

🕒 Создано: 16.11.2025 в 19:24

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 12:20

**Пермский край, Пермь, Кронштадтская  
улица, 47**

**8 370 000 ₹**

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 47

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

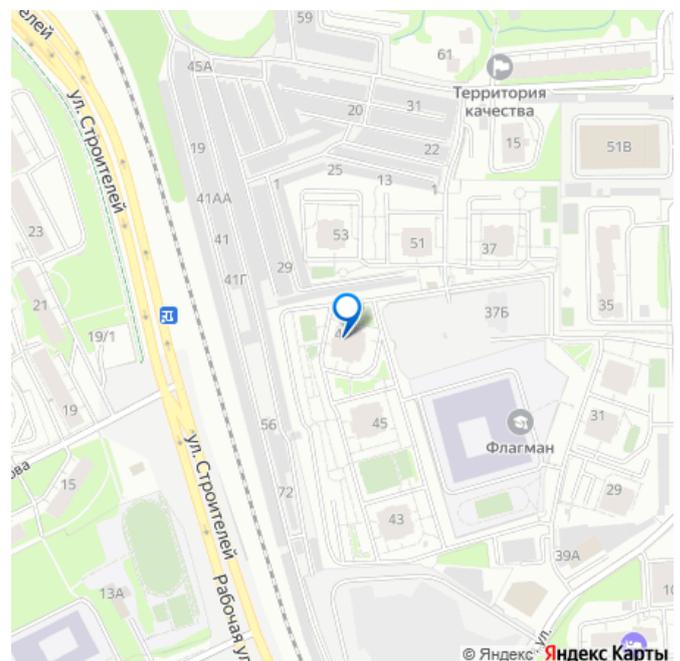
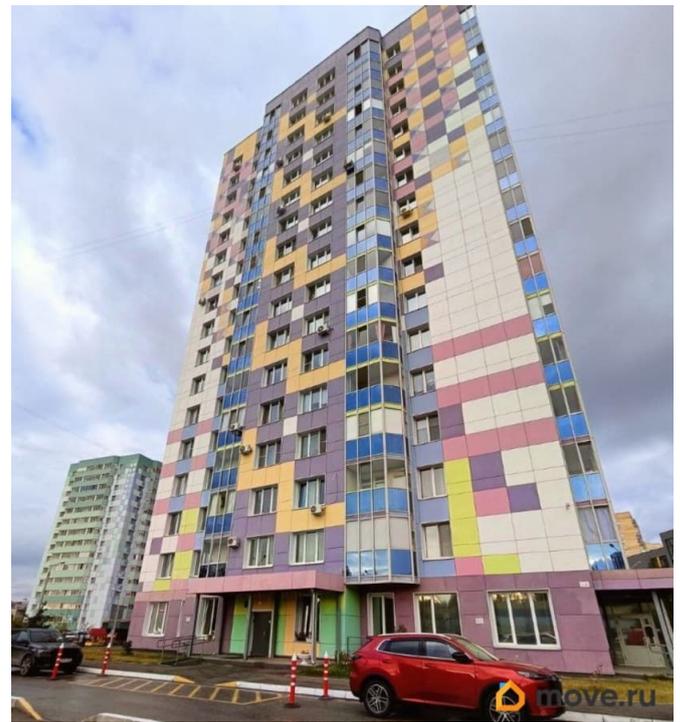
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286643650>

