move.ru
10 лет вместе

https://perm.move.ru/objects/9284228012

Создано: 18.08.2025 в 12:41

Обновлено: 03.11.2025 в 17:56

**CENTURY 21 Пермьград, CENTURY 21 Пермьград**

# 79194906098

## Пермский край, Пермь, улица Лукоянова, 28А

# 7 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Лукоянова, 28А

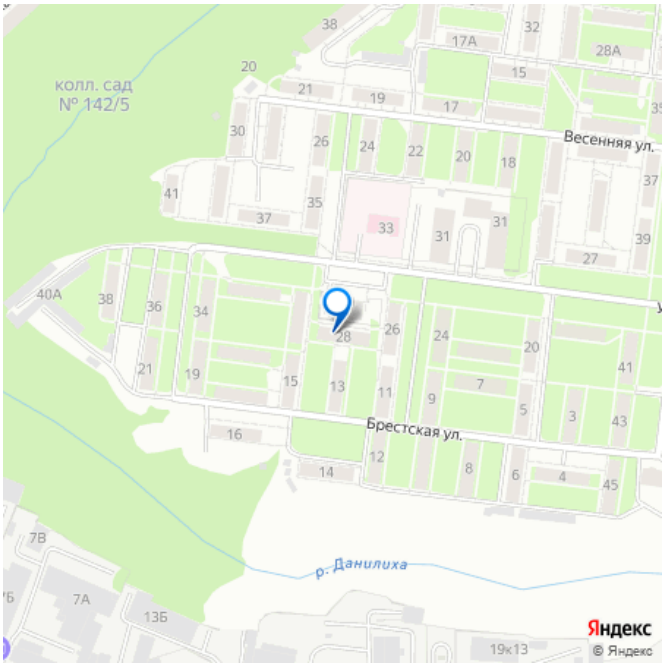
*для заметок*

Округ

Пермь, Свердловский район

Улица

улица Лукоянова




## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.3 м$^2$

Площадь кухни

6 м$^2$

Общая площадь

50.84 м$^2$

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

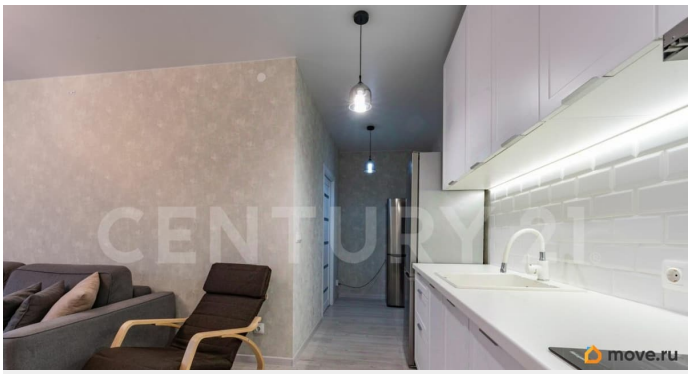
| | |
|---|---|
| | лоджия |
| Тип санузла | |
| | раздельный |
| Вид из окна | |
| | во двор |
| Ремонт | |
| | евро |
| Квартира в новостройке | |
| | да |
| Год сдачи | |
| | 3 квартал 2022 г. |
| Покупка в ипотеку | |
| | да |

