

Создано: 26.08.2025 в 11:31

Обновлено: 11.12.2025 в 12:52

Пермский край, Пермь, улица Пушкина, 113

7 600 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Пушкина, 113

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

49.6 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

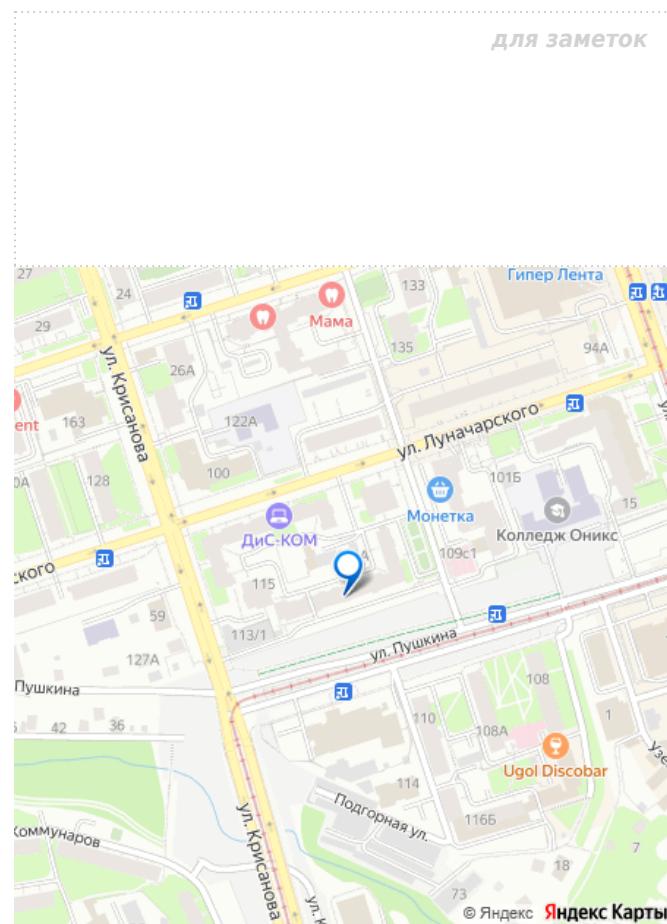
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

За квартиру внесен задаток!!! Внимание!!!

Встречный вариант подобран, цена на квартиру снижена до момента его продажи.

В продаже отличная 2-комнатная квартира в центре города Перми, ул. Пушкина, д. 113.

Квартира расположена на комфортном 4 этаже 10-этажного кирпичного жилого дома.

В квартире выполнен качественный ремонт,

все продумано до мелочей. Поменяна

электрическая проводка во всей квартире,

установлены стеклопакеты, на кухне, в

санузле, в прихожей и в коридоре на полу

плитка, в комнатах ламинат. Обои и

межкомнатные двери хорошего качества в

светлых тонах. Во всех помещениях большое

количество розеток, удачно организованные

зоны освещения. Комнаты изолированные, по

площади 12 и 17.9 кв.м., большая кухня 8

кв.м., раздельный санузел, утепленный

балкон, где можно дополнительно

организовать рабочее место. На балконе и в

комнате теплые полы. Установлены счетчики

на воду, электричество, газ. В санузле

организована принудительная вентиляция.

Установлена очень хорошая входная дверь.

Окна в квартире выходят на тихую сторону

дома, на ул. Матросова, нет шума и пыли с

центральных улиц. В доме организовано

грамотное ТСЖ. В подъездах чисто, ухоженная придомовая территория, много парковочных мест. На первом этаже имеется колясочная. Дом расположен в центре города, инфраструктура развита. Рядом детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки, пункты выдачи, пр. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур, шкаф-купе в коридоре, шкаф-ниша в комнате. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, долгов и обременений нет. Документы для сделки готовы. Показы по договоренности в удобное для Вас время.