**Собственник**

**79194606180,7982440  
5868**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

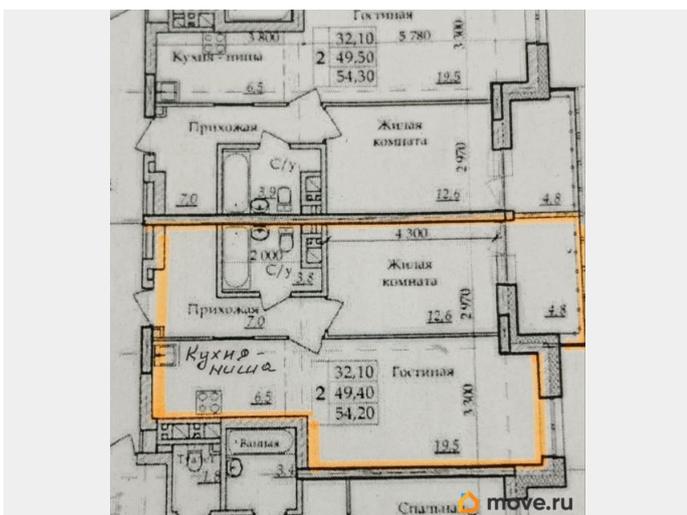
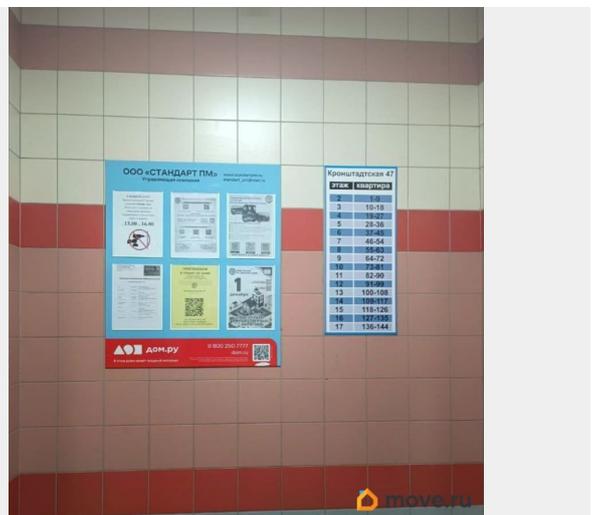
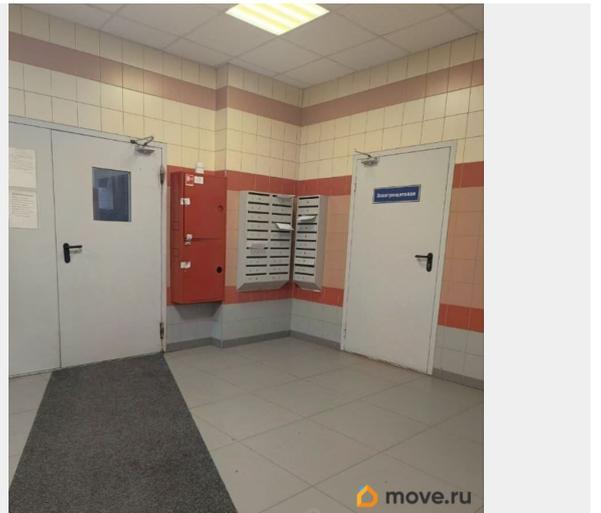
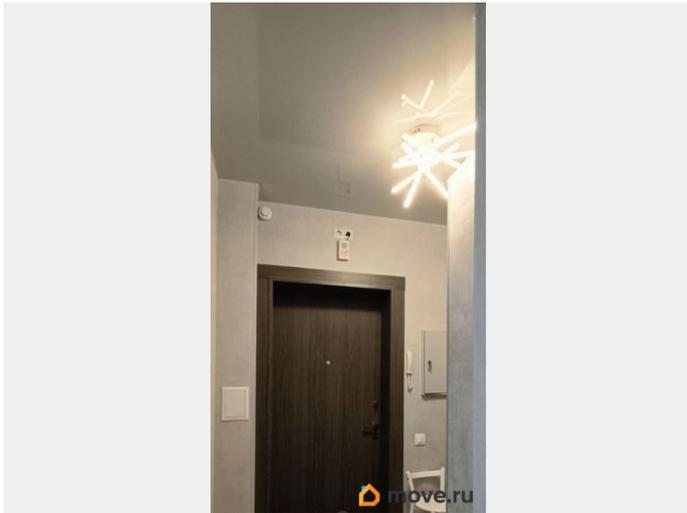
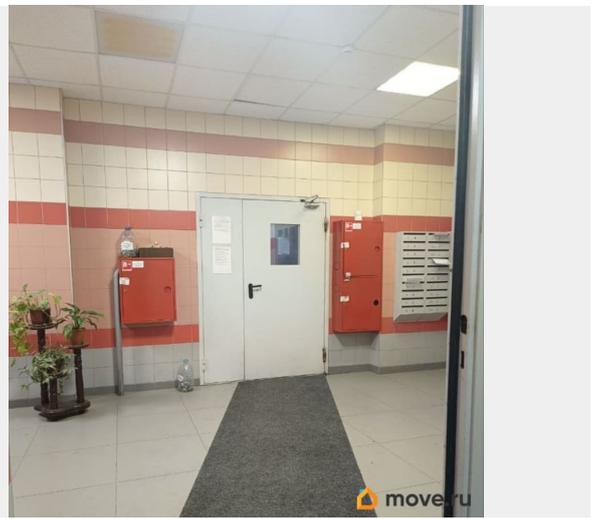
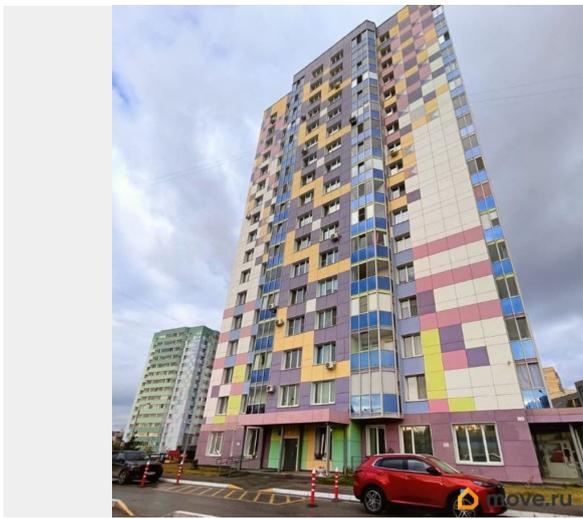
да

