

Создано: 02.10.2025 в 19:18

Обновлено: 29.01.2026 в 10:15

<https://perm.move.ru/objects/9285419831>

Наталья Гимазитдинова, Успехoff

**79194915234**



**Пермский край, Пермь, Чердынская  
улица, 44**

**5 700 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Чердынская улица, 44

Округ

[Пермь, Индустриальный район](#)

Улица

[улица Чердынская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

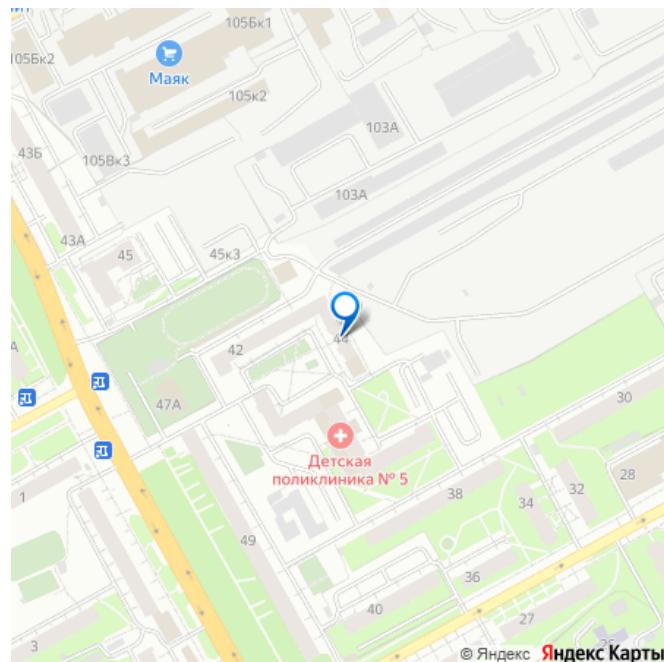
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт



без ремонта

Покупка в ипотеку

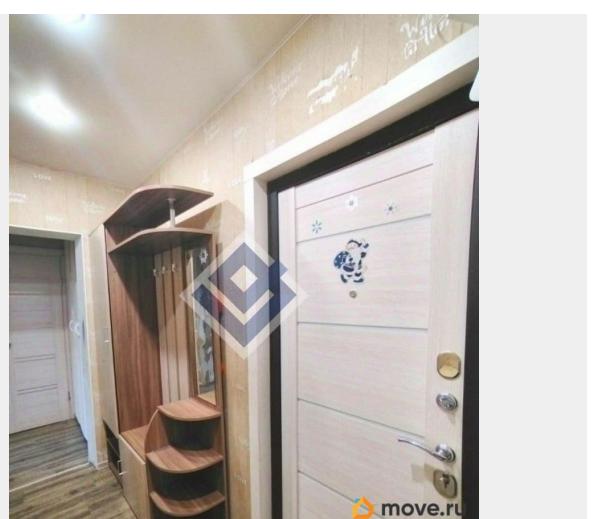
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