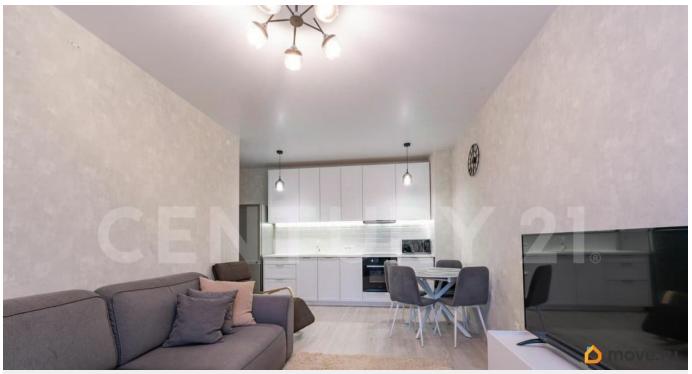
возможна ипотека, лифт, парковка

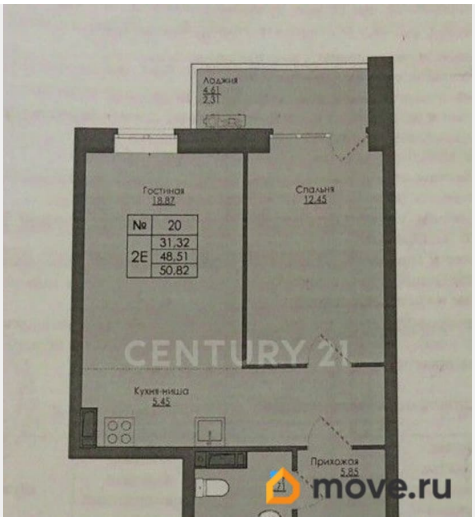
**Описание**

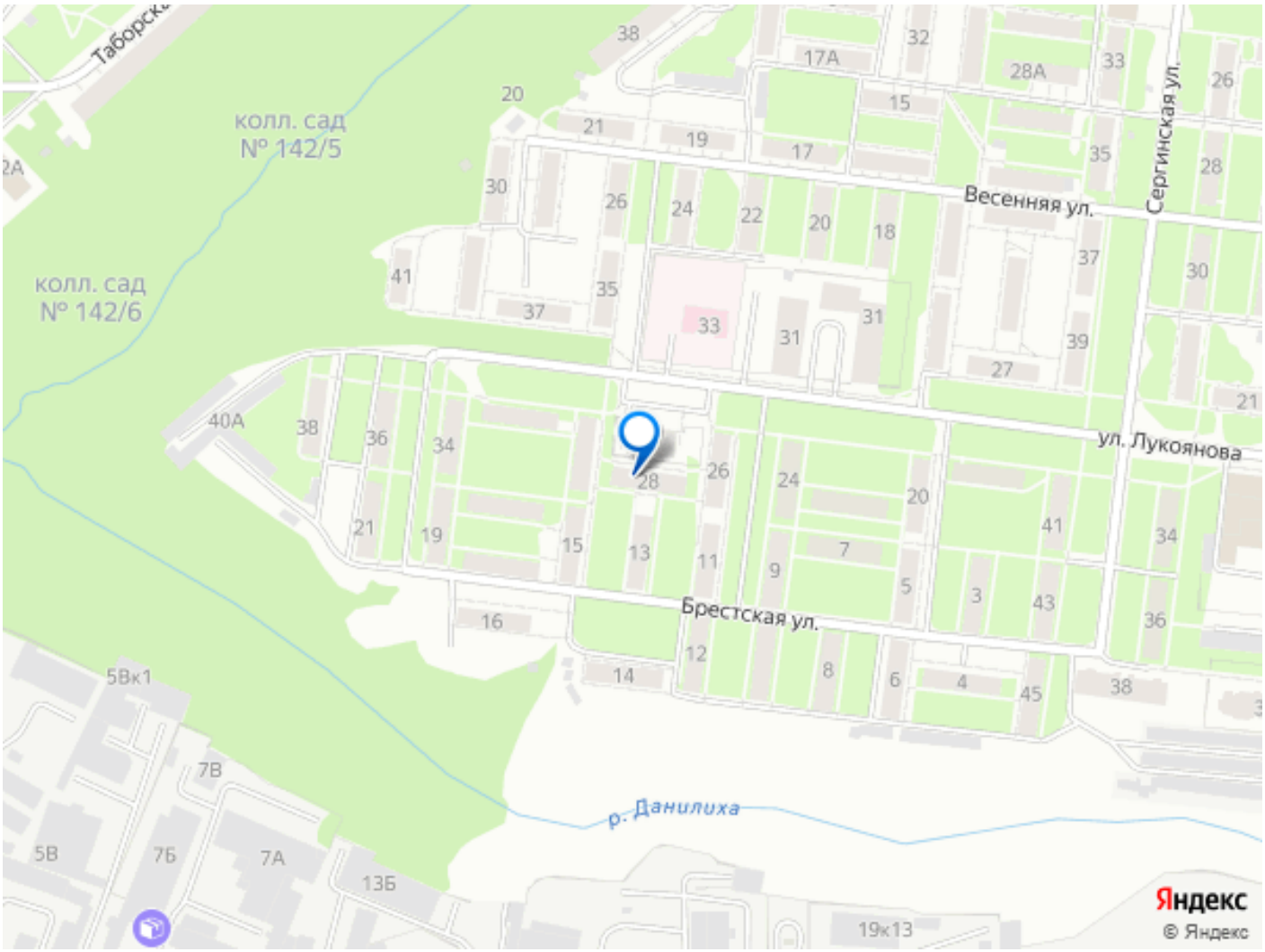
Продаётся современная евро 2-комнатная квартира в ЖК «Август» Если вы ищете уют, тишину и современный комфорт — обратите внимание на этот вариант. ЖК расположен в историческом районе города — микрорайон Октябрьский. Здесь низкая плотность застройки, свежий воздух и спокойная атмосфера. О доме Малоэтажный дом классической архитектуры, всего 45 квартир Утеплённый фасад Просторные холлы по дизайн-проекту Помещения для консьержа и колясочные В подвале — кладовые для хранения Бесшумный импортный лифт О квартире Потолки 2,7 м Продуманная планировка без несущих стен внутри Просторная кухня-гостиная для семейных встреч Уютная спальня для спокойного отдыха Тёплый пол в коридоре и у выхода на лоджию Шумопоглощающие трубы Большая лоджия Раздельный санузел Индивидуальные

счётчики Квартира с отделкой готова к заселению. Частично остается мебель: кухонный гарнитур, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка «Bosch», большой шкаф-купе. Двор и территория Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением Детская площадка с навесом и безопасным покрытием Workout-зона и беседка Закрытая парковка на территории дома и большая открытая рядом с домом Велопарковка Инфраструктура и транспорт Всё необходимое для комфортной жизни — детские сады, школы, поликлиники, магазины, кафе — в шаговой доступности. На улице Куйбышева (5 минут пешком) — спортивный комплекс и ДК им. Калинина. От остановок «Хладокомбинат» и «Анвара Гатауллина» можно быстро добраться до центра города: трамвай 5 автобусы 56, 57, 71 Эта квартира — выбор для тех, кто ценит спокойствие, уют и современный уровень жизни. Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас!!! Арт. 113762513






Лоджия
4,41
2,31
Гостиная
18,87
Спальня
12,45
№ 20
2Е 31,32
48,51
50,82
Кухня-ниша
2,45
Прихожая
5,85




Move.ru - вся недвижимость России