

Создано: 23.01.2026 в 09:03

Обновлено: 23.01.2026 в 08:53

<https://perm.move.ru/objects/9288268366>

Агент

**79127907013**

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 107/7**

**4 950 000 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 107/7

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

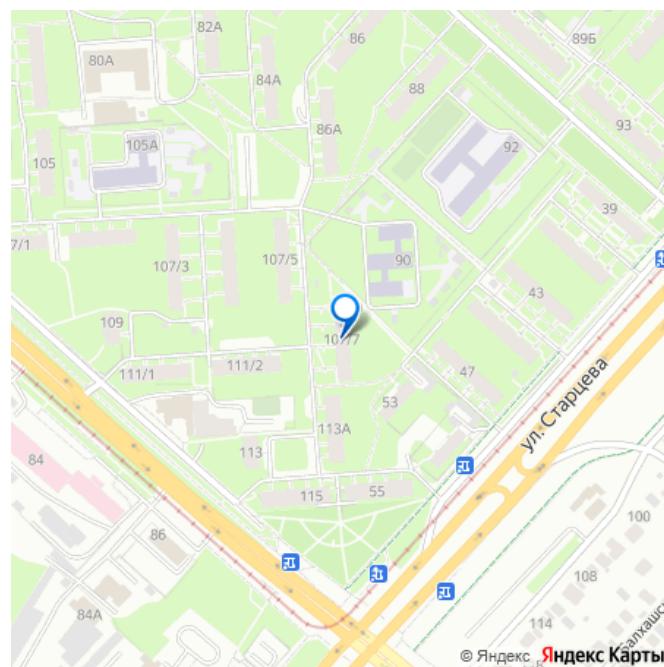
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продам, в самом центре Мотовилихинского района, 2-х комнатную квартиру в Панельном доме, улучшенной планировки. О КВАРТИРЕ: - Светлая, теплая, уютная. Расположена на 1 этаже 5 этажного дома. - Площадь квартиры 47 кв.м, что является большим преимуществом. Объемная входная группа где есть место под дополнительные места. - Шикарная Планировка, Комнаты правильной формы. -Кухня 6 кв.м с качественным ремонтом и обыграли зону окна, тем самым сделали объемную, современную кухню. В квартире сделан Хороший ремонт из качественных материалов. -Установлена новая входная дверь. -Полностью заменена проводка по всей квартире и сделаны дополнительные розетки. -Межкомнатные двери новые - По всей квартире Ламинат 33 класса, натяжные потолки, качественные обои. -Совмещенный санузел , сделан качественный ремонт, установлена вся новая сантехника, водонагреватель, ТЕПЛЫЕ ПОЛЫ. О ДОМЕ: -Домом занимается Управляющая компания , которая ответственно подходит к работе и следит за качеством и чистотой. В подъезде чистота, порядок, сделан ремонт. - Современные детские и спортивные площадки. - Очень Спокойные соседи. -Есть

парковочные отдельные места. О РАЙОНЕ: - В шаговой доступности Детские Сады, Школа, Магазины, развлечения и многое другое! . Отличная транспортная развязка(Остановка в 5 минутах, где ездит весь транспорт в любую точку города. До центра города 10 минут. - Район очень тихий и спокойный О СДЕЛКЕ: - Чистая продажа. Один взрослый собственник. -Идеально подойдет как для жизни, так и для инвестиций. -Юридическое сопровождение. - Звоните в любое время! Договоримся на показ нашего объекта. -С большим удовольствием встретим Вас и покажем, возможно, лучший вариант, который вы看了!

