

Создано: 20.01.2026 в 09:42

Обновлено: 12.02.2026 в 10:57

Пермский край, Пермь, улица Малкова,
28/4

5 990 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Малкова, 28/4

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Малкова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

29.6 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

48.2 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

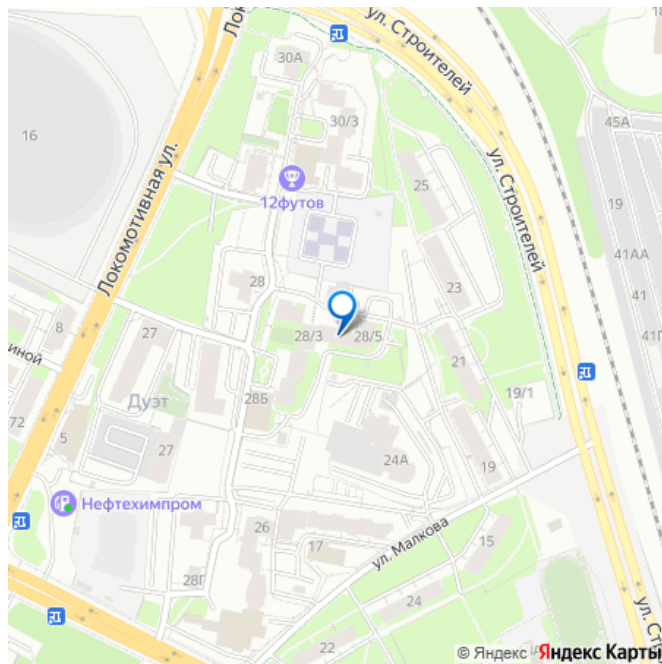
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9288134750>

**Ирина Самолет Плюс Пермь, Самолет
Плюс**

79194707784

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128598955 Ваш идеальный уголок в Дзержинском районе: уютная 2-комнатная квартира 48.2 кв.м. в кирпичном доме с огороженной территорией на ул. Малкова 28/4. Наслаждайтесь тишиной благодаря окнам во двор, просторной застекленной лоджией и шаговой доступностью к Балатовскому парку, школам и всей развитой инфраструктуре района ДКЖ/Пермь 2. Максимальный комфорт и легкая сделка от одного собственника! О КВАРТИРЕ: - Общая площадь квартиры составляет 48.2 кв. м. - Изолированная планировка - Большая просторная лоджия 3.5 метров застеклённая с решёткой - Окна высоко от земли - Вид из окна во двор О ДОМЕ: - 9-этажный кирпичный дом с железобетонным покрытием - Огороженная территория - Открытая парковка О РАЙОНЕ: - Дзержинский район; Перспективный район ДКЖ, Пермь 2. - Хорошая и развивающаяся инфраструктура. В шаговой доступности : Балатовский парк, сквер Дзержинского, сквер Новоселова, сквер камней (Пермь 2), экстрим парк, фонтаны, школа, садики, университет, поликлиники взрослая, детская, торговые центры, спортивные комплексы, магазины, маркет офисы. - Хорошая транспортная развязка во

все районы города и пригорода, жд вокзал. О
СДЕЛКЕ: Без обременения Один собственник
Прямая продажа Любая форма оплаты Все
объекты в нашем агентстве проходят
юридическую экспертизу. Самолет Плюс -
сервис квартирных решений от сделки до
отделки! Субсидированная ставка от 13.9%
Высококвалифицированные специалисты
(юристы, маркетологи, ипотечный-брокер),
помогут Вам на всех этапах! Помощь в
оценке недвижимости и подборе новостроек
по всей России Звоните прямо сейчас и
запишитесь на просмотр! Данное объявление
и информация, размещенная в нем, включая
фото- и видеоматериалы, носят
исключительно информационный характер и
ни при каких условиях не является публичной
офертой, определяемой положениями ч. 2 ст.
437 Гражданского кодекса Российской
Федерации



