

Создано: 20.11.2025 в 15:27

Обновлено: 11.02.2026 в 06:46

<https://perm.move.ru/objects/9286764964>

Собственник

**79823712237**

**Пермский край, Пермь, улица Сергея Есенина, 3/4**

**4 750 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Сергея Есенина, 3/4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Сергея Есенина](#)

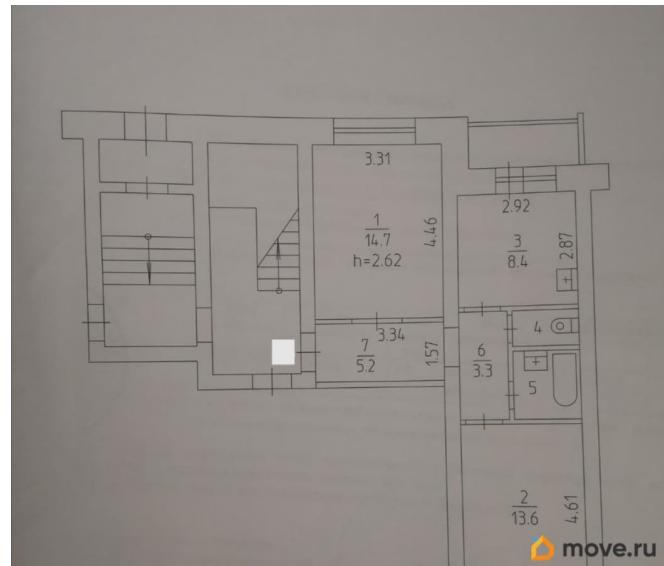
**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м



Жилая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

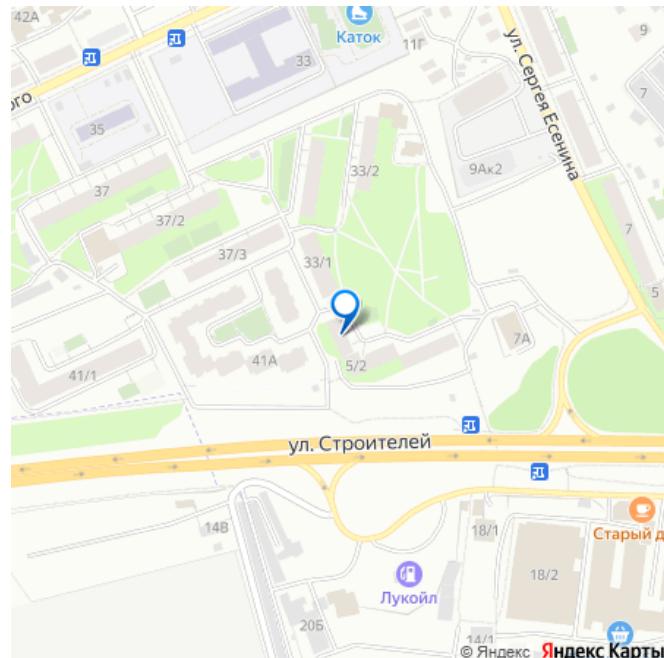
8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

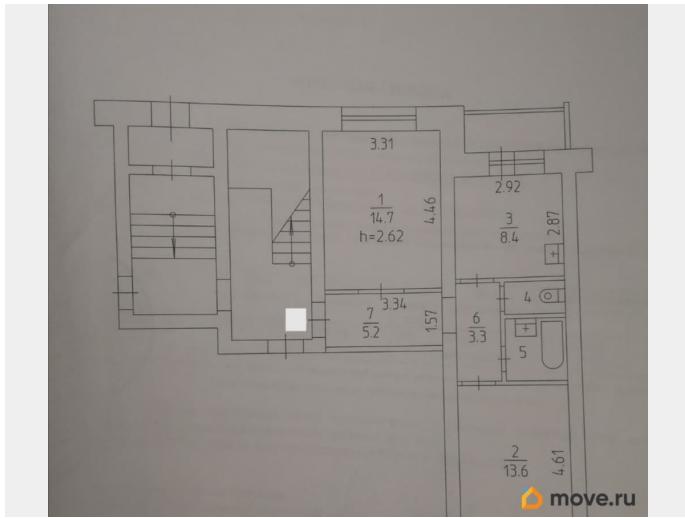
## **Описание**

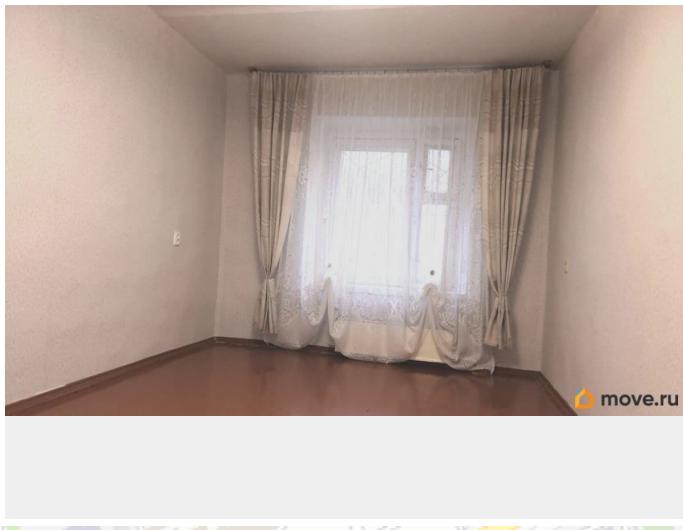
\*\*\*В продаже 2-комнатная квартира, общей площадью 48,9 кв. м. \*\*\*Комнаты изолированные - 14,7 кв. м. и 13,6 кв. м., расположены по обе стороны дома.

