

Создано: 10.04.2025 в 13:52

Обновлено: 16.02.2026 в 17:54

<https://perm.move.ru/objects/9290154745>

Ракурс, Ракурс

79124909796

**Пермский край, Пермь, Цимлянская
улица, 19Б**

4 500 000 ₽

Пермский край, Пермь, Цимлянская улица, 19Б

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.8 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

50.2 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

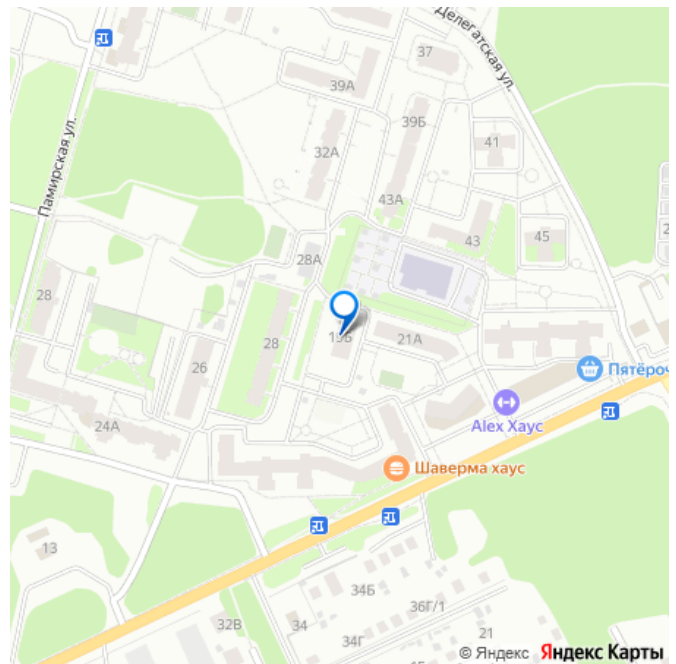
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

