

🕒 Создано: 16.11.2025 в 19:24

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 01:20

**Пермский край, Пермь, Кронштадтская
улица, 47**

8 120 000 ₺

Пермский край, Пермь, Кронштадтская улица, 47

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Кронштадтская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

32.1 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

49.4 м²

Этаж

5/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

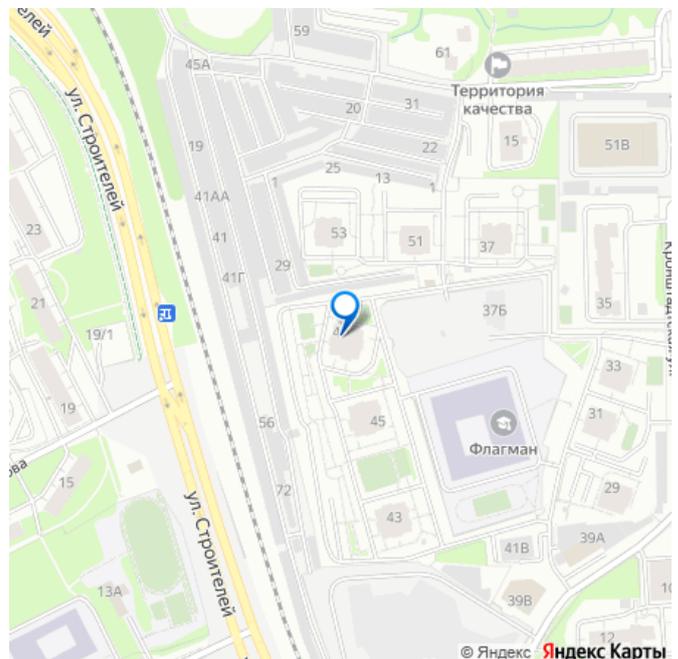
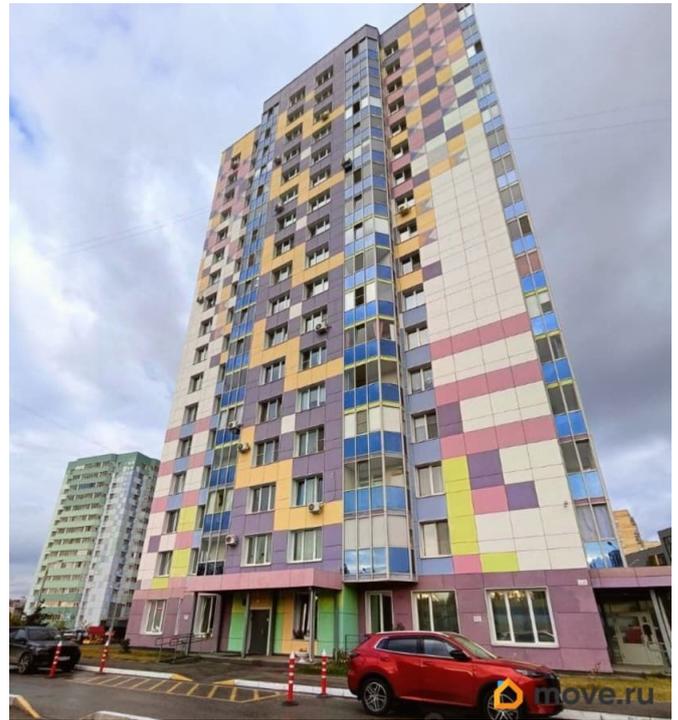
Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9286643650>