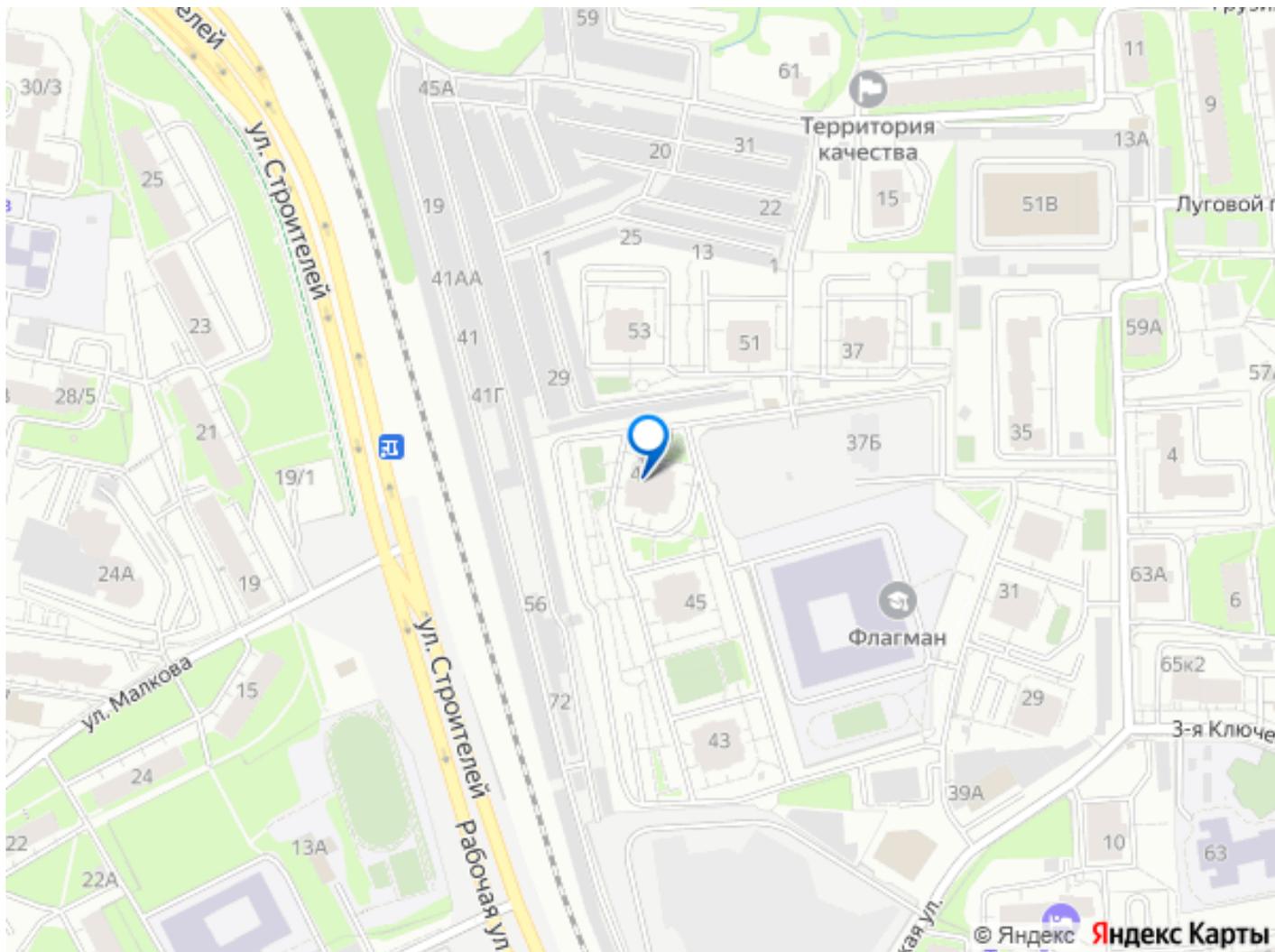
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые специалисты по недвижимости, ученики, стажёры.... , если у вас нет покупателя не тратьте своё время, конечно вы особо одарённые и ...., читайте внимательно, если есть вопросы, пишите, звонить не стоит. Квартира продаётся без условий, в чистой продаже, без обременений, никто не прописан, свободная продажа , быстрое освобождение. Все необходимые документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира приобреталась для себя , учитывался этаж(выше 7этажа высокие эл.магнитн.излучения, ниже 4 в мегаполисах не рекомендуется(загазованность) ), положение окон на юго-восток. Продаю уютную 2-х комнатную квартиру , общей площадью 49.5 кв. м. , Лоджия 4,8 кв.м. (в общей площади квартиры не учтена), (пол выложен кафелем) . уникальность жилого комплекса в том что он расположен в близи исторического центра - 5 минут до улицы Ленина , Экстрим парк.

