

Создано: 02.09.2025 в 17:54

Обновлено: 31.01.2026 в 11:34

<https://perm.move.ru/objects/9284635479>

Наталья Хорошева, Смени Квартиру

**79824906970**



Пермский край, Пермь, улица  
Луначарского, 51

**7 999 999 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 51

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

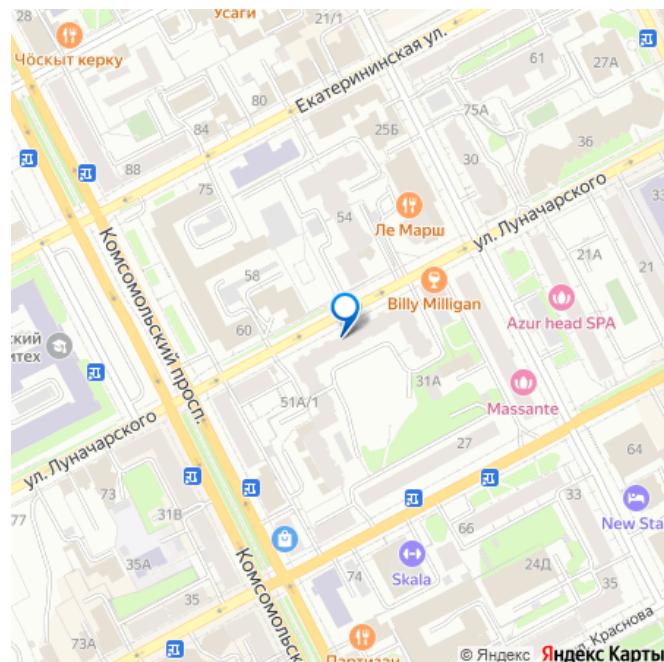
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

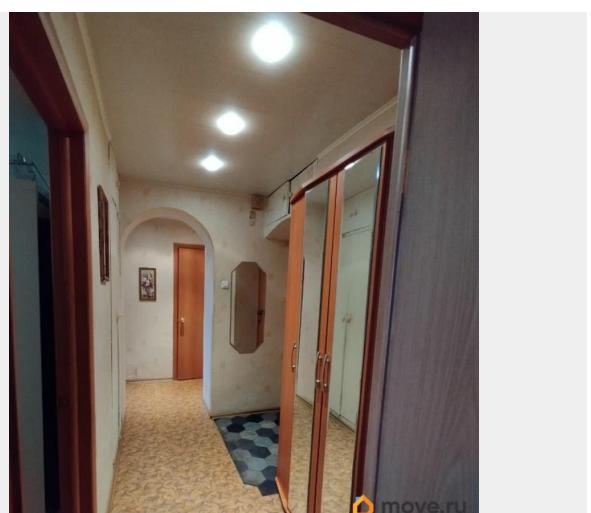
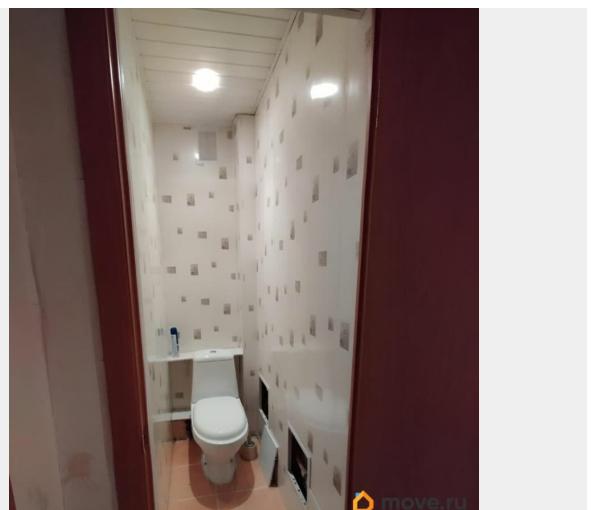
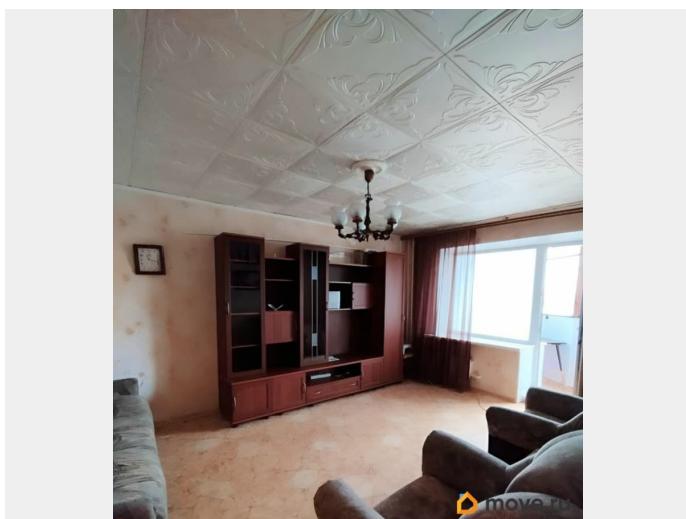
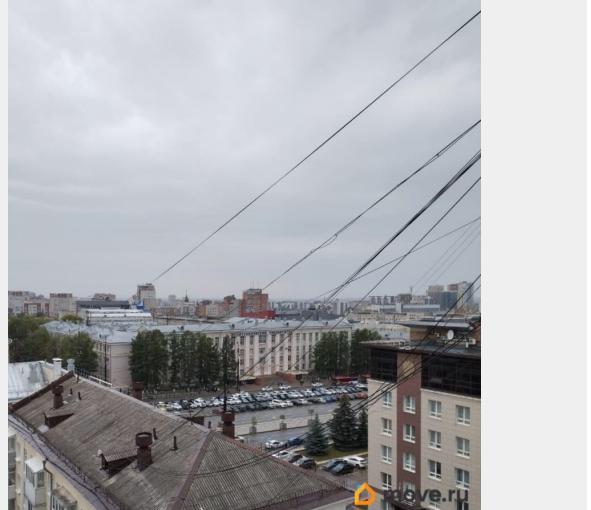
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

