

Создано: 29.09.2025 в 06:11

Обновлено: 16.01.2026 в 11:41

<https://perm.move.ru/objects/9285293017>

Собственник

**79194902440**

**Пермский край, Пермь, улица Яблочкова,  
48/2**

**6 500 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Яблочкова, 48/2

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

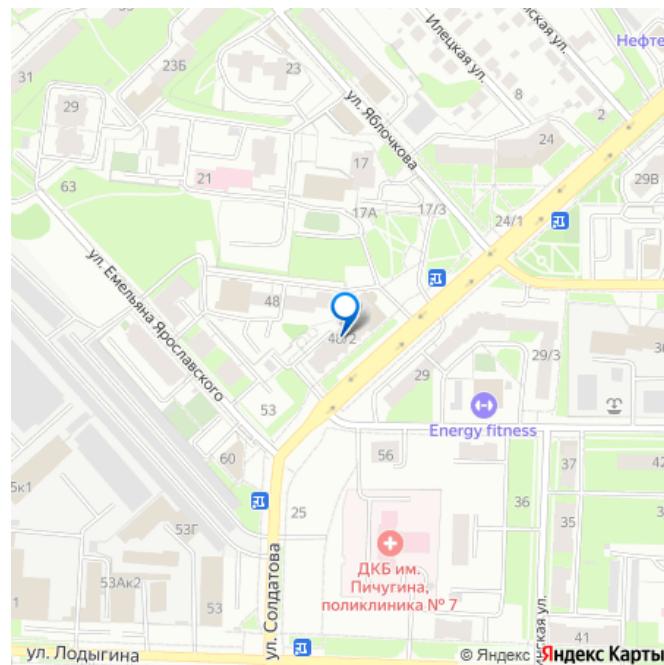
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/13



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

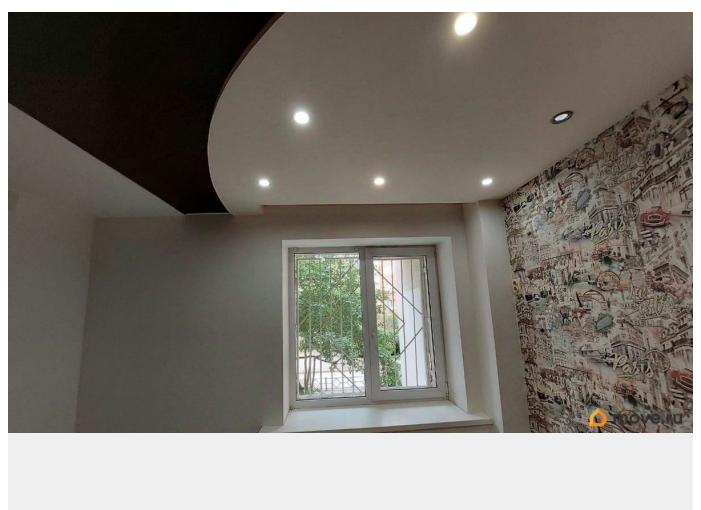
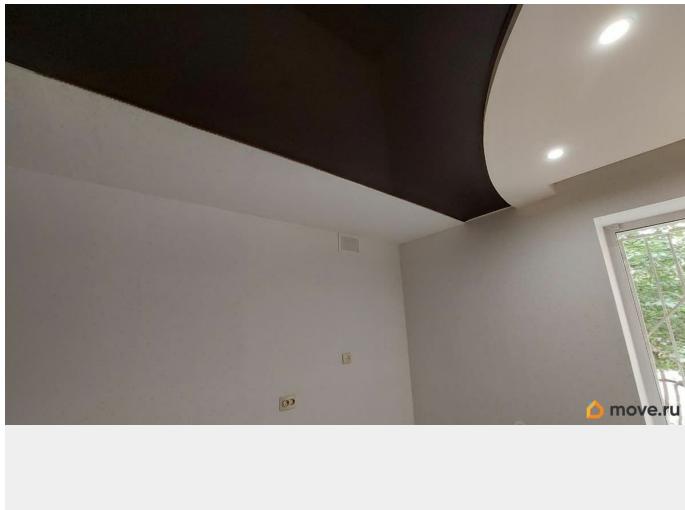
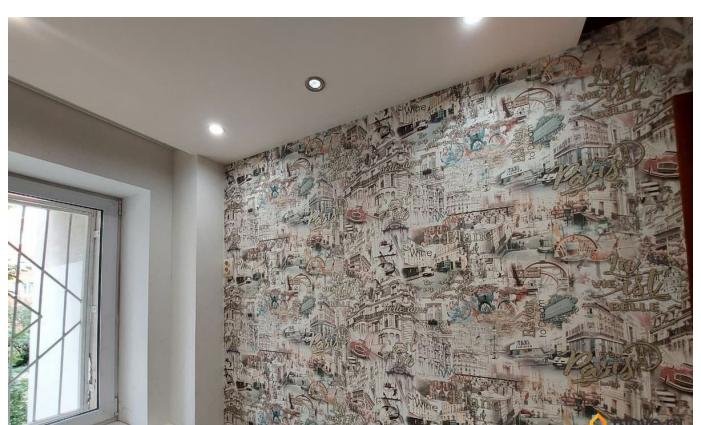
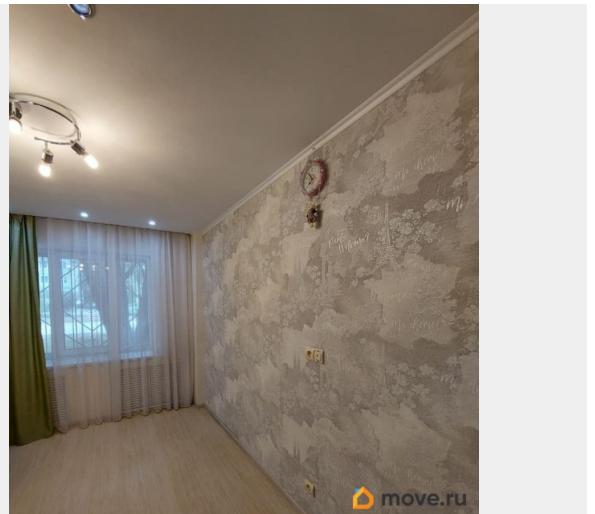
Продается уютная двухкомнатная квартира в Перми по адресу: улица Яблочкива, 48/2.

