

🕒 Создано: 17.01.2026 в 12:10

Обновлено: 17.01.2026 в 12:55

<https://perm.move.ru/objects/9288090009>

Собственник

**79128907458,7919120
8692**

Пермский край, Лысьва, улица Гайдара, 3

2 500 000 ₽

Пермский край, Лысьва, улица Гайдара, 3

Улица

[улица Гайдара](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

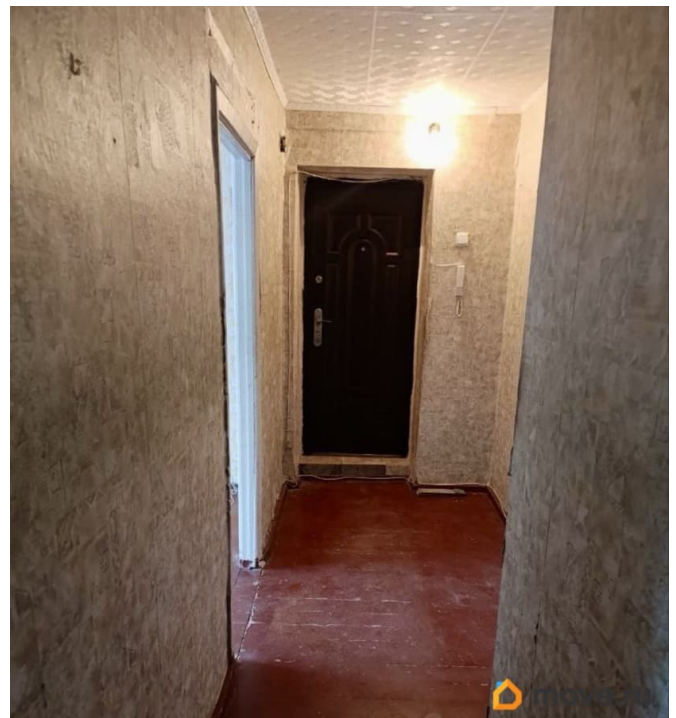
8 м²

Общая площадь

49.7 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

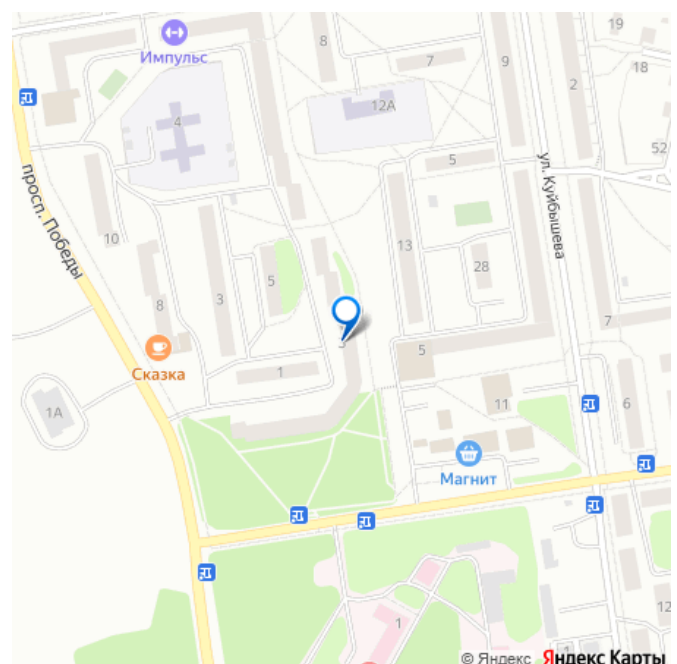
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

