

Создано: 11.02.2026 в 07:48

Обновлено: 14.02.2026 в 12:25

**Пермский край, Пермь, улица Маршала  
Толбухина, 14**

**4 990 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Маршала Толбухина, 14

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Маршала Толбухина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

12/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://perm.move.ru/objects/9289630750>

**Алевтина Прокопьева, МАКРОМИР**

**Пермь**

**79128012157**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129899456 Уютная 2-х комнатная квартира 48,4 м² в тихом центре Гайвы, улица Маршала Толбухина, дом 14, на 12 этаже, ждёт именно вас! Преимущества квартиры: Удобная планировка позволяет свободно разместить мебель и создать идеальный интерьер для вашей семьи. Изолированные комнаты (15 кв.м.+13 кв. м.) на разные стороны дома, просторная кухня -9 кв. м., раздельный санузел. Комнаты правильной формы. 2 лоджии. Квартира в хорошем состоянии: на стенах в комнатах и коридоре -декоративная штукатурка, на полу - ламинат, потолки натяжные. В ванной и туалете на стенах панели. На окнах в квартире- стеклопакеты, лоджии остеклены качественными стеклопакетами и утеплены. Установлена качественная входная дверь! С 12 этажа открывается прекрасный вид на Каму. Развитая инфраструктура — всё необходимое для комфортной жизни находится поблизости. Множество магазинов, школы, детский сад во дворе. Рядом с домом стоматологическая клиника. Детская и спортивные площадки на территории дома.

Отличная транспортная развязка. Рядом остановки общественного транспорта В доме своё ТСЖ, в подъездах очень чисто, свежий, качественный ремонт, два лифта, коммунальные платежи не большие. Во дворе шлагбаум. Мест для парковки хватает. Понравилась квартира, скорее ЗВОНИТЕ! Помощь в одобрении ипотеки! Сопровождение сделки бесплатно. Свяжитесь прямо сейчас и убедитесь в этом сами!