\*\*\*Вместительная кухня - 8,4 кв. м., с выходом на лоджию, лоджия обшита и застеклена. \*\*\*Просторная прихожая - 8,5 кв. м. \*\*\*Санузел раздельный, установлены приборы учёта воды. \*\*\*Квартира тёплая, уютная, не угловая, в квартире выполнен косметический ремонт. \*\*\*Дом 5-т этажный, кирпичный, 1993 года постройки (ленпроект), у подъездов предусмотрены колясочные, во дворе оборудована детская площадка, приемлемые коммунальные платежи, обслуживает дом УК, чистый подъезд добропорядочные соседи. \*\*\*В пешей

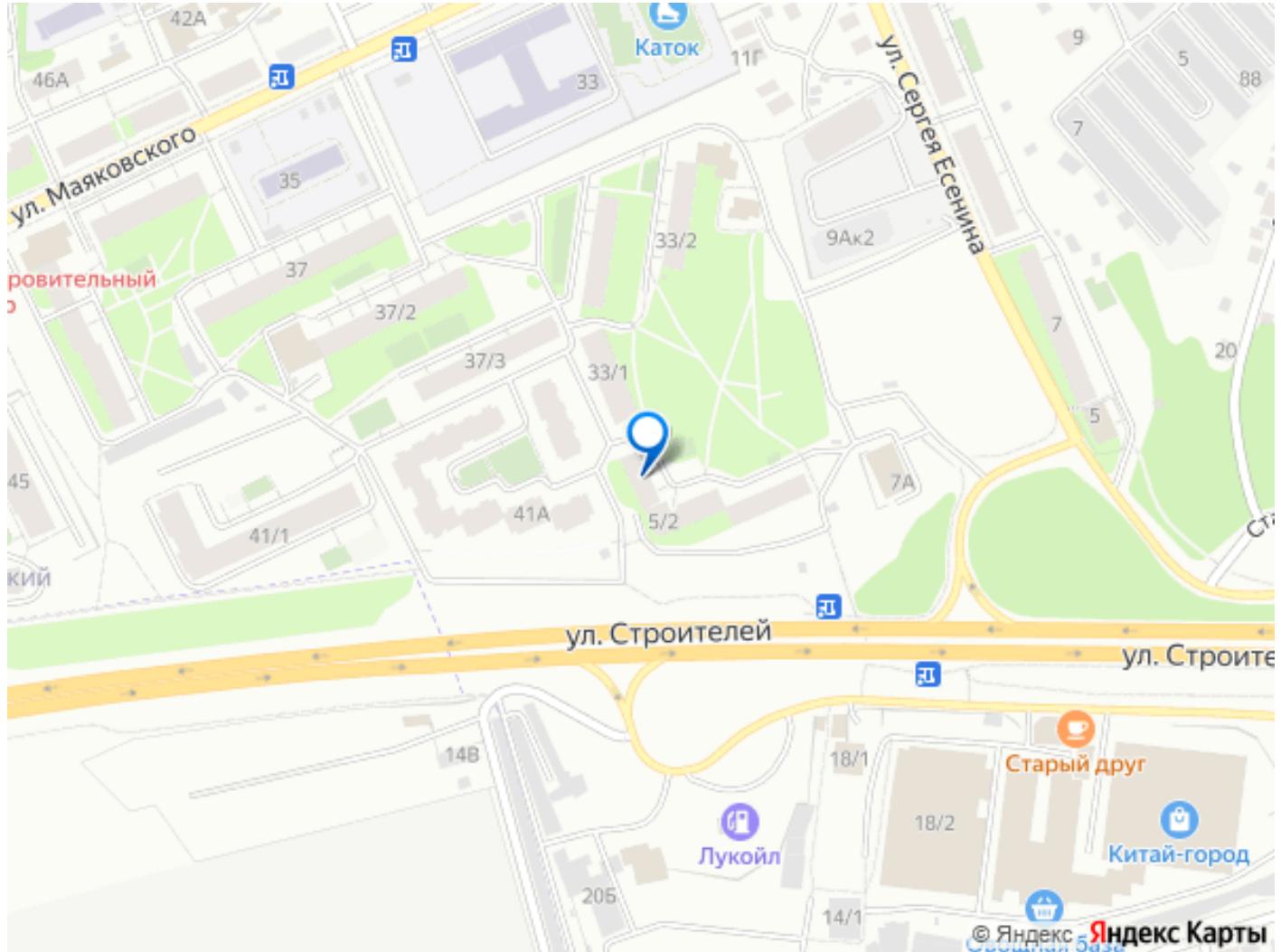
доступности сетевые магазины, аптеки и др., остановки общественного транспорта( авт. 14, 74, 47, 12, 64), два корпуса детского сада 120, школа 44, зоны отдыха (скверы, р. Кама, р. Мулянка, лесной массив Красава), удобная транспортная развязка (улица Строителей связывает м/р с центром города и правым берегов Перми). \*\*\*Квартира без долгов и

обременений, отлично подойдёт для семьи, как с детьми, так и для тех, кто хотел бы ощущать преимущество проживать в тихом районе. \*\*\*Один взрослый собственник.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России