Квартира готова к проживанию, в отличном состоянии. Часть техники и мебель остаются в квартире. Наполнение квартиры: Дополнительная система фильтрации в квартире установлены индивидуальные счетчики отопления, вследствие чего низкие коммунальные платежи(сравните с другими застройщиками). Диван с ортопедическим матрасом, стенка в гостиной, гардеробная система при входе остаются новым владельцам Санузел совмещенный с хорошим ремонтом. Ванная чугунная ( Испания ). Встроенная кухня,с техникой(индукционная панель, духовой шкаф AEG.). Установлена система тёплых полов. Грамотное расположение электроточек Один взрослый и первый собственник (квартира приобретена по договору ДДУ). Маткапитал НЕ использовался! социальная инфраструктура в шаговой доступности: Окна выходят на школу « Флагман» . (не на ЖД). Входная дверь в квартиру новая, надёжная ,не от застройщика, спальная комната с выходом на лоджию. . Большой качественный ,вместительный шкаф при входе. Диван с ортопедическим матрасом( в отличном состоянии). Шкафы вместительные, с наполнением ИКЕА. Всё остаётся новым хозяевам. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом расположены школа и детский сад. Просмотр квартиры возможен в любое время по предварительной договорённости(напишите, в удобное время ). Уважаемые специалисты по недвижимости! Показы только с реальными покупателями , без покупателя просмотр 1000р, не тратьте своё время,договор не заключаю.





Move.ru - вся недвижимость России