Собственник

**79194606180,7982440
5868**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

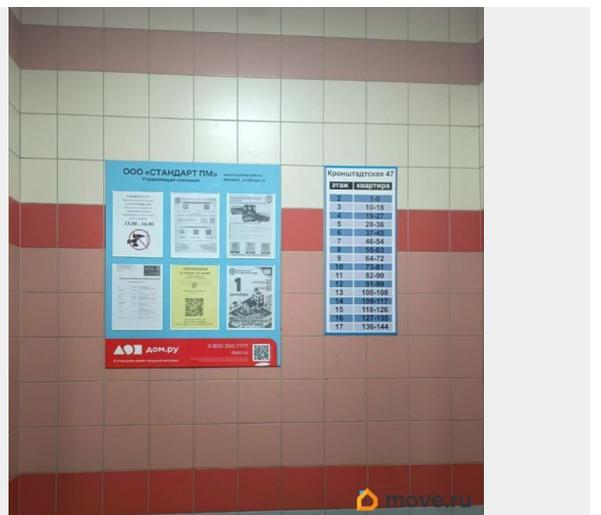
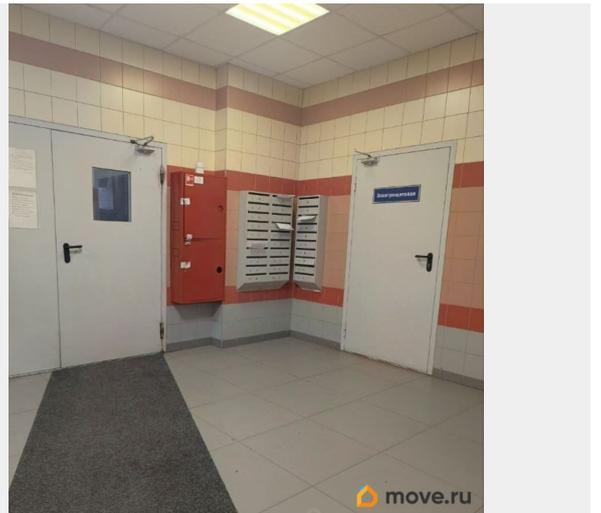
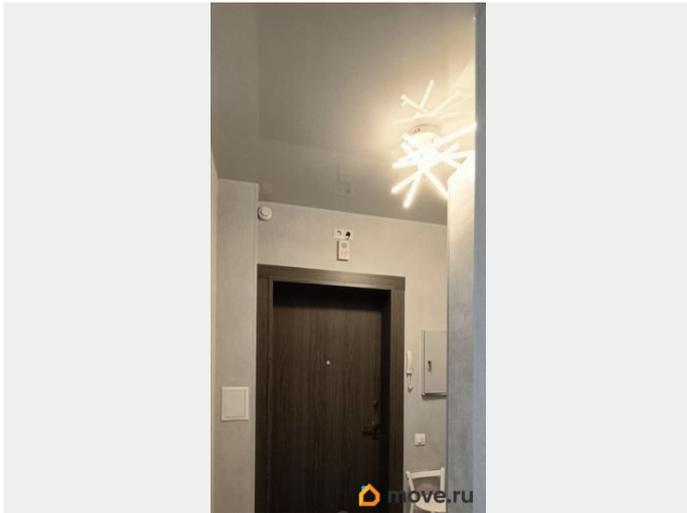
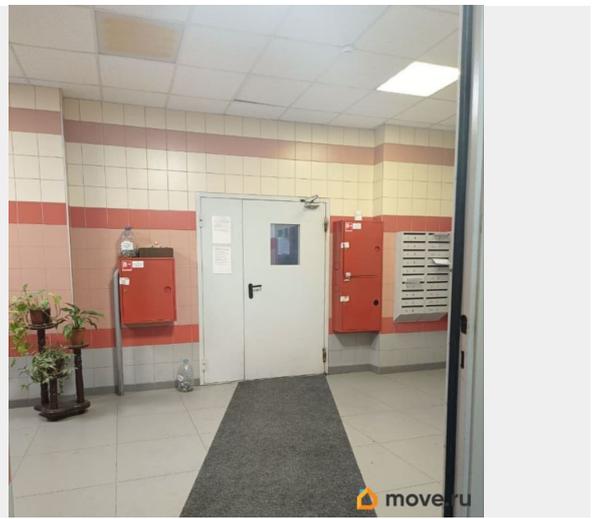
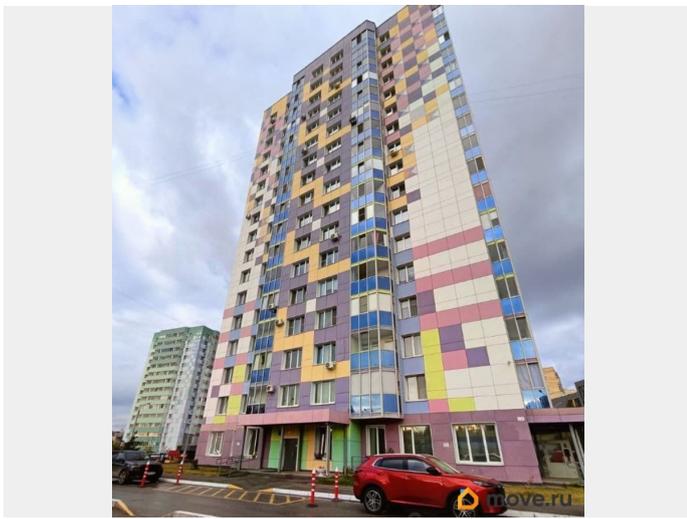
да

