

О Создано: 31.07.2025 в 16:21

Обновлено: 17.10.2025 в 17:18

### Пермский край, Губаха, проспект Ленина, 3

## 2 200 000 ₽

Пермский край, Губаха, проспект Ленина, 3

Улица

проспект Ленина

#### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 M

Жилая площадь

 $31 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $8 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

48 m<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип санузла

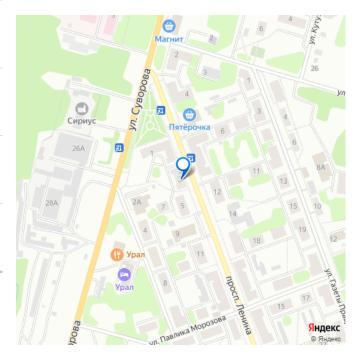
раздельный

Вид из окна

# Алена Ефремова, Частный маклер 79824703403







Ремонт

#### дизайнерский

лифт

#### Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в самом сердце Губахи, по адресу: проспект Ленина, 3. Общая площадь квартиры составляет 48 кв. м, что включает в себя просторную жилую площадь в 31 кв. м и кухню 8 кв. м. Квартира находится на 3-м этаже трехэтажного кирпичного дома 1957 года постройки. Высота потолков — 2.7 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира выполнена в дизайнерском стиле, что придаёт ей уникальность и современность. В каждой комнате продумана эргономика пространства, установлена качественная мебель и современная техника. Кухня радует удобством и функциональностью, а санузел выполнен в светлых тонах и оснащен всем необходимым для комфорта. Дом в хорошем состоянии, кирпичный материал обеспечивает надежность и теплоизоляцию. Рядом с домом имеется удобная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Отличная инфраструктура: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой части города. Остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы от вашего будущего дома, что значительно облегчает передвижение по городу. Квартира готова к продаже, возможна ипотека. Все документы в полном

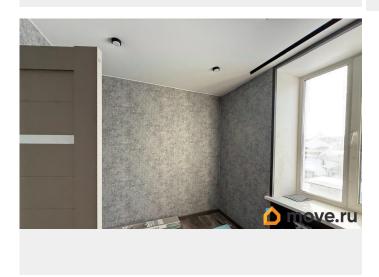
порядке, никаких обременений нет. Комиссия агентства минимальна, чтобы покупка была максимально выгодной для вас. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам ваш будущий дом.

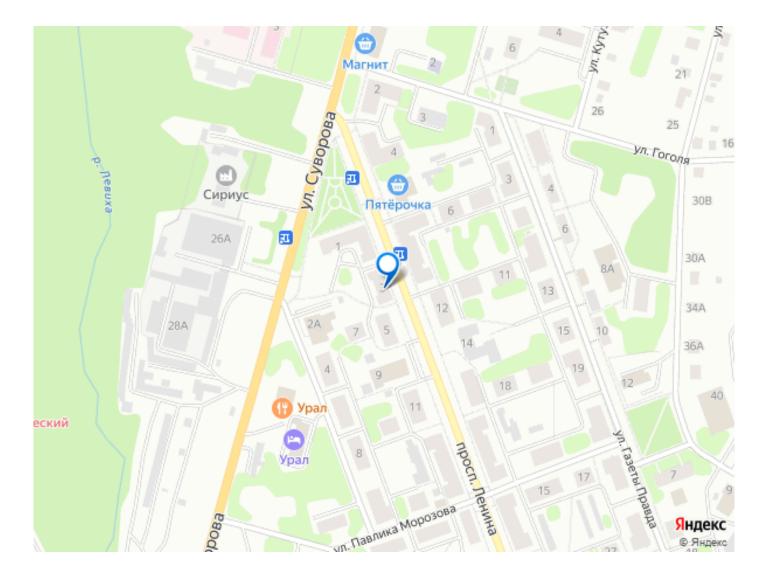












Move.ru - вся недвижимость России