

Мегаполис, Мегаполис

79809623595

Создано: 09.07.2025 в 10:43

Обновлено: 01.02.2026 в 04:21

Пермский край, Пермь, Верхне-

Вишерская улица, 40

5 687 007 ₽

Пермский край, Пермь, Верхне-Вишерская улица, 40

Округ

Пермь, Орджоникидзевский район

Улица

улица Верхне-Вишерская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

29.3 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

47.12 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

для заметок

ПЛАНЫ ЭТАЖЕЙ

1 ПОДЪЕЗД | 3 ЭТАЖ

УЛ. ЛЯНГАСОВА

2К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

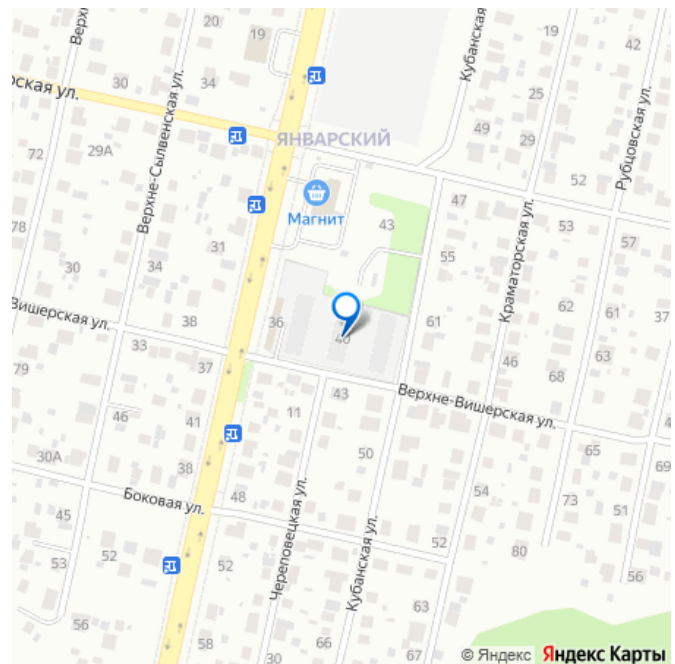
1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К

1К 1К 1К 1К



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Описание

Продается 2- комнатная квартира 19

Снижаем стоимость на 5%. Жилой комплекс

Настроение это три комфортных 4-этажных дома с эргономичными планировками и современными инженерными решениями.

Настоящая находка для практичных людей!

Покупая квартиру в ЖК Настроение, вы платите только за своё жильё без переплаты за близость к центру. Дом из монолитного

железобетонного каркаса, с отделкой из декоративной штукатурки. Современный архитектурный образ, лаконичные чёткие формы и французские балконы делают фасад стильным и гармоничным. Стильные

подъезды выполнены по индивидуальному дизайну. Предусмотрено место для хранения колясок, в 4 подъезде - колясочная.

Подъезды оборудованы домофонами, расположенными в тёплых тамбурах.

Витражное остекление входной группы позволяет увидеть то, что происходит во дворе. Мульти-двор для отдыха взрослых и детей. Предусмотрены площадки для игр и

занятий спортом. Безопасность обеспечена ограждением и разноуровневым освещением придомовой территории. Предусмотрено оснащение подъездов системой видеонаблюдения. Здесь безопасно и комфортно даже в тёмное время суток. Своя газовая котельная позволяет сэкономить до 30% на оплате услуг за отопление и горячей воды. Жители дома не зависят от централизованного отопления и могут сами решить, когда включить обогрев.

Современные инженерные решения обеспечивают комфортную жизнь. •

Выполнена контурная шумоизоляция.

Установлено малoshумное насосное и

вентиляционное оборудование. • Окна с 2-

камерными стеклопакетами, с

шумозащитными клапанами вентиляции. •

Панельные радиаторы с терморегуляторами.

Горизонтальная разводка отопления. •

Система пожарной сигнализации во всех комнатах, кроме ванных и санузлов.

Качественная отделка «под ключ». В вашей

квартире: • Входная металлическая дверь •

Ламинат 32 класса с плинтусом • Виниловые

обои • Межкомнатные двери из эко-шпона •

Белый матовый натяжной потолок •

Электротехническая разводка с

установленной электрофурнитурой •

Телекоммуникационная разводка до

квартиры (ТВ, интернет) В санузлах: •

Керамическая плитка на полу • Керамическая

плитка на стенах в мокрой зоне • Матовый

натяжной потолок • Сантехника: ванна,

унитаз, раковина, смесители.

Полотенцесушитель. Инфраструктура

сочетает в себе удобство городской жизни и

близость к природным зонам. В шаговой

доступности расположены продуктовые

магазины. На первых этажах ЖК

предусмотрено размещение коммерческих

помещений. Дет. сады, школы, мед. учреждения расположены в 4-10 минутах транспортной доступности. Стадион Молния, пляж КамГЭС создают условия для отдыха и активного времяпрепровождения, а остановки автобусов обеспечивают транспортную связанность. В пяти минутах ходьбы от дома можно гулять по лесу, отдыхать, наслаждаясь свежим воздухом. Зимой здесь можно кататься на лыжах. ЖК Настроение пространство, где каждый найдёт своё вдохновение, а уют и комфорт станут неотъемлемой частью повседневной жизни. Здесь будет хорошо тем, кто желает наслаждаться гармоничной жизнью в современном комфортном доме



