

Создано: 21.06.2025 в 16:29

Обновлено: 17.12.2025 в 11:41

## Пермский край, Пермь, Советская улица, 16А

# 14 590 000 ₽

Пермский край, Пермь, Советская улица, 16А

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

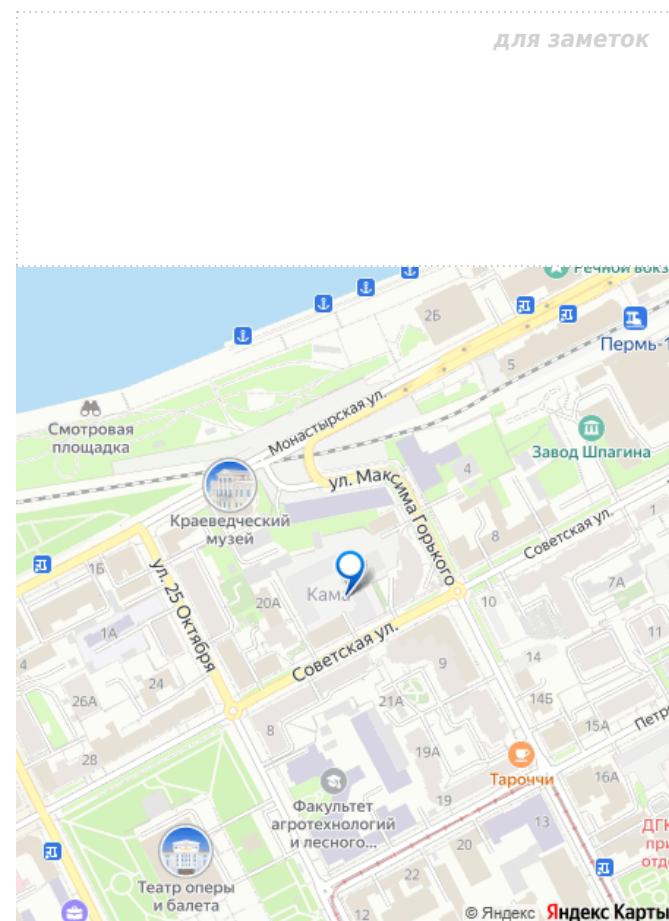
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Премиальный дом КАМА на Советской, 16а

Вид из окон на Каму! КАМА - дом с достойным

окружением: несколько минут до

набережной, Оперного театра, музеев,

престижных школ, парков, топовых

ресторанов и бутиков. Выбирая премиальный

дом КАМА, не придется соглашаться на

меньшее. КВАРТИРОГРАФИЯ • Квартиры с

террасами • Двухуровневые квартиры с

камином • Wow-панорамы на реку Кама •

Мастер-спальни, гардеробные, лаунджи •

Высота потолков до 3.3 метра

ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Сервис уровня

отеля 5\* • Собственный wellness и spa •

Гостиная и клуб для резидентов дома •

Кабинет семейного врача • Детские игровые

в доме и на воздухе • Семейный ресторан •

Камерный двор-сад • З-уровневый подземный

паркинг с местами XXL, автомойкой и

зарядными станциями для электрокаров

АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфорtnого и

современного жилья: 5 УРОВНЕЙ

**ШУМОИЗОЛЯЦИИ** • Многослойные межквартирные стены с дополнительным слоем звукопоглощающих материалов; • Многослойный тихий пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы;

**СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ** • Горизонтальная система отопления Uponor; • Автономная газовая котельная; • Импортные бесшумные лифты премиум-класса ; • Система приточной вентиляции; • Внутрипольные конвекторы; • Отдельные вентканалы в каждой квартире; • Питьевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной.

**БЕЗОПАСНОСТЬ** • Огороженная территория • Двор без машин на стилобате; • Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой доступ для жителей дома; • Консьерж-сервис.

