

Создано: 19.11.2024 в 16:39

Обновлено: 25.12.2025 в 15:13

<https://perm.move.ru/objects/9266924382>**Оникс, Оникс****79809624647****7 300 000 ₽**

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

22.7 м²

Площадь кухни

9.2 м²

Общая площадь

48.73 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

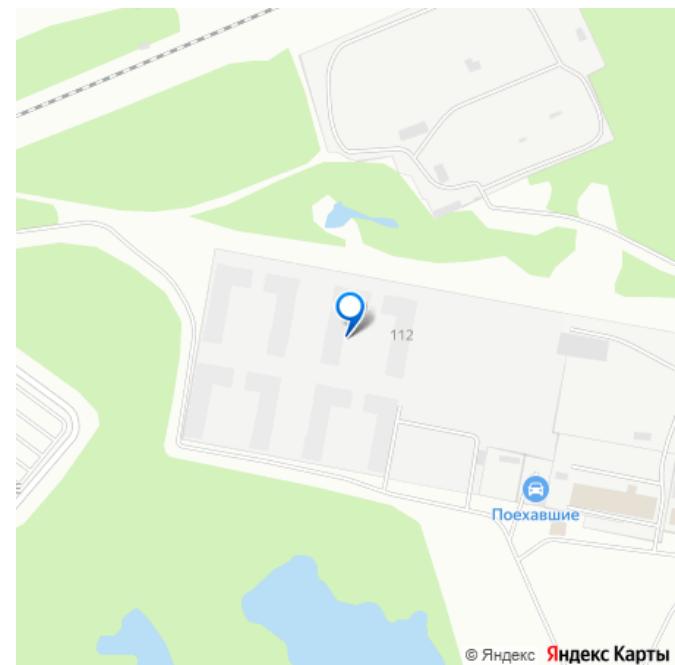
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна





на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

лифт

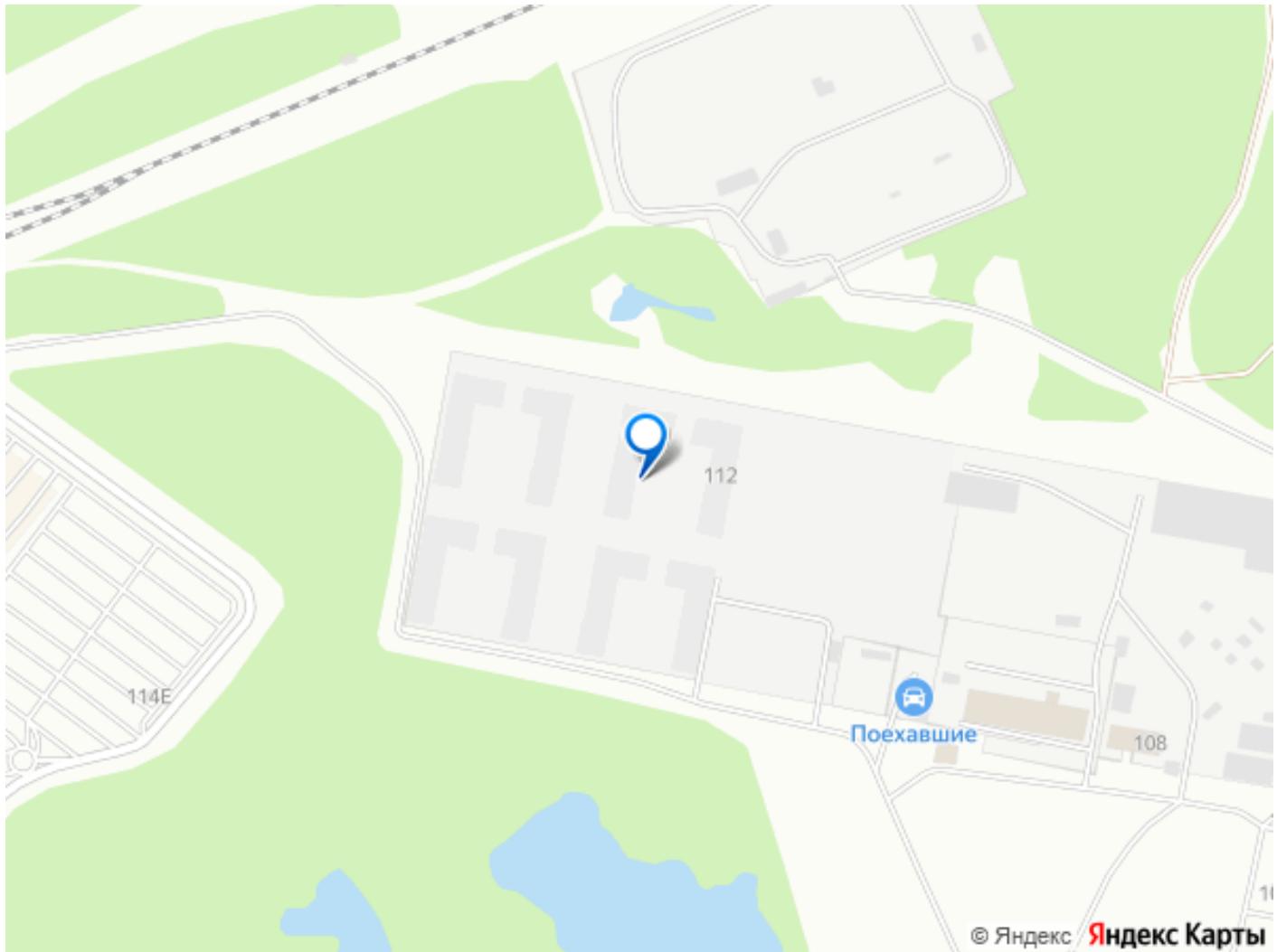
Описание

Цена указана за квартиру в предчистовой отделке. При покупке по субсидированным программам (семейная ипотека со ставкой 3,5%, базовая ипотека со ставкой 13,9%) и при некоторых вариантах рассрочки стоимость квартиры увеличивается.

Ипотечные программы (перв. взнос - от 20,1%): - семейная ипотека от 3,5%, - ИТ-ипотека, - базовая ипотека от 13,9%. Трейдинг: выгодный обмен вашей старой квартиры на новую со скидкой. Рассрочка от застройщика до 18.12.2026. Скидка участникам СВО и их семьям 2%. Скидка за быстрое бронирование. Скидка 1% при повторной покупке. Скидки за рекомендацию и при одновременной покупке квартиры и кладовой. Уникальный жилой квартал комфорт-класса в Камской долине, рядом с ТРК Спешилове. В окружении соснового леса, в пяти минутах от эспланады. Внутри жилого квартала будет вся необходимая инфраструктура для жизни и отдыха: собственный детский сад, благоустроенный сквер 2,3 га, прогулочный бульвар для встреч, кафе, магазины и полезные сервисы на первых этажах жилых домов. Район Камской долины получил огромный импульс развития: в будущем здесь появится большой

студенческий кампус, спортивно-оздоровительный центр, стадион, школа. Ведётся строительство третьего моста через Каму.





Move.ru - вся недвижимость России