

🕒 Создано: 21.06.2025 в 16:29

Обновлено: 17.12.2025 в 11:41

**Пермский край, Пермь, Советская улица,  
16А**

**14 590 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Советская улица, 16А

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Советская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8

## Детали объекта

Тип сделки

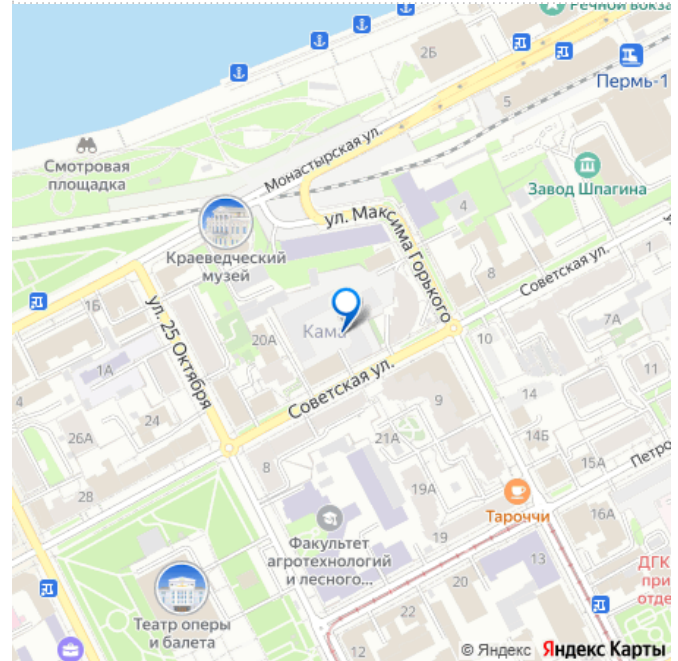
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

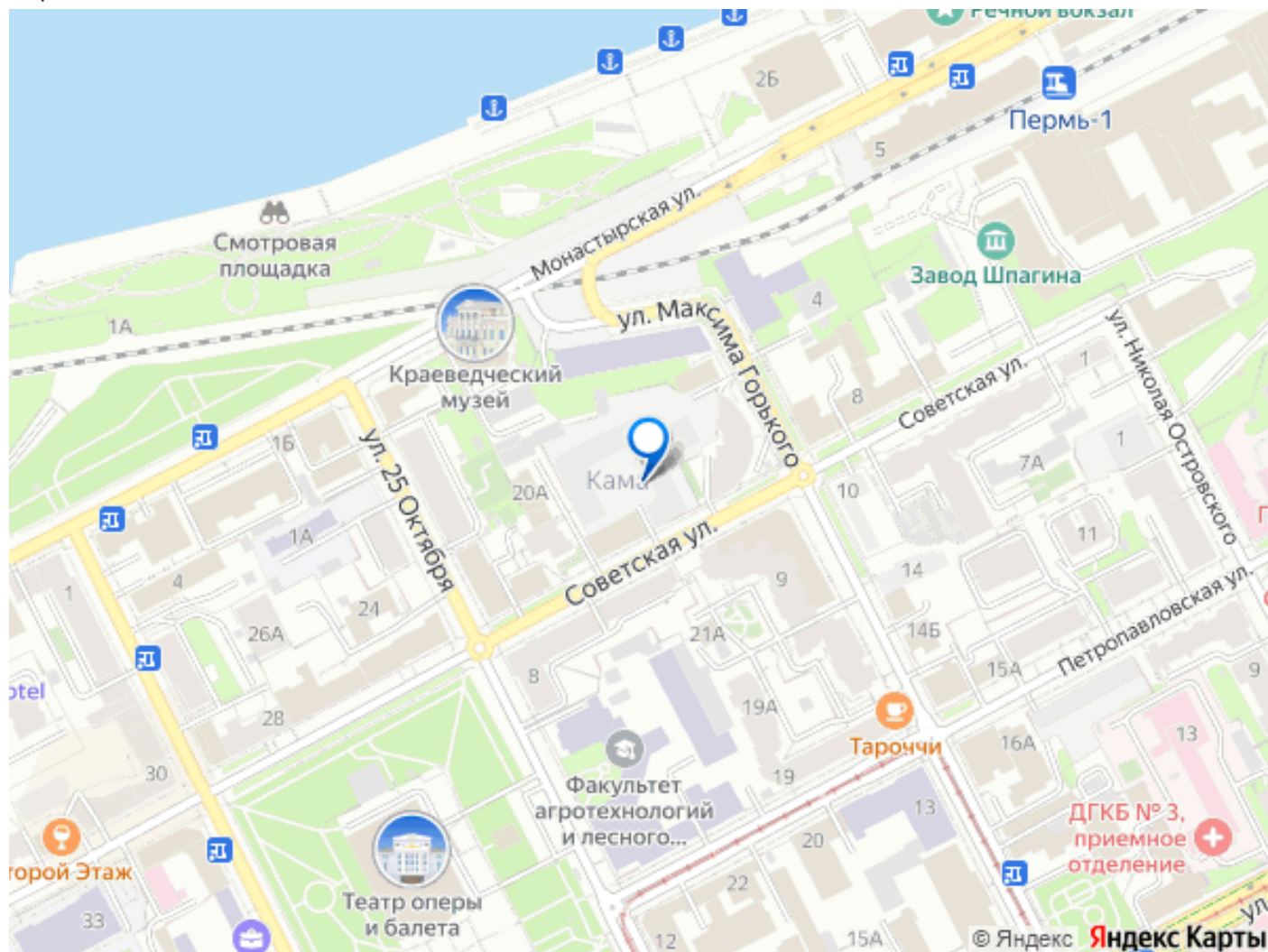
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Премиальный дом КАМА на Советской, 16а  
Вид из окон на Каму! КАМА - дом с достойным окружением: несколько минут до набережной, Оперного театра, музеев, престижных школ, парков, топовых ресторанов и бутиков. Выбирая премиальный дом КАМА, не придется соглашаться на меньшее. КВАРТИРОГРАФИЯ • Квартиры с террасами • Двухуровневые квартиры с камином • Wow-панорамы на реку Кама • Мастер-спальни, гардеробные, лаундри • Высота потолков до 3.3 метра  
ИНФРАСТРУКТУРА ДОМА • Сервис уровня отеля 5\* • Собственный wellness и spa • Гостиная и клуб для резидентов дома • Кабинет семейного врача • Детские игровые в доме и на воздухе • Семейный ресторан • Камерный двор-сад • 3-уровневый подземный паркинг с местами XXL, автомойкой и зарядными станциями для электрокаров  
АЛЬФА-СТАНДАРТЫ комфортного и современного жилья: 5 УРОВНЕЙ

