

**Марина Евгеньевна Янинко, ЭТАЖИ**  
**79823409908**

**Пермский край, Березники, улица  
Свердлова, 99**

**2 550 000 ₺**

Пермский край, Березники, улица Свердлова, 99

Улица

[улица Свердлова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

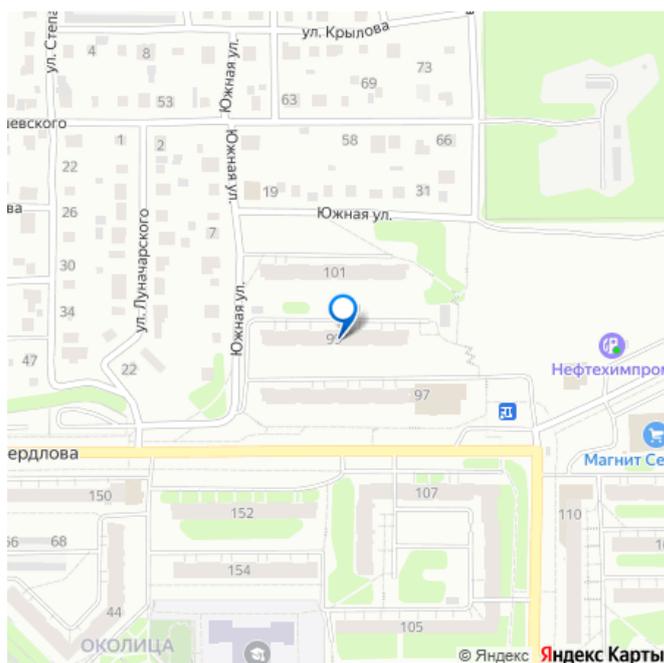
на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок

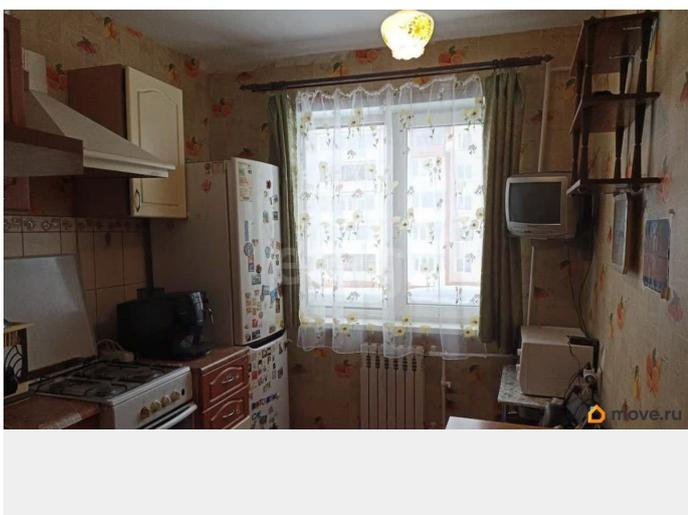
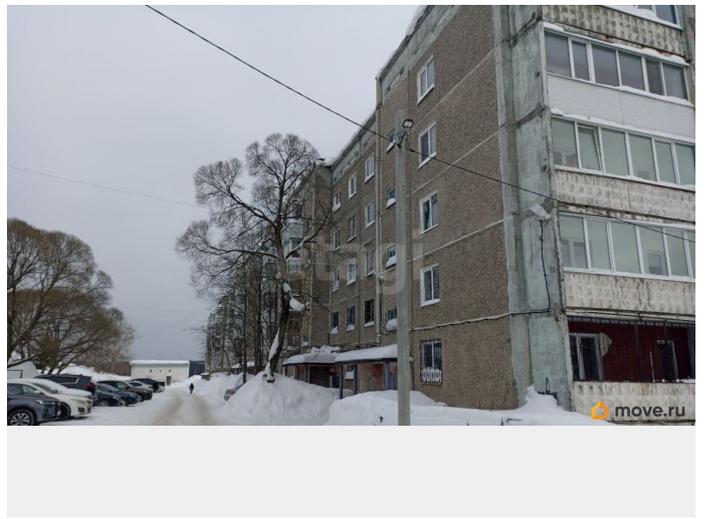


