

🕒 Создано: 15.03.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 17:46

Собственник

79824707155

**Пермский край, Пермь, улица Костычева,
36**

4 850 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Костычева, 36

для заметок

Округ

[Пермь, Дзержинский район](#)

Улица

[улица Костычева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

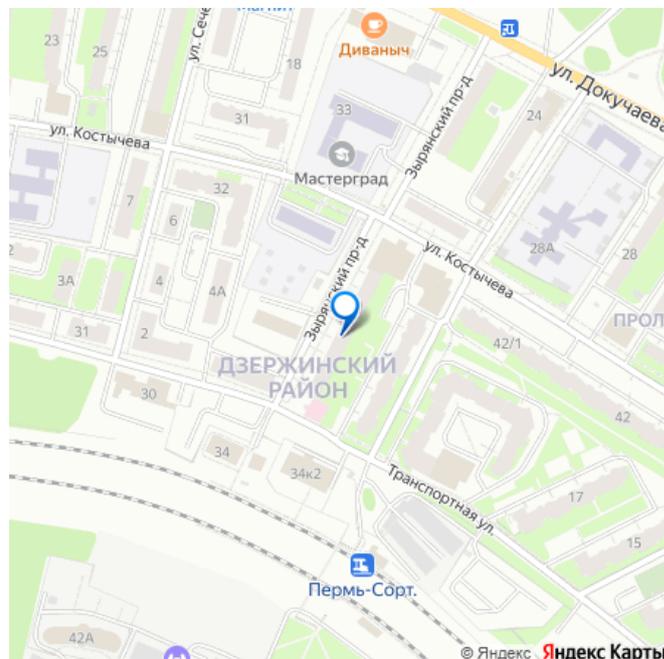
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира площадью 46 кв. м на пятом этаже пятиэтажного панельного дома 1983 года постройки. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой, что делает её идеальным выбором для семейного проживания. Общая жилая площадь составляет 32 кв. м, а кухня — 6.5 кв. м, что обеспечивает комфортное пространство для жизни и кулинарных экспериментов. В квартире выполнен качественный евроремонт, поэтому можно сразу въехать и жить без дополнительных вложений. В интерьере использованы современные материалы и стильные решения. Комнаты светлые и просторные, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда достаточно естественного света. Санузел совмещенный и оборудован новой сантехникой. Балкон застеклен, что позволяет использовать его как дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. В подъезде чисто и аккуратно, соседи дружелюбные и спокойные. В шаговой



доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это создает удобство для семей с детьми и экономит время на ежедневные поездки. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом остановки общественного транспорта, откуда можно быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, поэтому покупка будет быстрой и прозрачной. Возможна продажа в ипотеку. Три взрослых собственника, обременений нет. Приглашаем на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, чтобы увидеть это замечательное жилье своими глазами.

