

Создано: 16.11.2025 в 19:24

Обновлено: 02.02.2026 в 19:06

Пермский край, Пермь, Кронштадтская  
улица, 47

**8 370 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 47

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

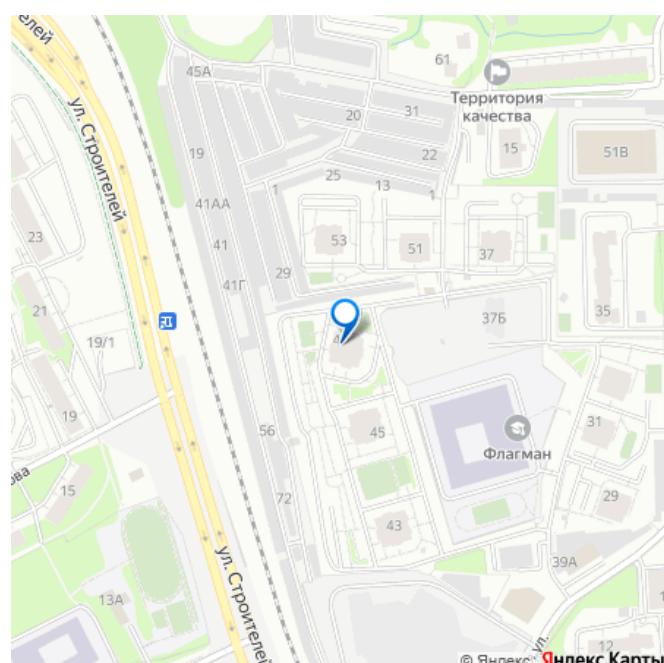
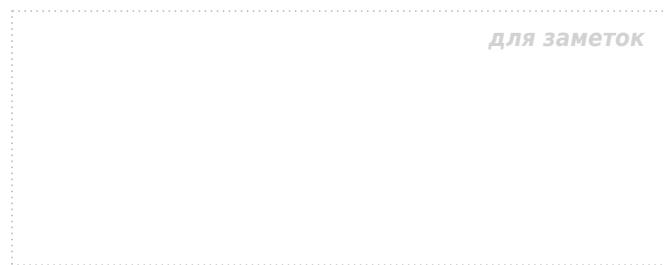
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Квартира продаётся без условий, в чистой продаже, без обременений, никто не прописан, свободная продажа, быстрое освобождение. Все необходимые документы готовы, быстрый выход на сделку. Продаю уютную 2-х комнатную квартиру в центре, общей площадью 54.2 кв. м., большой балкон 4.8 кв.м., (пол выложен кафелем). Окна выходят на школу « Флагман». Квартира приобреталась для себя, учитывался этаж(выше 7 этажа высокие эл.магнитн.излучения), положение окон на юго-восток. До улицы Ленина 5 минут пешком, городская эспланада. Большая придомовая территория жилого комплекса. В доме установлены индивидуальные счётчики отопления, в следствии чего низкие коммунальные платежи(сравните с другими застройщиками). Входная дверь в квартиру новая, надёжная, не от застройщика, спальная комната с выходом на лоджию. Встроенная кухня, с техникой(индукционная

панель, духовой шкаф AEG.)установлена система тёплых полов. Большой качественный ,вместительный шкаф при входе. Диван с ортопедическим матрасом( в отличном состоянии). Шкафы вместительные, с наполнением ИКЕА. Ванная чугунная ( Испания ). Всё остаётся новым хозяевам. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа и детский сад. Просмотр квартиры возможен в любое время по предварительной договорённости. Уважаемые специалисты по недвижимости! Показы только с реальными покупателями, не тратьте своё время,договор не заключаю..

