

🕒 Создано: 01.04.2026 в 19:12

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 17:01

Успехов, Успехов

79824605520

**Пермский край, Пермь, улица Гашкова,
56к3**

7 282 103 ₹

Пермский край, Пермь, улица Гашкова, 56к3

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Гашкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

24.4 м²

Площадь кухни

8.9 м²

Общая площадь

49.5 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

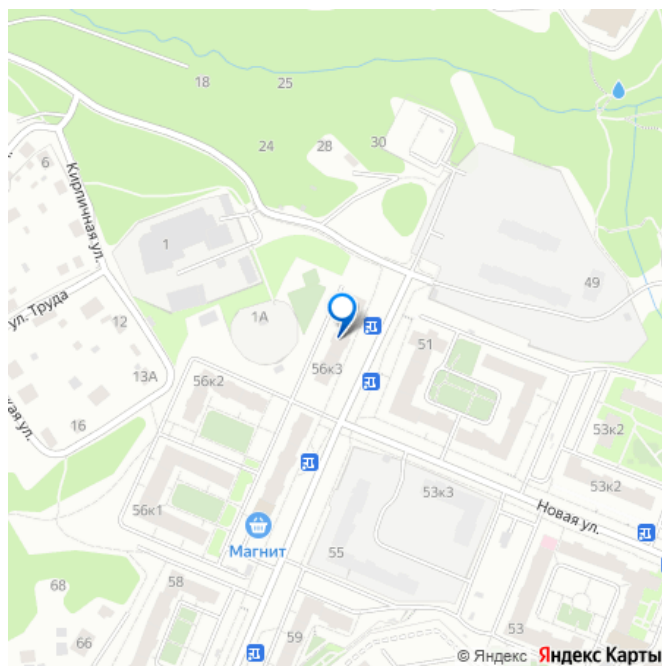
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается новая классическая 2-х комнатная квартира в м/р Вышка 2. Дом сдан в январе 2026 года. В квартире выполнен качественный ремонт: - виниловые обои светлых тонов - линолеум коммерческого класса - стальная входная дверь с 2-мя замками, межкомнатные двери - двухкамерные стеклопакеты, лоджия застеклена - в санузле установлена вся необходимая сантехника, на полу плитка с подогревом - потолок натяжной матовый белый В доме 8 этажей, расположен в месте с хорошей транспортной доступностью (автобусная остановка прямо напротив дома). Ведется строительство новой трассы ТР-53, которая свяжет м/р Вышка-2 с м/р Садовый и расширяется ул. Соликамская. Добраться можно и на электричке до ст. Язовая. Детский садик и гимназия 7 находятся в шаговой доступности. На первых этажах размещены коммерческие помещения, уже работает ПВЗ Ozon и WB. В соседних домах

открыты различные услуги (пекарни, салоны красоты и тд.) и федеральные продуктовые сети (Магнит, Монетка). Во дворе новая детская и спортивная огороженная площадка. Большое количество парковочных мест вокруг дома. Данная квартира будет привлекательна и как инвестиция для получения дохода. Спрос могут формировать большое количество крупных предприятий- Пермская конфетная фабрика, Мотовилихинские заводы и тд. Внимание! Преимущества покупки этой квартиры: - юридическая безопасность- ДКП заключается напрямую с застройщиком, без посредников и рисков - приобрести данную квартиру можно и по льготной «семейной ипотеке» со ставкой 3.9-6% - так же вам доступна стандартная или субсидированная ставка 12,99% на весь срок Звоните/пишите, уточняйте подробности и выбирайте удобное время для просмотра! ID объекта в нашей базе: 803