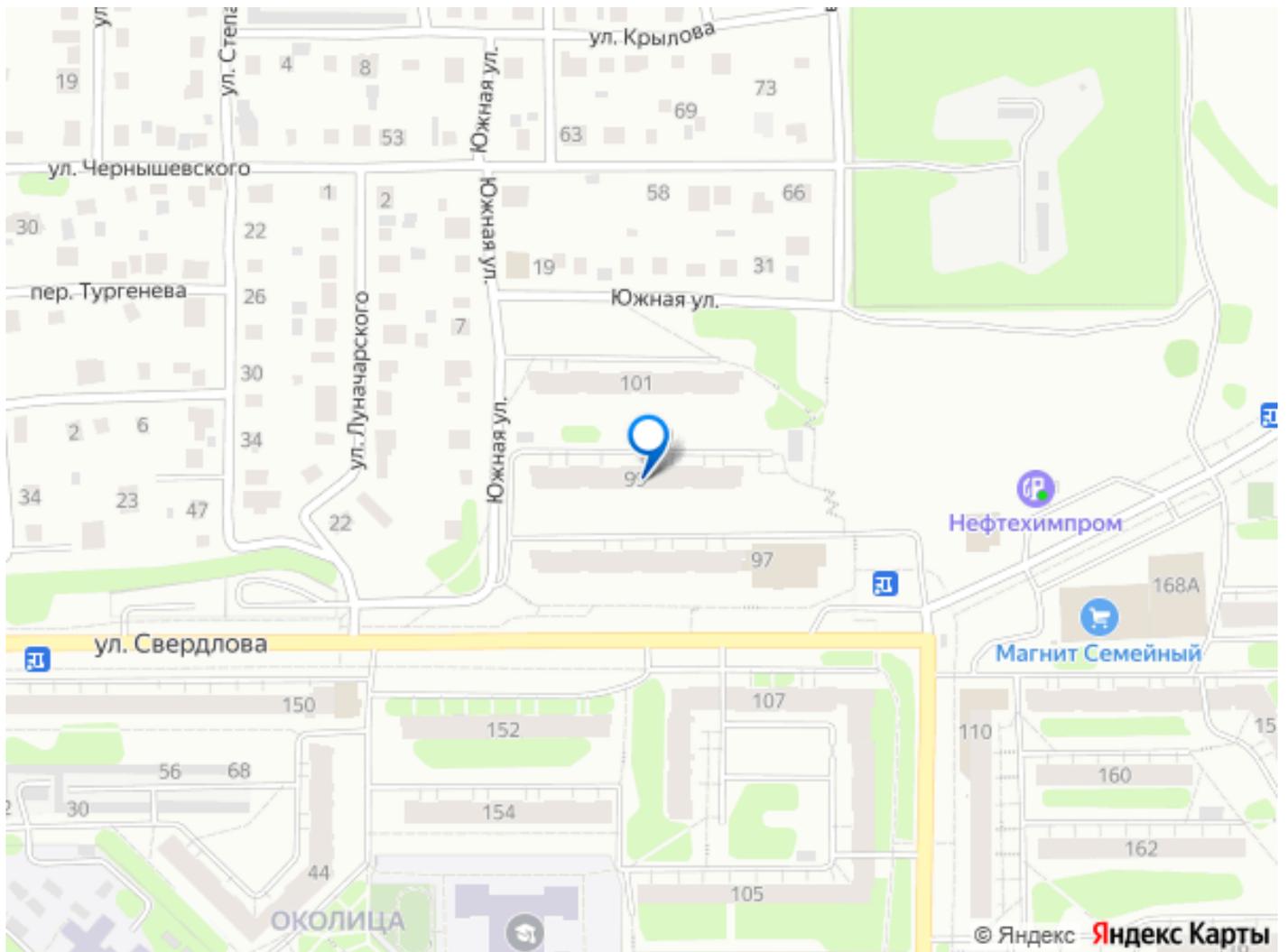
---

возможна ипотека

## Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира улучшенной планировки в активно развивающемся районе Околица. Объект характеризуется выгодным расположением: в шаговой доступности находятся остановка общественного транспорта с маршрутами во все районы города, гипермаркеты «Магнит», «Монетка» и «Семья», школы 16 и 10, детские сады 77 и 24, а также станция технического обслуживания и АЗС. Для отдыха и активного досуга в непосредственной близости пролегает «тропа здоровья» у реки Быгель. Квартира отличается теплыми стенами и удачной ориентацией окон на восток и запад, что обеспечивает равномерное естественное освещение в течение дня. Состояние помещений позволяет заехать и пользоваться без срочного ремонта, однако для обновления интерьера рекомендуется косметическая отделка. Из полезной мебели остаются кухонный гарнитур и шкафы в прихожей. Это практичное жилье без излишеств, с готовой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Сделан ремонт придомовой территории, свободная постановка автомобилей без конфликтов с соседями и натянутых тросов и столбиков. Код пользователя: 162876 Номер в базе: 11962556





Move.ru - вся недвижимость России