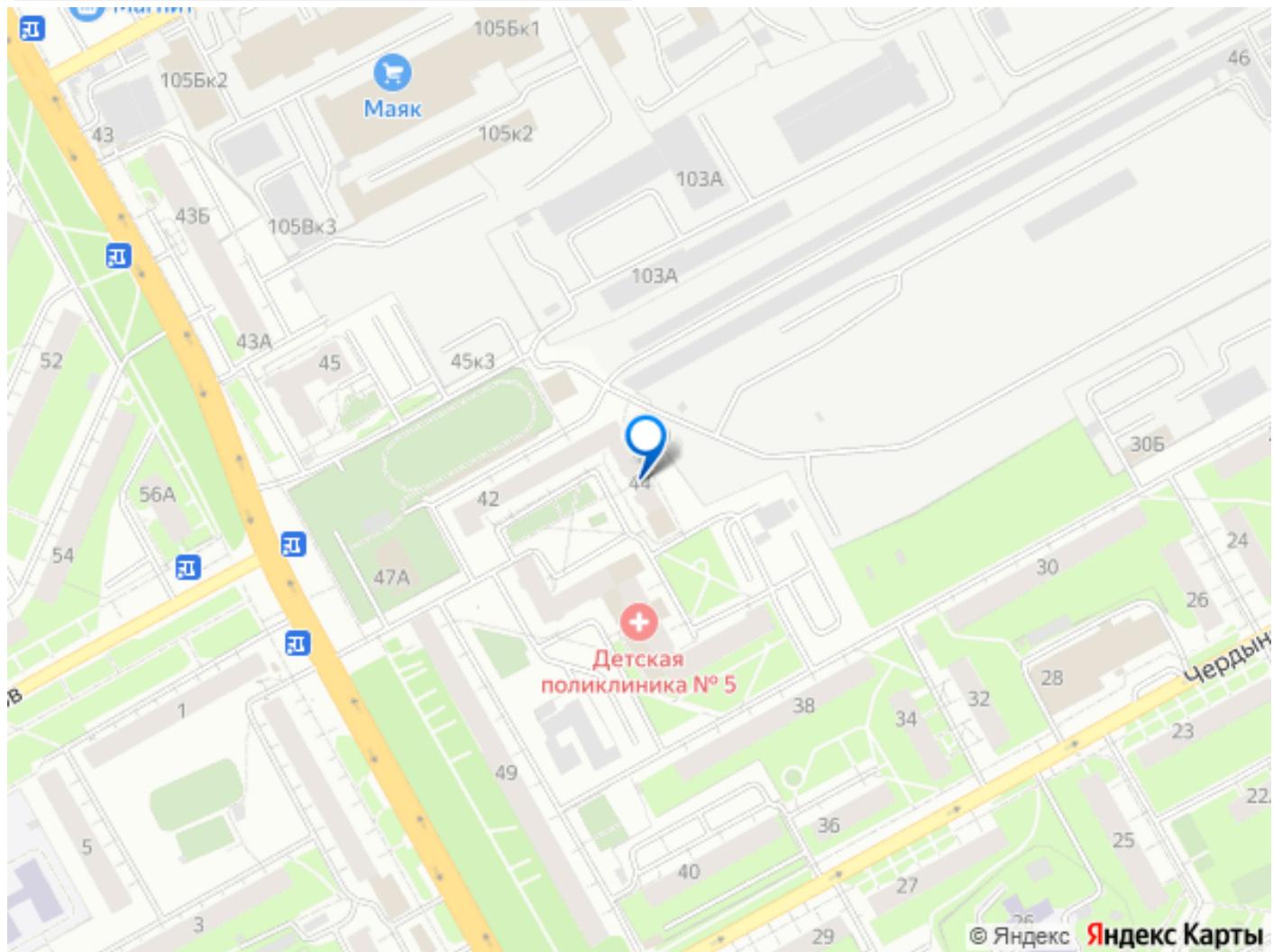
Продажа двухкомнатной квартиры улучшенной планировки площадью 50,8 м в тихом и уютном Индустриальном районе г. Перми. Просторная кухня площадью 8,8 м идеально подойдет для семейных ужинов и приятных посиделок. Изолированные комнаты обеспечивают комфорт и приватность, а раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. В секции всего 4 квартиры, соседи - доброжелательные и тихие, что создает приятную атмосферу. Квартира частично отремонтирована, в ванной сделан демонтаж стен, что позволяет вам реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Окна выходят на улицу и стоят решётки, поэтому в квартире тихо и безопасно. Все счетчики заменены, а капитальный ремонт оплачивает управляющая компания, что обеспечивает надежность и минимальные затраты. Расположение дома очень удобное: в шаговой доступности находятся поликлиника, детские сады, лицей 8, школа Олимпийского резерва и остановки общественного транспорта. Во дворе расположена большая парковка, что обеспечивает удобство для владельцев автомобилей. Квартира подходит для оформления ипотеки, использования материнского капитала и других сертификатов. Мы поможем вам с одобрением кредита и оформлением всех

необходимых документов, сделав процесс покупки максимально простым и комфортным. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира - отличный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и перспективы для всей семьи. ID объекта в нашей базе: 713





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России