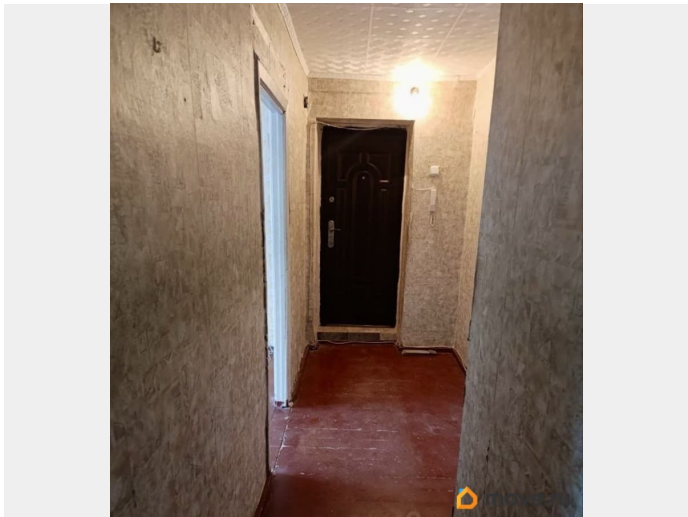
да

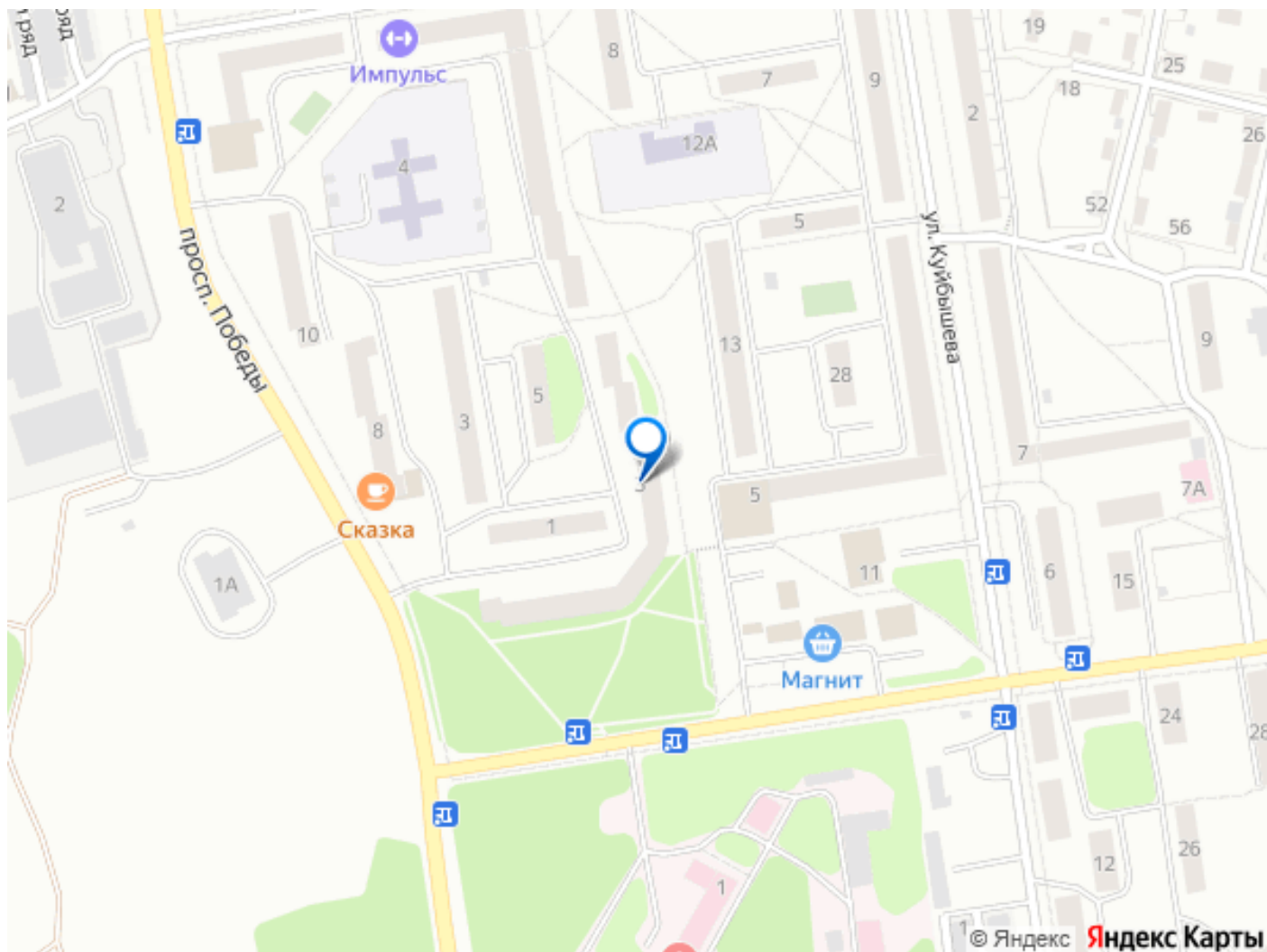
возможна ипотека, лифт



Описание

Продаётся 2-комнатная квартира в кооперативном кирпичном доме 80-х годов постройки. Дом тёплый, ухоженный, с нормальным состоянием подъезда и спокойными соседями. Общая площадь квартиры — 49,7 м². Удобная классическая планировка, комфортная для проживания семьи. Планировка квартиры: — комнаты изолированные, каждая с отдельным входом из коридора — лоджия с выходом из комнаты — окна кухни выходят на лоджию — функциональный коридор, отдельные жилые зоны. Такая планировка обеспечивает хорошую приватность и удобство в повседневной жизни. Квартира без ремонта, что является преимуществом для покупателей, планирующих сделать ремонт под себя, без переплаты за чужие материалы и решения. Окна деревянные (не пластиковые), коммуникации в рабочем состоянии. Квартира расположена на 4 этаже из 5. Дом находится в тихом, спокойном районе. Двор без активного трафика, комфортный для проживания. В шаговой доступности: — магазины — школа — детский сад — остановки общественного транспорта. Квартира без обременений, один собственник. Документы готовы, возможен быстрый выход на сделку. Просмотр по договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России