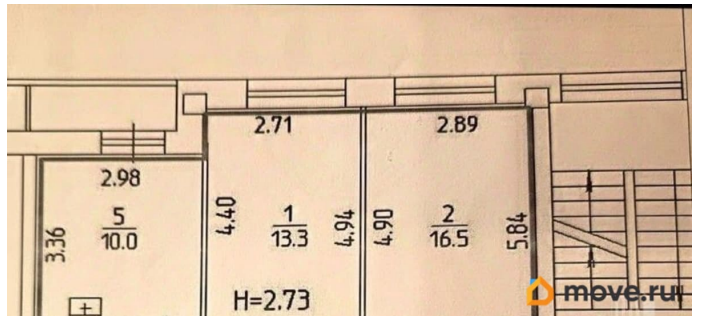
возможна ипотека, лифт

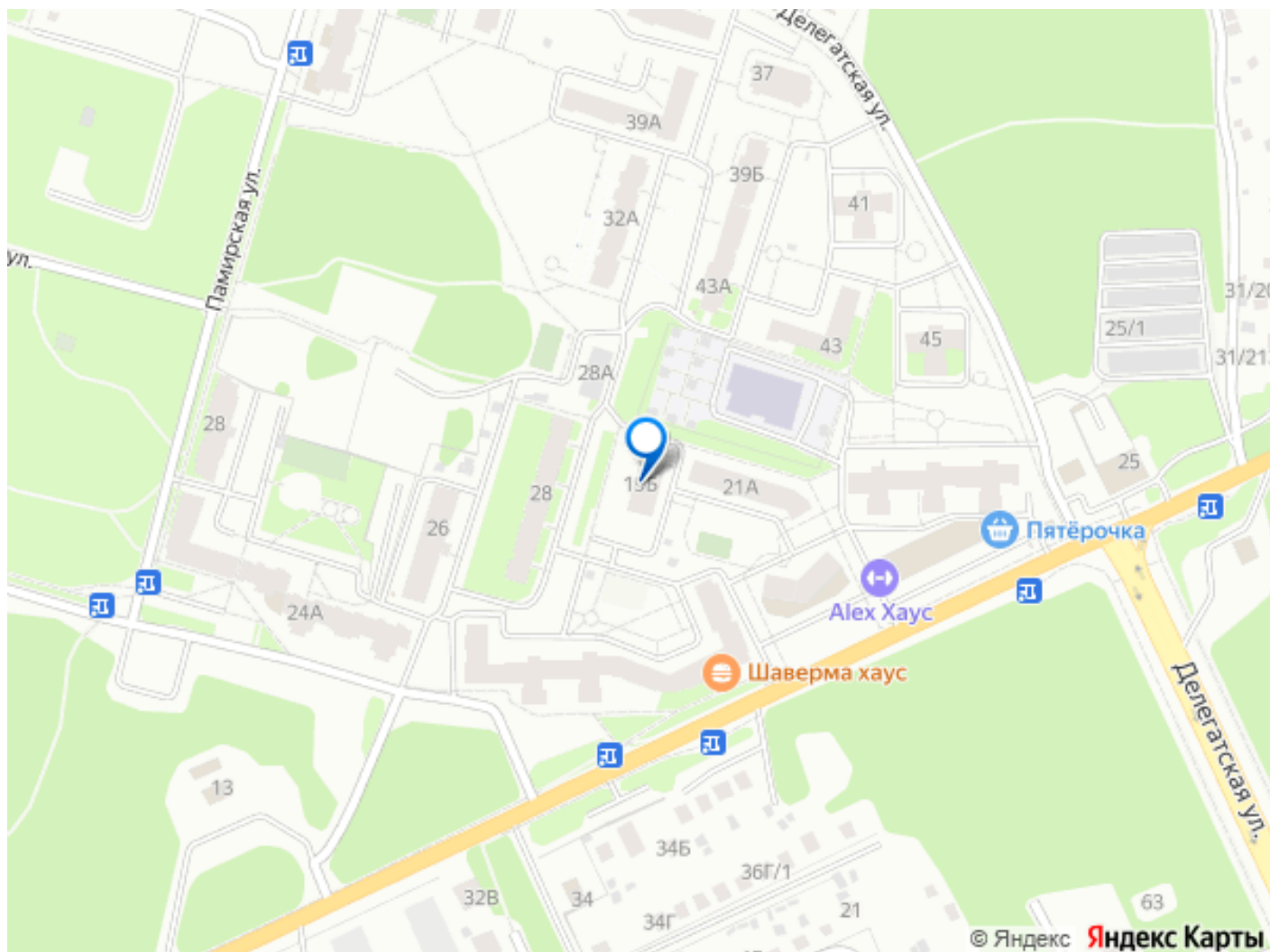
Описание

Хорошая 2-комнатная квартира в новом доме 2014 года постройки! Очень развитый район, в шаговой доступности есть вся инфраструктура для спокойной и комфортной жизни. Квартира от собственника, без обременений! Общая площадь 50,2 кв.м., жилая 29,8 кв.м., кухня 10 кв.м., санузел совмещенный, коридор функциональный с возможностью установки хорошего шкафа-купе. Также квартира включает в себя застекленную лоджию около 3 кв.м., которая не входит в общую площадь квартиры. Квартира очень чистая и светлая, в обычном состоянии, не требует серьезных вложений, только косметические моменты на ваш «вкус и цвет». Планировка квартиры удобная. Из окон открываются красивые виды на двор, сторона света юго-восточная, поэтому в квартире всегда тихо, солнечно и светло. На батареях установлены терморегуляторы, в каждом помещении можно сделать комфортный микроклимат для каждого члена семьи. Инфраструктура Уникальное расположение дома сочетает в себе тихое пространство для семейной жизни в окружении развитой городской инфраструктуры: у дома просторный двор, в соседних домах ПВЗ Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет. Рядом Пятёрочка, Магнит, Магнит Косметик, Галамарт, пекарня, аптеки,

фитнес-клуб AlexFitness, ветеринарная клиника, частная стоматология, банки ВТБ и Сбербанк, алкомаркеты Крепость и Хмель Солад, шаурмечная, 2 салона красоты и парикмахерская. В соседнем дворе новый детский сад, школа в пешей доступности 12-15 мин, детская больница в 10 мин ходьбы. В 5 минутах езды находится второй по значимости пляж Перми - КамГЭС, отличное место для проведения летнего досуга. Транспортная доступность Недалеко от дома находятся 3 остановки общественного транспорта: Мичуринские сады - 4 мин. Новые дома - 3 мин. Памирская улица - 6 мин. Ж/д станция через 2 автобусные остановки. Как купить Возможно приобретение квартиры на различных условиях: - 100 оплата, - ипотека от 20 ведущих банков России, - военная ипотека, - рассмотрим материнский и жилищные сертификаты. Квартира без долгов и обременений! Звоните/пишите прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и получить более подробную информацию о квартире!







Move.ru - вся недвижимость России