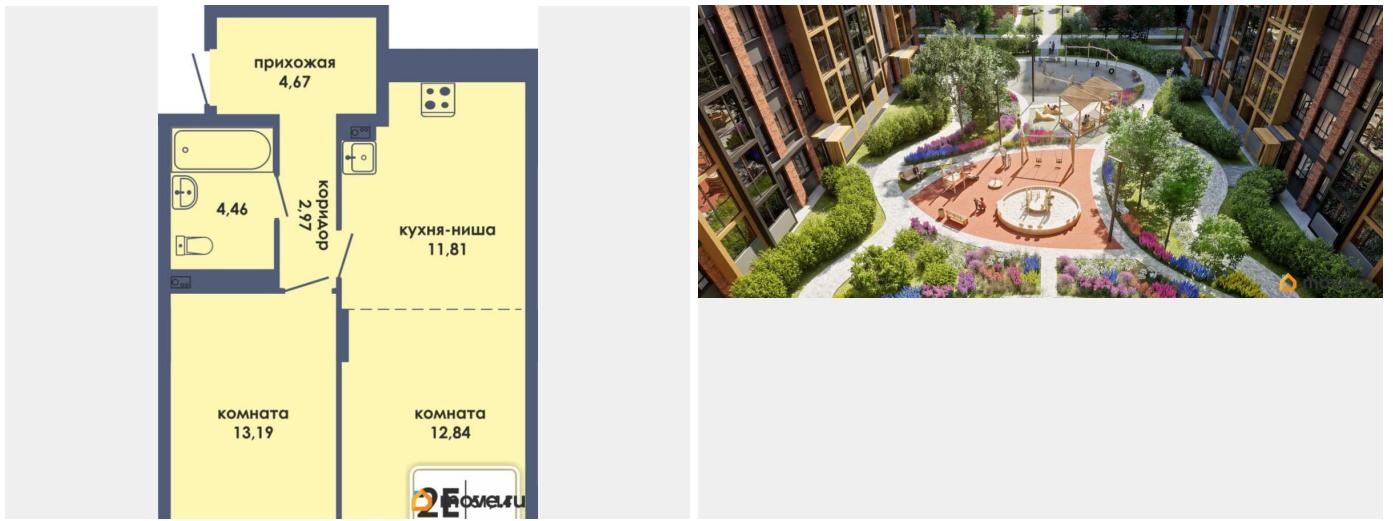
Скидка участникам СВО и их семьям 2%.

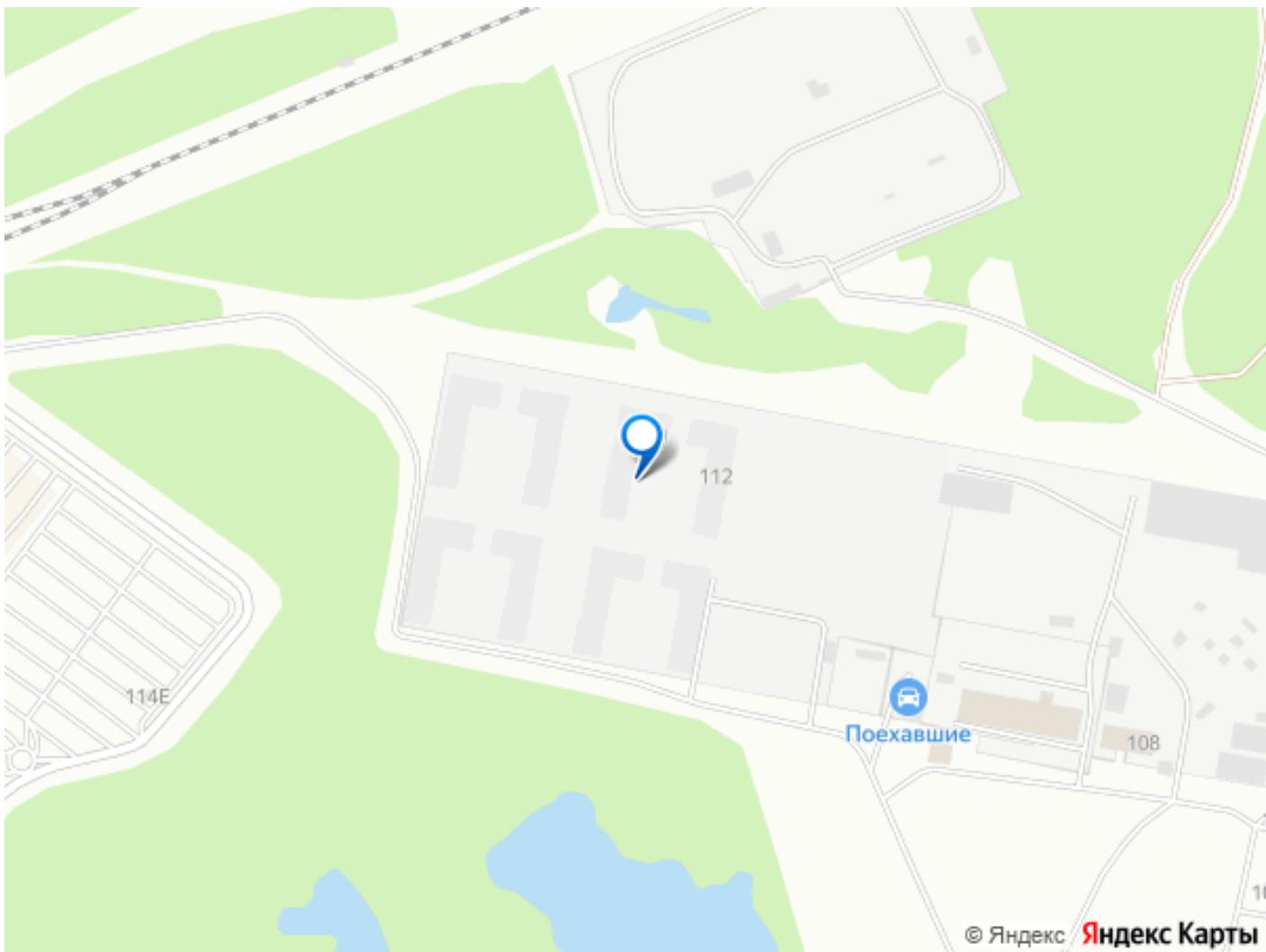
Скидка 1% за быстрое бронирование. Скидка 1% при повторной покупке. Скидки за рекомендацию и при одновременной покупке квартиры и кладовой. Уникальный жилой квартал комфорт-класса в Камской долине, рядом с ТРК СпешиLove. В окружении

соснового леса, в пяти минутах от эспланады.

Внутри жилого квартала будет вся необходимая инфраструктура для жизни и отдыха: собственный детский сад, благоустроенный сквер 2,3 га, прогулочный бульвар для встреч, кафе, магазины и полезные сервисы на первых этажах жилых домов. Район Камской долины получил огромный импульс развития: в будущем здесь появится большой студенческий кампус, аквапарк, стадион, школа. Ведётся строительство третьего моста через Каму.







Move.ru - вся недвижимость России