

🕒 Создано: 20.01.2026 в 09:42

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 17:23

**Пермский край, Пермь, улица Малкова,  
28/4**

**5 799 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 28/4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

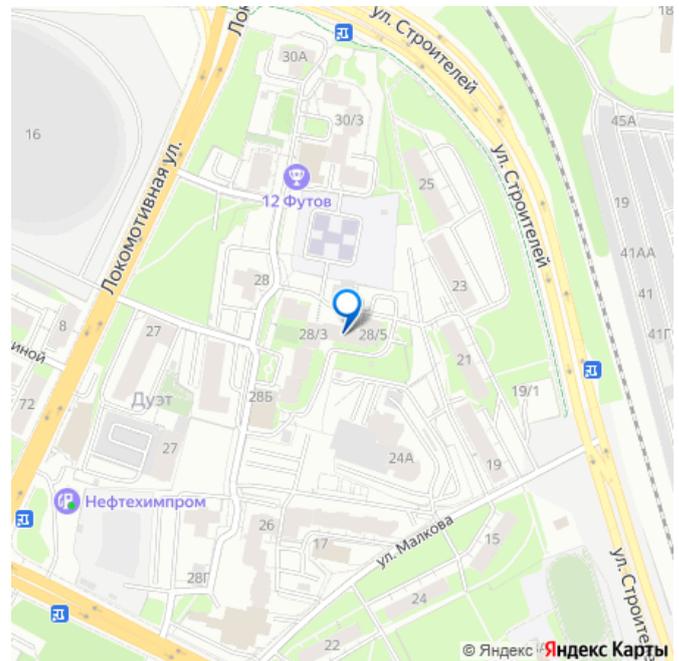
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9288134750>

**Ирина Самолет Плюс Пермь, Самолет  
Плюс**

**79194707784**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 128598955 Продается уютная 2-комнатная квартира 48.2 кв.м. в кирпичном доме с огороженной территорией на ул. Малкова 28/4. Наслаждайтесь тишиной благодаря окнам во двор, просторной застекленной лоджией и шаговой доступностью к Балатовскому парку, школам и всей развитой инфраструктуре района ДКЖ/Пермь 2. Максимальный комфорт и легкая сделка от одного собственника! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры составляет 48.2 кв. м. - Изолированная планировка - Большая просторная лоджия 3.5 метров застеклённая с решёткой - Окна высоко от земли - Вид из окна во двор О ДОМЕ: - 9-этажный кирпичный дом с железобетонным покрытием - Огороженная территория - Открытая парковка О РАЙОНЕ: - Дзержинский район; Перспективный район ДКЖ, Пермь 2. - Хорошая и развивающаяся инфраструктура. В шаговой доступности : Балатовский парк, сквер Дзержинского, сквер Новоселова, сквер камней (Пермь 2), экстрим парк, фонтаны, школа, садики, университет, поликлиники взрослая, детская, торговые центры, спортивные комплексы, магазины, маркет офисы. - Хорошая транспортная развязка во все районы города

и пригорода, жд вокзал. О СДЕЛКЕ: Без  
обременения Один собственник Прямая  
продажа Любая форма оплаты Все объекты в  
нашем агентстве проходят юридическую  
экспертизу. Самолет Плюс - сервис  
квартирных решений от сделки до отделки!  
Субсидированная ставка от 13.9%  
Высококвалифицированные специалисты  
(юристы, маркетологи, ипотечный-брокер),  
помогут Вам на всех этапах! Помощь в  
оценке недвижимости и подборе новостроек  
по всей России Звоните прямо сейчас и  
запишитесь на просмотр! Данное объявление  
и информация, размещенная в нем, включая  
фото- и видеоматериалы, носят  
исключительно информационный характер и  
ни при каких условиях не является публичной  
офертой, определяемой положениями ч. 2 ст.  
437 Гражданского кодекса Российской  
Федерации



