

🕒 Создано: 21.02.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 20:56

Татьяна Викторовна, Своё Жильё

79194904041

**Пермский край, Пермь, улица Яблочкова,
38А**

7 100 000 ₹

Пермский край, Пермь, улица Яблочкова, 38А

для заметок

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Яблочкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

27 м²

Площадь кухни

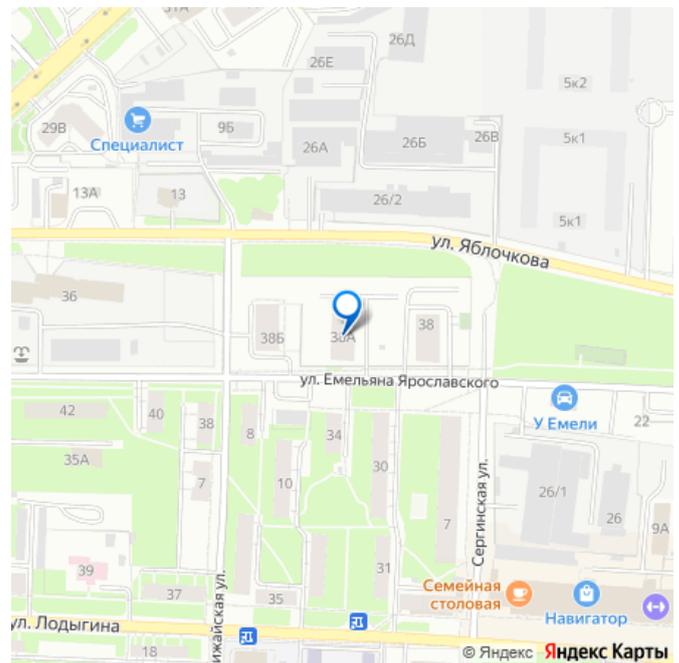
8 м²

Общая площадь

50.64 м²

Этаж

1/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

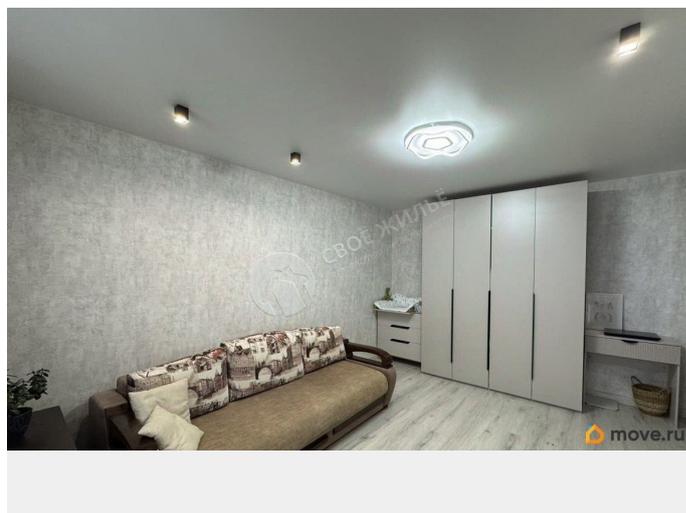
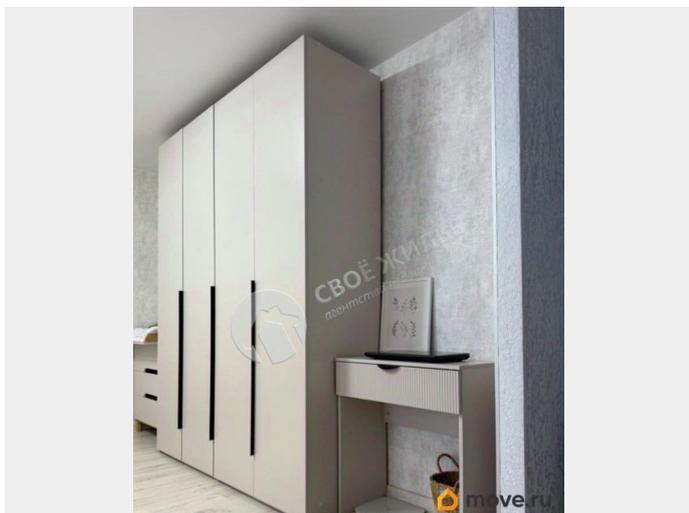
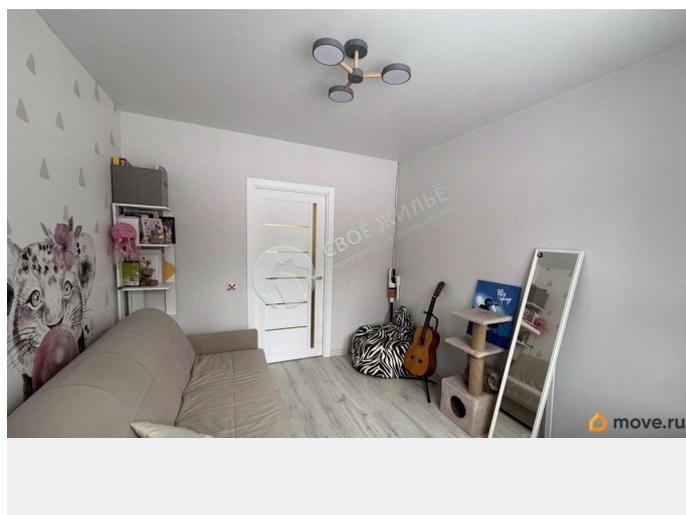
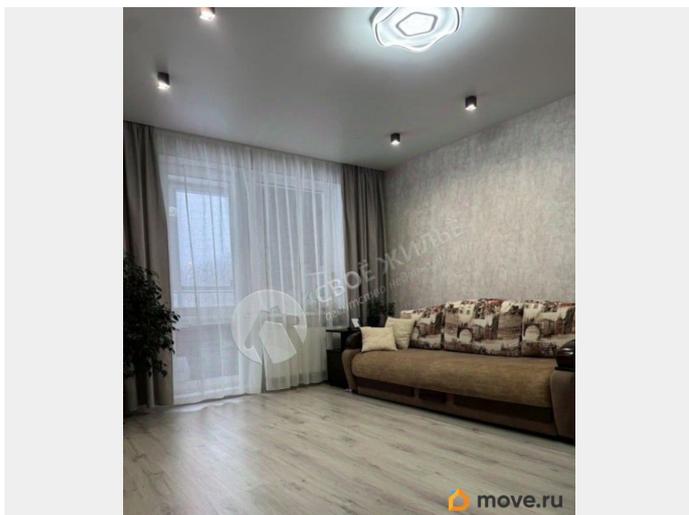
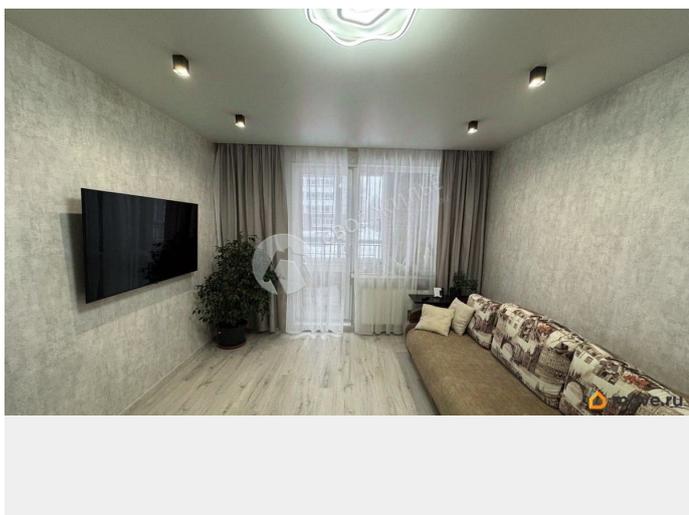
возможна ипотека, лифт

