

Создано: 23.09.2025 в 11:48

Обновлено: 23.09.2025 в 12:37

<https://perm.move.ru/objects/9285174315>

Собственник

79824606904

Пермский край, Пермь, улица КИМ, 51

3 760 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица КИМ, 51

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица КИМ](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.12 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

47 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

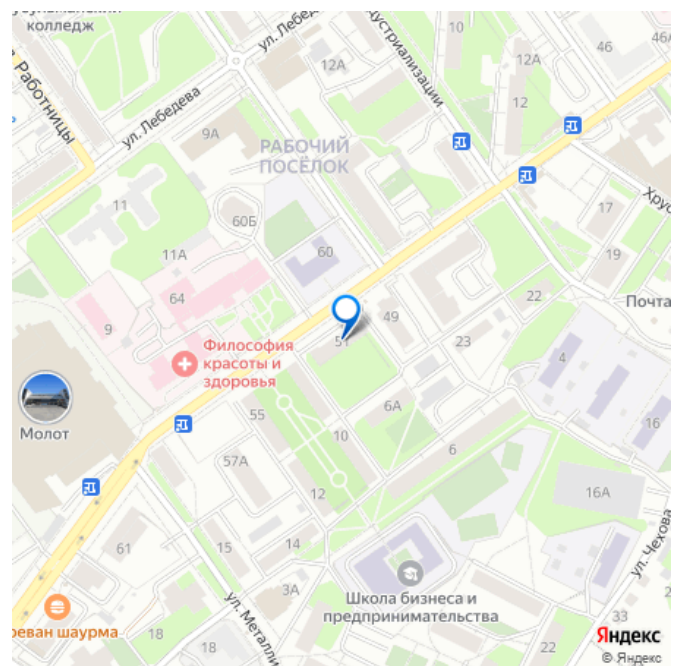
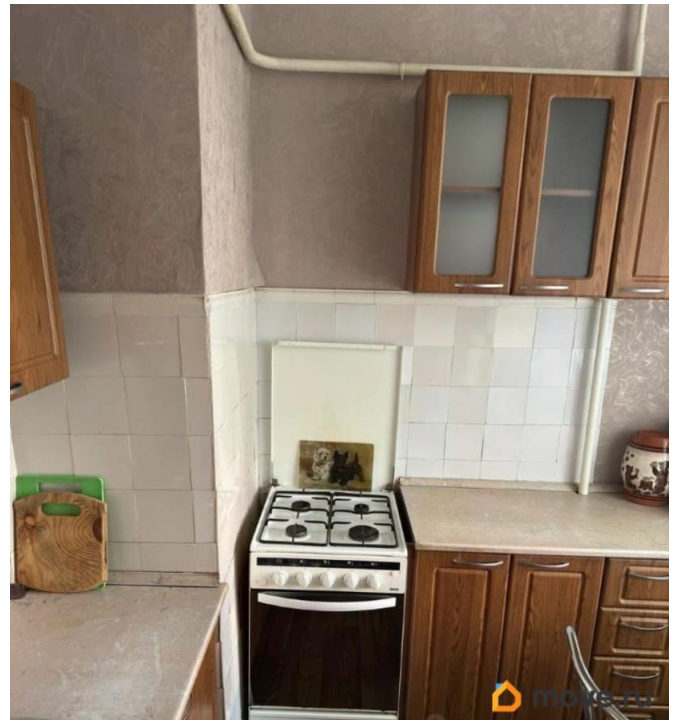
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце Перми по адресу: улица КИМ, 51. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, жилая площадь — 29.4 кв. м, кухня — 7.3 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома, построенного в 1958 году. Высокие потолки — 3.12 м, создают ощущение простора. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт. Планировка удобная и функциональная: комнаты просторные и светлые. Кухня позволяет разместить всю необходимую мебель и технику. Санузел совмещенный, что дает больше места и удобства. Есть балкон, где можно приятно проводить время на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Кирпичные стены обеспечивают отличную звукоизоляцию и тепло в холодное время года. Соседи спокойные и дружелюбные, поэтому можно рассчитывать на комфортное проживание. Рядом с домом отлично развита инфраструктура: в шаговой доступности школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для жизни находится

буквально под рукой. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, без посредников и лишних переплат. Все документы готовы к сделке, без обременений. Возможна покупка в ипотеку, что делает этот вариант еще более привлекательным. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы записаться на удобное время и оценить все преимущества этого предложения лично.

