

Создано: 16.01.2026 в 12:50

Обновлено: 16.01.2026 в 13:47

<https://perm.move.ru/objects/9288090058>

Агент

79193404874

**Пермский край, Пермь, улица
Карбышева, 38**

4 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Карбышева, 38

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

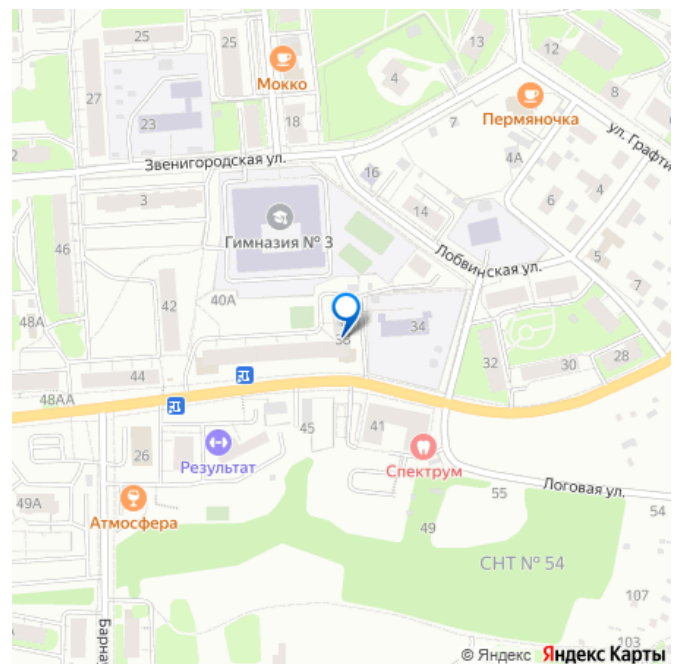
7 м²

Общая площадь

50 м²

Этаж

2/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпичный дом с закрытой территорией и удачной планировкой — редкий формат г. Пермь, м-н Гайва, ул. Карбышева, д. 38 Если вы ищете квартиру с правильной планировкой, удобным этажом и возможностью создать интерьер под себя — этот вариант точно заслуживает внимания. О квартире • 2 этаж 10-этажного кирпичного дома • Дом 1995 года постройки • Планировка удобная и функциональная • Комнаты изолированы — 11,6 и 18,2 м? • Кухня 7 м? • Раздельный санузел • Большая лоджия — дополнительное пространство для ваших идей Квартира — отличная база для обновления и реализации индивидуальных дизайнерских решений без переплаты за готовый ремонт. О доме • Кирпичный дом — тепло и хорошая шумоизоляция • В доме ТСЖ — порядок и контроль • Огороженная территория • Аккуратные подъезды • Невысокие коммунальные платежи Локация • Остановка общественного транспорта —

рядом • Детский сад • Престижная гимназия
• Магазины и всё необходимое — в шаговой
доступности Документы и сделка • Один
взрослый собственник • Без обременений •
Полная стоимость в договоре • Прямая
продажа • Готовы к быстрой сделке Звоните
и записывайтесь на просмотр. Такие
квартиры в кирпичных домах с закрытой
территорией и удобным этажом появляются
на рынке нечасто — хороший шанс сделать
жильё именно таким, каким вы хотите его
видеть.