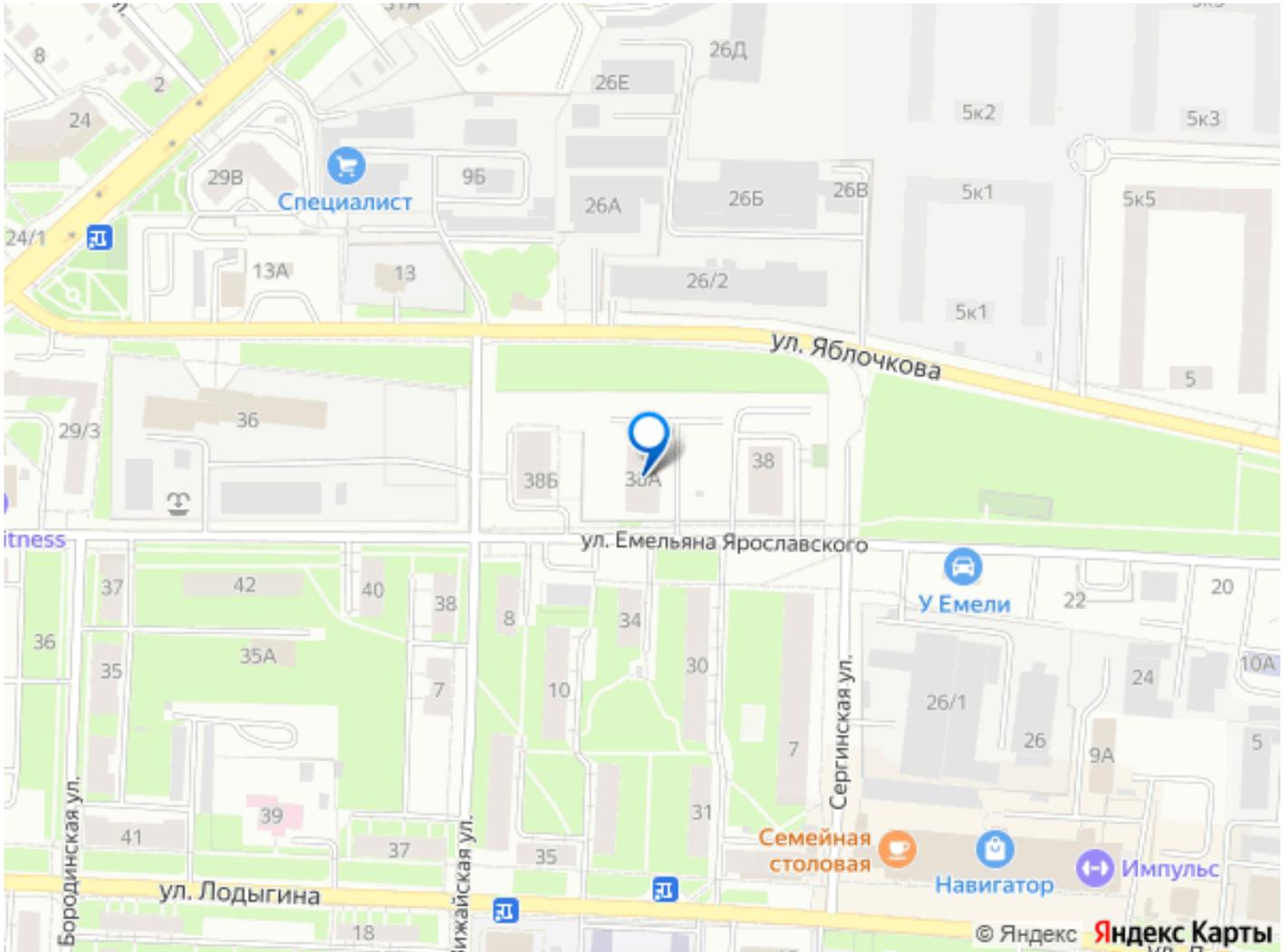
Описание

Продам уютную и светлую 2-х комнатную квартиру в новом доме в ЖК Ново-Яблочково с качественным достойным ремонтом! Дом очень теплый, низкие коммунальные платежи, так как в доме ТСЖ. Закрытая большая придомовая территория дает возможность свободной парковки, мест парковочных много, сохранность автомобиля обеспечена. Детские площадки на закрытой территории дома позволят вам организовать безопасные прогулки для ваших детей, спортивные площадки будут местом для занятий спортом и активного отдыха для вашей семьи. Дом расположен вдали от шумных дорог. Планировка квартиры очень удачная, хорошая большая прихожая, комнаты изолированы, кухня правильной квадратной формы, просторный санузел и огромная вместительная лоджия, которую при желании можно утеплить и сделать кабинет или гостевую комнату. Качественный ремонт- это одно из достоинств нашей, а в

дальнейшем и вашей квартиры! Ремонт делали для себя - декоративная штукатурка на стенах, в комнатах обои в светлых тонах, пол-ламинат 33 класса, натяжные потолки, в санузле дорогой и стильный кафель, установлена хорошая сантехника. Лучевая разводка отопления дает эффект теплого пола. Установлены индивидуальные приборы учета на воду, электроэнергию, отопление, что значительно снижает затраты по оплате коммунальных платежей. Квартира расположена на комфортном для жизни первом этаже и это тоже достоинство квартиры! Идеально подойдет для проживания семьи с детьми, не тратятся силы выйти с коляской во двор для прогулки, вынести ребенку велосипед во двор и многое другое, что оцените после приобретения квартиры. Также идеально подойдет, когда с вами проживают люди старшего поколения, они будут вам благодарны за правильный выбор! И конечно же вам не придется нести расходы по оплате за содержание и пользование лифтом, экономия - это увеличение семейного бюджета! Квартира очень солнечная, окна выходят на юго-восток, что создает атмосферу уюта и домашнего тепла. Приятным бонусом для покупателя будет в подарок: кухонный гарнитур, встроенная бытовая техника, шкаф в прихожей и встроенная мебель в детской! Развитая инфраструктура района очень удобна, сделает вашу жизнь комфортной и размеренной. Школы, детские сады, магазины, поликлиники, торговые центры, парки для отдыха и занятий спортом, СК Победа и многое другое - все рядом. Транспортная развязка в любую точку города, в шаговой доступности 5 остановок общественного транспорта. Продажа в связи с расширением. Квартира юридически

чистая, документы проверены, 1 взрослый
собственник, детских долей нет, встречный
вариант подобран, долгов нет, обременение
ВТБ небольшое. Записывайтесь на просмотр,
успевайте стать обладателем такого
достойного варианта! Будем рады передать
нашу замечательную квартиру новым
собственникам! Помогу с одобрением
ипотеки. ID объекта в нашей базе: 1878





Move.ru - вся недвижимость России