

Создано: 16.01.2026 в 08:22

Обновлено: 04.02.2026 в 17:09

<https://perm.move.ru/objects/9288040746>

Иван Прохоров, Резиденция

**79823200872**

Пермский край, Пермь, улица Юрия Смирнова, 3

**6 496 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Юрия Смирнова, 3

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Юрия Смирнова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

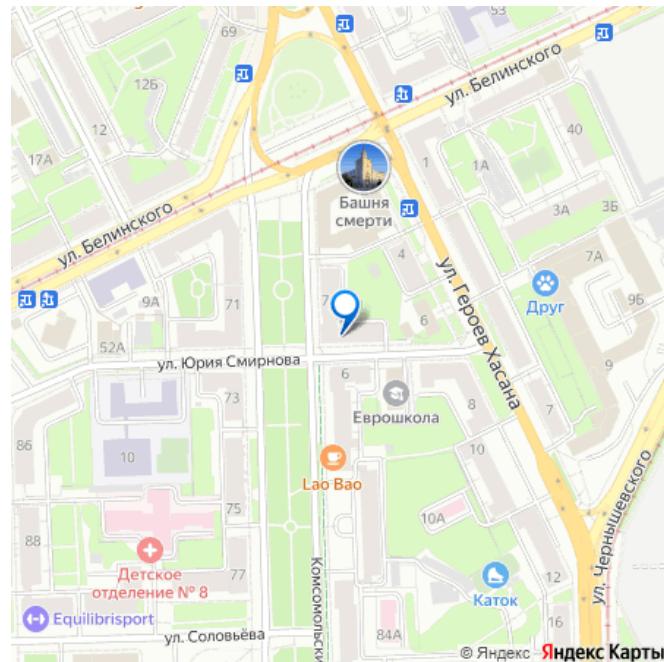
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продаётся 2-комн.кв квартира в центре Перми. Самое безопасное место города. Этот вариант подходит для тех, кому важен комфорт и удобство. Отличное сочетание цены и качества. Для приятных прогулок - аллея Тихого копроса. Закрытый двор имеет достаточное количество парковок. На территории двора есть детская и спортивная площадки. Хорошие и дружелюбные соседи. Готовы провести показ в любое время. Это идеальный вариант для молодых людей, студентов, а также отличная возможность для инвестиций в недвижимость. Рассмотрим любой вид оплаты, в том числе ипотека и материнский капитал. Дом имеет собственное ограждение и имеет свою детскую площадку и внутреннюю парковку. В непосредственной близости от дома: гос. учреждения, суд и прокуратура Свердловского района, а также ГУВД Пермского края. Рядом с домом находятся несколько образовательных учреждений: статусная школа 12, школа 42, школа 77, детский сад 87. Медицинские учреждения: городская клиническая поликлиника г. Перми, поликлиника 1, городская клиническая поликлиника 5. Также в шаговой доступности расположены различные магазины, супермаркеты,

рестораны и культурные центры ДК  
им.Солдатова Не упустите возможность стать  
владельцем уютной и комфортабельной  
квартиры в идеальном районе с развитой  
инфраструктурой. Квартира без обременений.  
Чистая продажа. Быстрый выход на сделку.  
Возможна передача ключей в день сделки.  
По вопросам просмотра и приобретения  
звоните или пишите. Обязательно  
договоримся Номер объекта:  
#1/539938/14556



