

О Создано: 21.06.2025 в 16:29

Обновлено: 10.11.2025 в 16:50

Пермский край, Пермь, Советская улица, 16A

14 590 000 ₽

Пермский край, Пермь, Советская улица, 16А

Округ

Пермь, Ленинский район

Улица

улица Советская

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

29 m²

Площадь кухни

3.6 m²

Общая площадь

 47.1 M^2

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

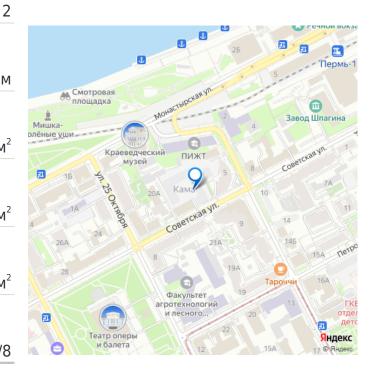
Тип санузла

Собственник

79194915251







	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	с отделкой
Квартира в новостройке	
	да
Год сдачи	
	4 квартал 2026 г.
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Премиальный дом КАМА на Советской, 16а Вид из окон на Каму! КАМА - дом с достойным окружением: несколько минут до набережной, Оперного театра, музеев, престижных школ, парков, топовых ресторанов и бутиков. Выбирая премиальный дом КАМА, не придется соглашаться на меньшее. КВАРТИРОГРАФИЯ • Квартиры с террасами • Двухуровневые квартиры с камином • Wow-панорамы на реку Кама • Мастер-спальни, гардеробные, лаундри • Высота потолков до 3.3 метра ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Сервис уровня отеля 5* • Собственный wellness и spa • Гостиная и клуб для резидентов дома • Кабинет семейного врача • Детские игровые в доме и на воздухе • Семейный ресторан • Камерный двор-сад • 3-уровневый подземный паркинг с местами XXL, автомойкой и зарядными станциями для электрокаров АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфортного и современного жилья: 5 УРОВНЕЙ

ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Многослойные межквартирные стены с дополнительным слоем звукопоглощающих материалов; • Многослойный тихий пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы; СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Горизонтальная система отопления Uponor; • Автономная газовая котельная; • Импортные бесшумные лифты премиум-класса; • Система приточной вентиляции; • Внутрипольные конвекторы; • Отдельные вентканалы в каждой квартире; • Питьевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной. БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория • Двор без машин на стилобате; • Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой доступ для жителей дома; • Консьержсервис. ОТДЕЛКА Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. • Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления • Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации • Устройство тёплого пола в санузле и прихожей • Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией • Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» • Стены выровнены и оштукатурены • Установлены оконные конструкции, откосы закрыты ПВХпанелями, установлены подоконники ПРОЕКТ ОПЫТНОГО ДЕВЕЛОПЕРА Группа компаний Альфа возводит в Перми дома комфорт- и бизнес-класса. За 17 лет построила 26 домов и выработала

уникальные Альфа стандарты строительства: тихий пол и 6 дополнительных уровней шумоизоляции, отдельный водопровод для питьевой воды, очищенной до уровня бутилированной. Репутация застройщика подтверждена наивысшим баллом в рейтинге застройщиков Пермского края по показателям скорости и качества строительства





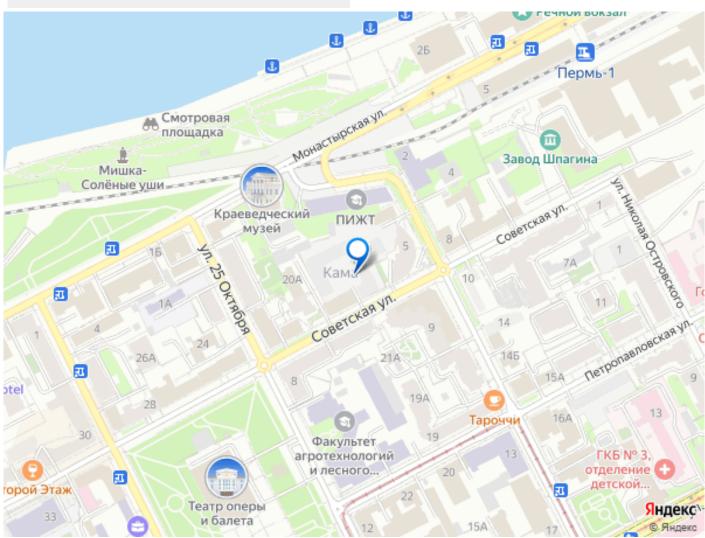












Move.ru - вся недвижимость России