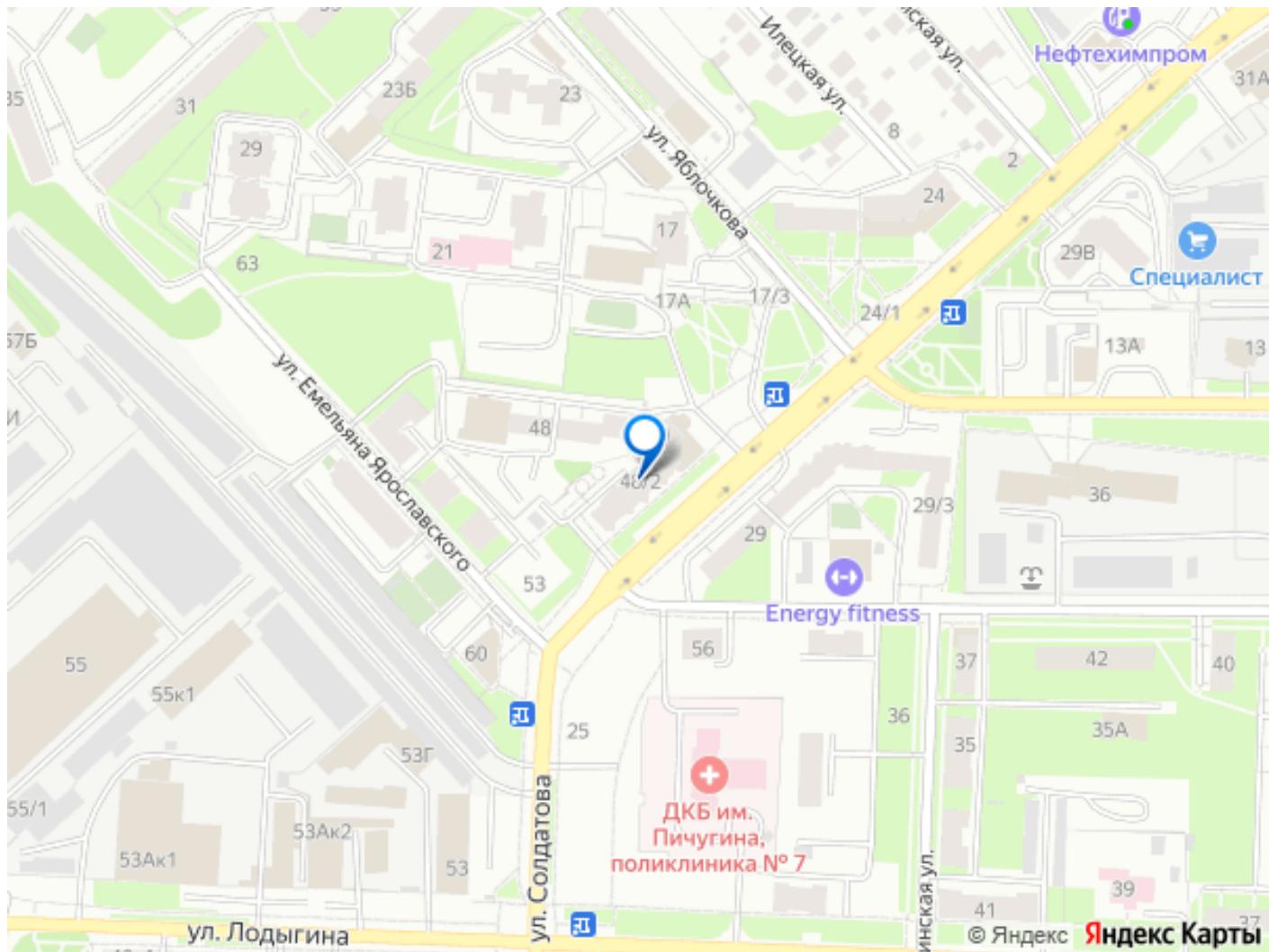
Общая площадь — 50,6 кв. м, жилая площадь — 36 кв. м, кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 13-этажного кирпичного дома, построенного в 1991 году. Высота потолков — 2,5 метра, окна выходят на улицу и во двор. Квартира с евроремонтом, что позволяет сразу же заселиться без дополнительных вложений.

Комнаты светлые и просторные, продуманная планировка создает ощущение комфорта. В совмещенном санузле выполнена качественная отделка. Дом находится в хорошем состоянии: кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В доме есть пассажирский лифт и мусоропровод, поэтому можно с комфортом пользоваться всеми удобствами.

Рядом с домом расположены школы и детские сады, что делает эту квартиру идеальным выбором для семей с детьми. В пешей доступности находятся магазины и клиники, поэтому все необходимое для жизни всегда под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, прямая продажа

от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и оцените все преимущества этой замечательной квартиры лично!





Move.ru - вся недвижимость России