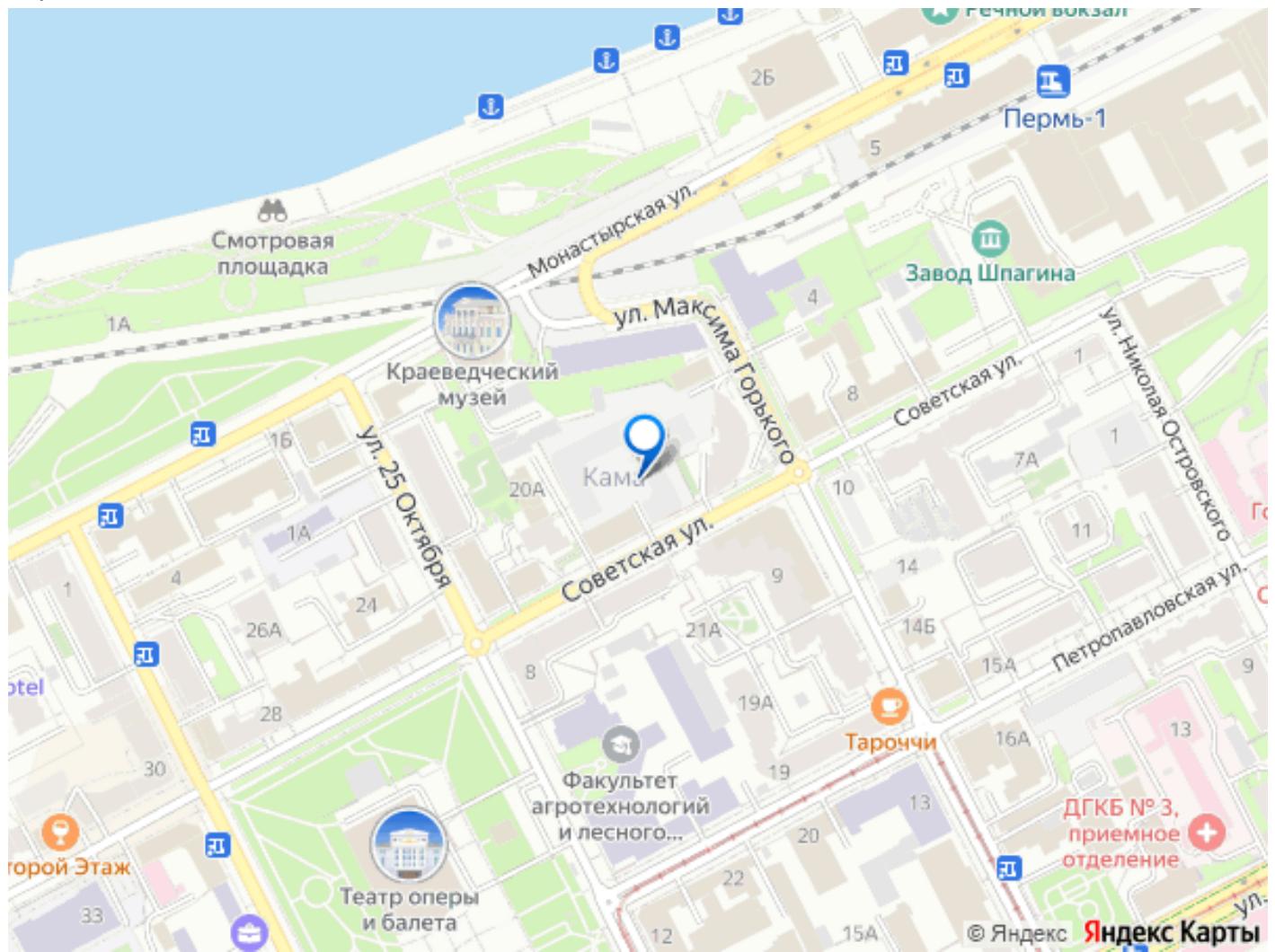
**ОТДЕЛКА** Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box.

Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления • Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации • Устройство тёплого пола в санузле и прихожей •

Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией • Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» • Стены выровнены и оштукатурены • Установлены оконные конструкции, откосы закрыты ПВХпанелями, установлены подоконники

**ПРОЕКТ ОПЫТНОГО ДЕВЕЛОПЕРА** Группа компаний Альфа возводит в Перми дома комфорт- и бизнес-класса. За 17 лет построила 26 домов и выработала

уникальные Альфа стандарты строительства:  
тихий пол и 6 дополнительных уровней  
шумоизоляции, отдельный водопровод для  
питьевой воды, очищенной до уровня  
бутилированной. Репутация застройщика  
подтверждена наивысшим баллом в рейтинге  
застройщиков Пермского края по  
показателям скорости и качества  
строительства



Move.ru - вся недвижимость России