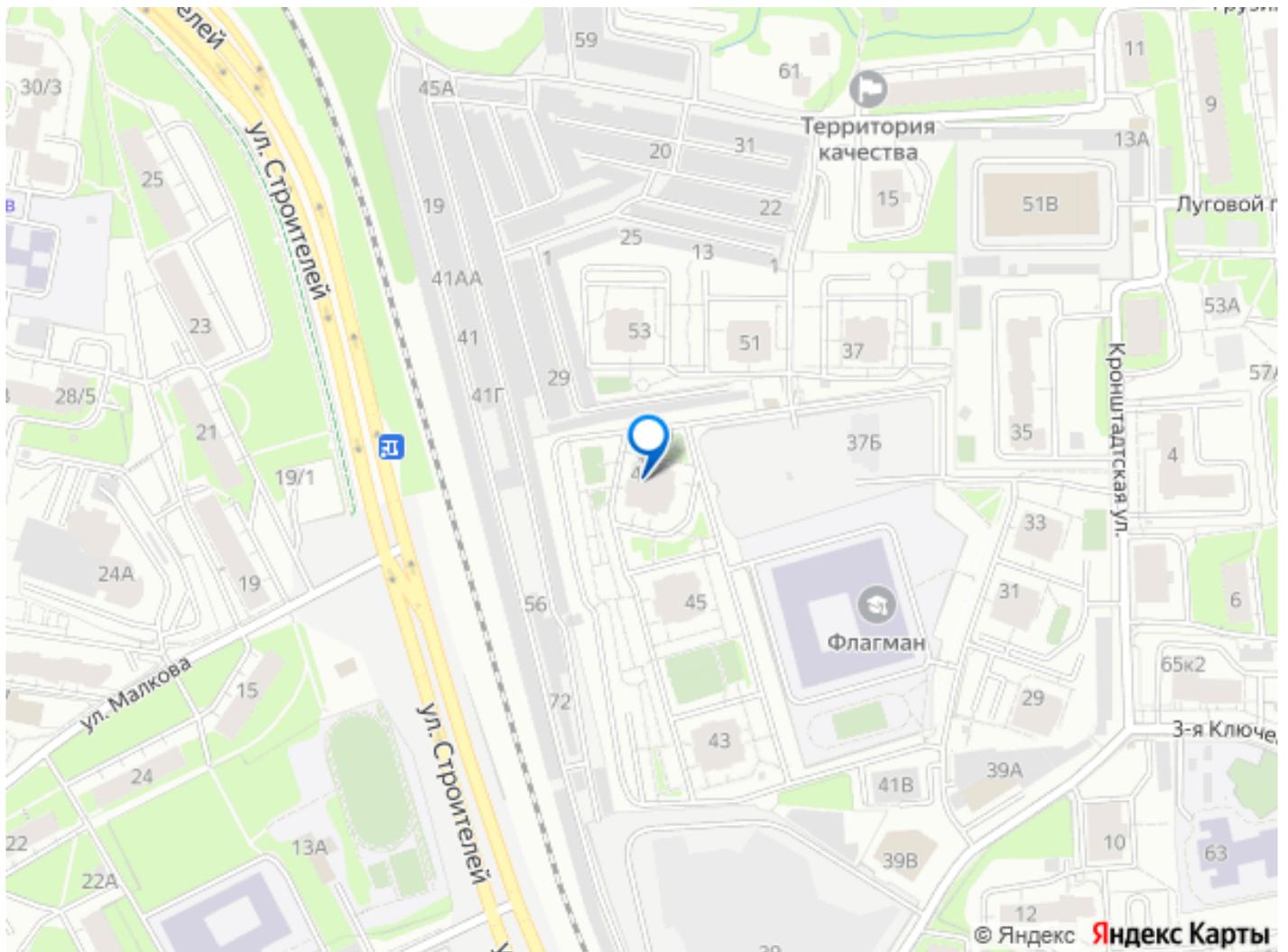
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уважаемые специалисты по недвижимости(ученики, стажёры...), если у вас нет покупателя не тратьте своё время, конечно , вы особо одарённые и, читайте внимательно, если есть вопросы, пишите, звонить не стоит. Квартира продаётся без условий, в чистой продаже, без обременений,никто не прописан, свободная продажа , быстрое освобождение. Все необходимые документы готовы, быстрый выход на сделку. Квартира приобреталась для себя , учитывался этаж(выше 7этажа высокие эл.магнитн.излучения, ниже 4 в мегаполисах не рекомендуется(загазованность)), положение окон на юго-восток. Продаю уютную 2-х комнатную квартиру , общей площадью 49.5 кв. м. Перепланировка оформлена , зарегистрирована в Росреестре . Лоджия 4,8 кв.м. (в общей площади квартиры не учтена), (пол выложен кафелем) . уникальность жилого комплекса в том что он расположен в