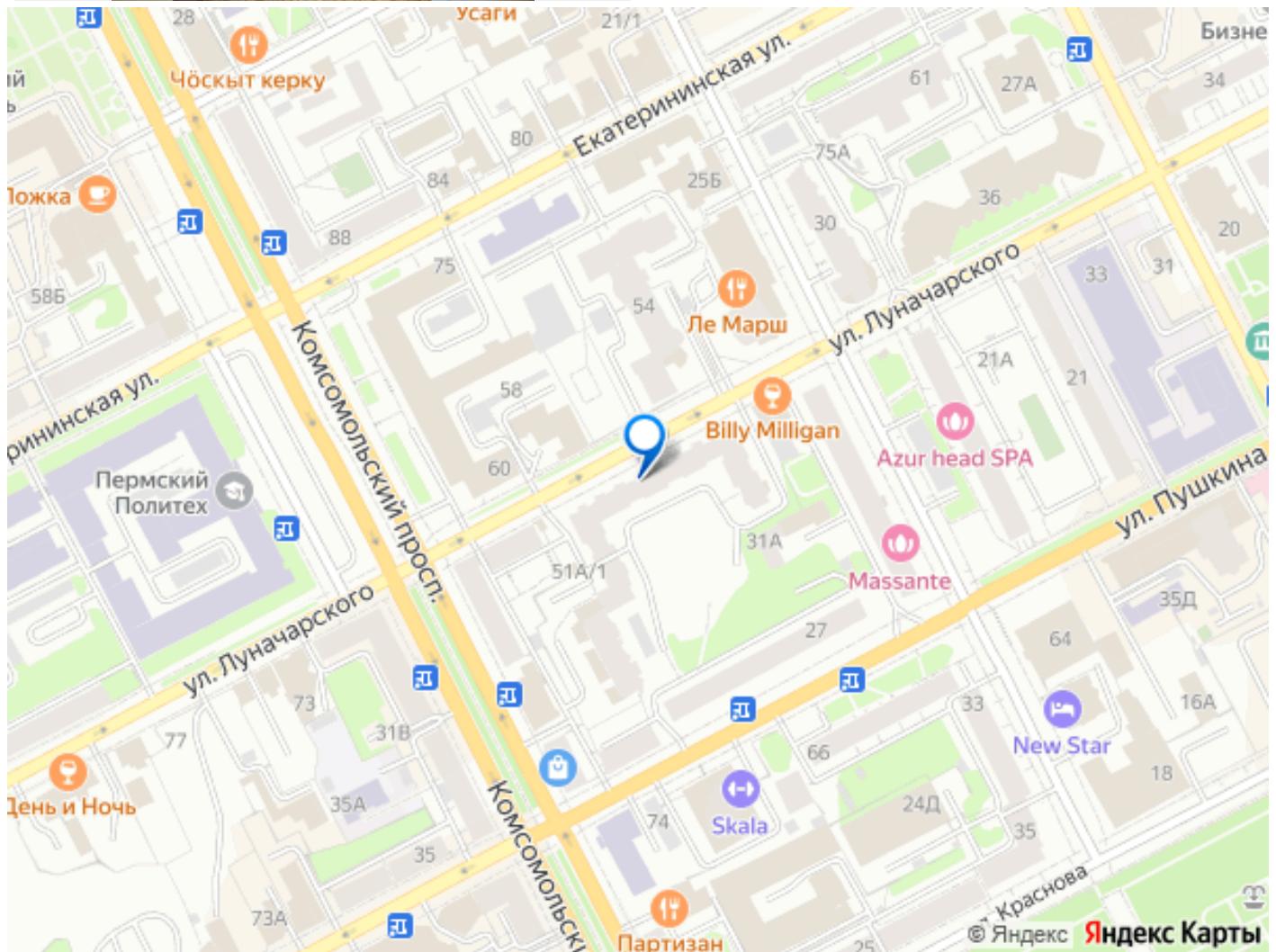
Продается уютная двухкомнатная квартира на улице Луначарского, 51, в городе Пермь. Общая площадь квартиры составляет 48,9 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на последнем, 10-м этаже кирпичного дома 1990 года постройки. Прекрасный вариант для тех, кто ценит тишину и комфорт. Квартира с косметическим ремонтом, что дает возможность новому владельцу обустроить пространство по своему вкусу. В ней есть одна лоджия, из которой открывается вид на город. Удобная планировка позволяет рационально использовать пространство. Санузел раздельный, что делает проживание еще более комфортным. Дом в хорошем состоянии, с работающим пассажирским лифтом и мусоропроводом. Вокруг дома всегда можно найти место для парковки. Благодаря кирпичным стенам, дом отличается хорошей звукоизоляцией и теплом. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: рядом расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую точку города. Документы готовы к сделке, возможна продажа в ипотеку. Квартира без

обременений, один собственник. Все юридические аспекты тщательно проверены. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить все преимущества лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России