 Создано: 26.08.2025 в 11:31  
Обновлено: 11.12.2025 в 12:52

Пермский край, Пермь, улица Пушкина,  
113

7 600 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Пушкина, 113

Округ  
[Пермь, Ленинский район](#)

Улица  
[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат  
2

Жилая площадь  
29.9 м²

Площадь кухни  
8 м²

Общая площадь  
49.6 м²

Этаж  
4/10

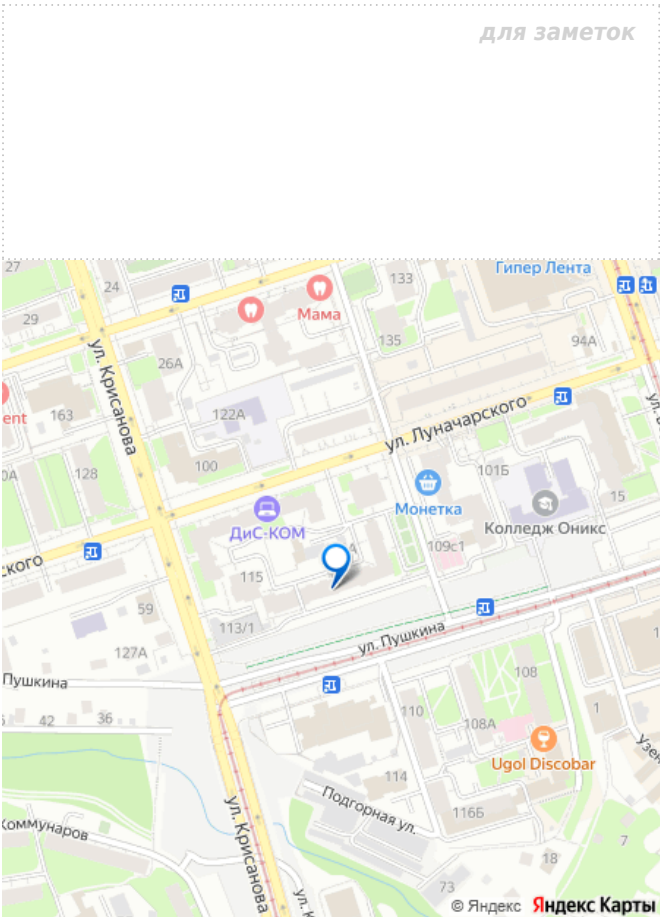
Детали объекта

Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Квартиры](#)

Тип балкона  
балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

За квартиру внесен задаток!!! Внимание!!!  
Встречный вариант подобран, цена на квартиру снижена до момента его продажи.  
В продаже отличная 2-комнатная квартира в центре города Перми, ул. Пушкина, д. 113.  
Квартира расположена на комфортном 4 этаже 10-этажного кирпичного жилого дома.  
В квартире выполнен качественный ремонт, все продумано до мелочей. Поменяна электрическая проводка во всей квартире, установлены стеклопакеты, на кухне, в санузле, в прихожей и в коридоре на полу плитка, в комнатах ламинат. Обои и межкомнатные двери хорошего качества в светлых тонах. Во всех помещениях большое количество розеток, удачно организованные зоны освещения. Комнаты изолированные, по площади 12 и 17.9 кв.м., большая кухня 8 кв.м., раздельный санузел, утепленный балкон, где можно дополнительно организовать рабочее место. На балконе и в комнате теплые полы. Установлены счетчики на воду, электричество, газ. В санузле организована принудительная вентиляция. Установлена очень хорошая входная дверь. Окна в квартире выходят на тихую сторону дома, на ул. Матросова, нет шума и пыли с центральных улиц. В доме организовано

грамотное ТСЖ. В подъездах чисто, ухоженная придомовая территория, много парковочных мест. На первом этаже имеется кофейня. Дом расположен в центре города, инфраструктура развита. Рядом детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки, пункты выдачи, пр. Удобная транспортная развязка, в шаговой доступности остановки общественного транспорта. При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур, шкаф-купе в коридоре, шкаф-ниша в комнате. Один взрослый собственник, в собственности более 5 лет, долгов и обременений нет. Документы для сделки готовы. Показы по договоренности в удобное для Вас время.