близки центра - 5 минут до улицы Ленина ,
Экстрим парк. Квартира готова к
проживанию, в отличном состоянии. Часть
техники и мебель остаются в квартире.
Наполнение квартиры: Дополнительная
система фильтрации. в квартире
установлены индивидуальные счетчики
отопления, вследствие чего низкие
коммунальные платежи(сравните с другими
застройщиками). Диван с ортопедическим
матрасом, стенка в гостиной, гардеробная
система при входе. Санузел совмещенный с
хорошим ремонтом. Ванная чугунная (
Испания). Встроенная кухня,с
техникой(индукционная панель, духовой
шкаф AEG.). Установлена система тёплых
полов. Грамотное расположение
электроточек . Один взрослый и первый
собственник (квартира приобретена по
договору ДДУ). Маткапитал НЕ
использовался! социальная инфраструктура в
шаговой доступности. Окна выходят на
школу « Флагман» . (не на ЖД). Входная
дверь в квартиру новая, надёжная ,не от
застройщика, спальная комната с выходом на
лоджию. . Большой качественный
,вместительный шкаф при входе. Шкафы
вместительные, с наполнением ИКЕА. Всё
остаётся новым хозяевам. Район обладает
развитой инфраструктурой: рядом
расположены школа и детский сад. Просмотр
квартиры возможен в любое время по
предварительной договорённости(напишите,
в удобное время). Уважаемые специалисты
по недвижимости! Показы только с
реальными покупателями , без покупателя
просмотр 1000р, не тратьте своё
время,договор не заключаю. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России