ШУМОИЗОЛЯЦИИ • Многослойные межквартирные стены с дополнительным слоем звукопоглощающих материалов; • Многослойный тихий пол Эковер степ; • Стальные входные двери с дополнительным шумопоглощающим слоем; • Шумозащитные окна из 5-камерного профиля; • Коммуникации в 80% квартир вынесены в МОПы, а в квартирах применяются шумопоглощающие трубы; СОВРЕМЕННЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ • Горизонтальная система отопления Upronor; • Автономная газовая котельная; • Импортные бесшумные лифты премиум-класса ; • Система приточной вентиляции; • Внутрипольные конвекторы; • Отдельные вентканалы в каждой квартире; • Питевой водопровод в каждой квартире и очистка воды до уровня бутилированной. БЕЗОПАСНОСТЬ • Огороженная территория • Двор без машин на стилобате; • Видеонаблюдение 24/7; • Бесключевой доступ для жителей дома; • Консьерж-сервис. ОТДЕЛКА Квартиры сдаются в предчистовой отделке white box. • Установлены индивидуальные приборы учета электроэнергии, горячей и холодной воды, отопления • Производится подводка труб холодной и горячей воды, питьевого водопровода и канализации • Устройство тёплого пола в санузле и прихожей • Выполнена стяжка пола с шумоизоляцией • Смонтирована система отопления, установлены радиаторы со скрытым подключением «от стены» • Стены выровнены и оштукатурены • Установлены оконные конструкции, откосы закрыты ПВХпанелями, установлены подоконники ПРОЕКТ ОПЫТНОГО ДЕВЕЛОПЕРА Группа компаний Альфа возводит в Перми дома комфорт- и бизнес-класса. За 17 лет построила 26 домов и выработала

уникальные Альфа стандарты строительства:  
тихий пол и 6 дополнительных уровней  
шумоизоляции, отдельный водопровод для  
питьевой воды, очищенной до уровня  
бутилированной. Репутация застройщика  
подтверждена наивысшим баллом в рейтинге  
застройщиков Пермского края по  
показателям скорости и качества  
строительства



Move.ru - вся недвижимость России