

Создано: 12.02.2026 в 18:45

Обновлено: 13.02.2026 в 17:50

<https://perm.move.ru/objects/9289856925>

Данил Денисович Судаков, ЭТАЖИ

**79193413034**



Пермский край, Березники, улица  
Челюскинцев, 10

**1 700 000 ₽**

Пермский край, Березники, улица Челюскинцев, 10

Улица

[улица Челюскинцев](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

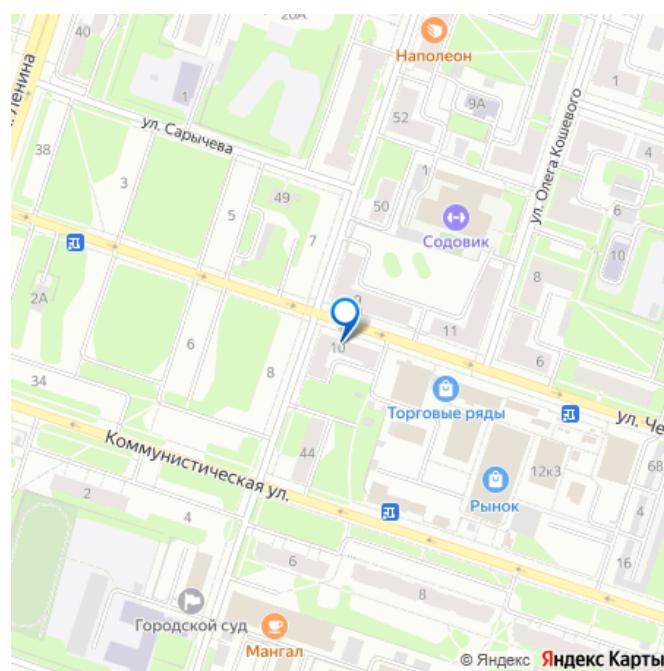
Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

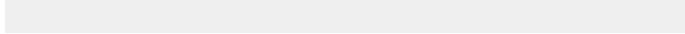
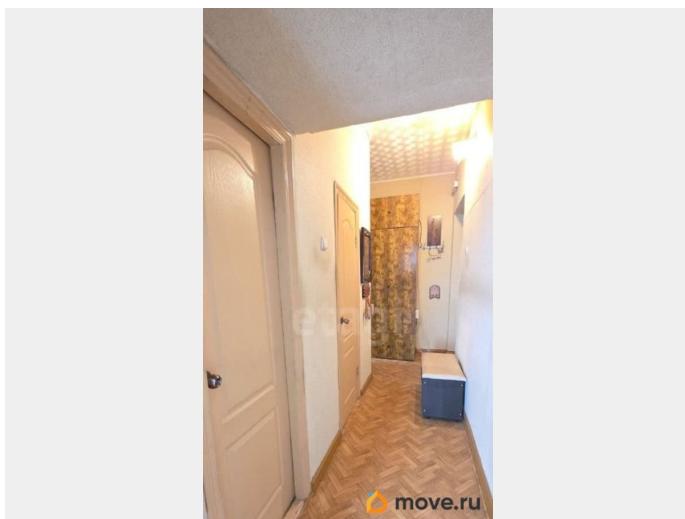
## Описание

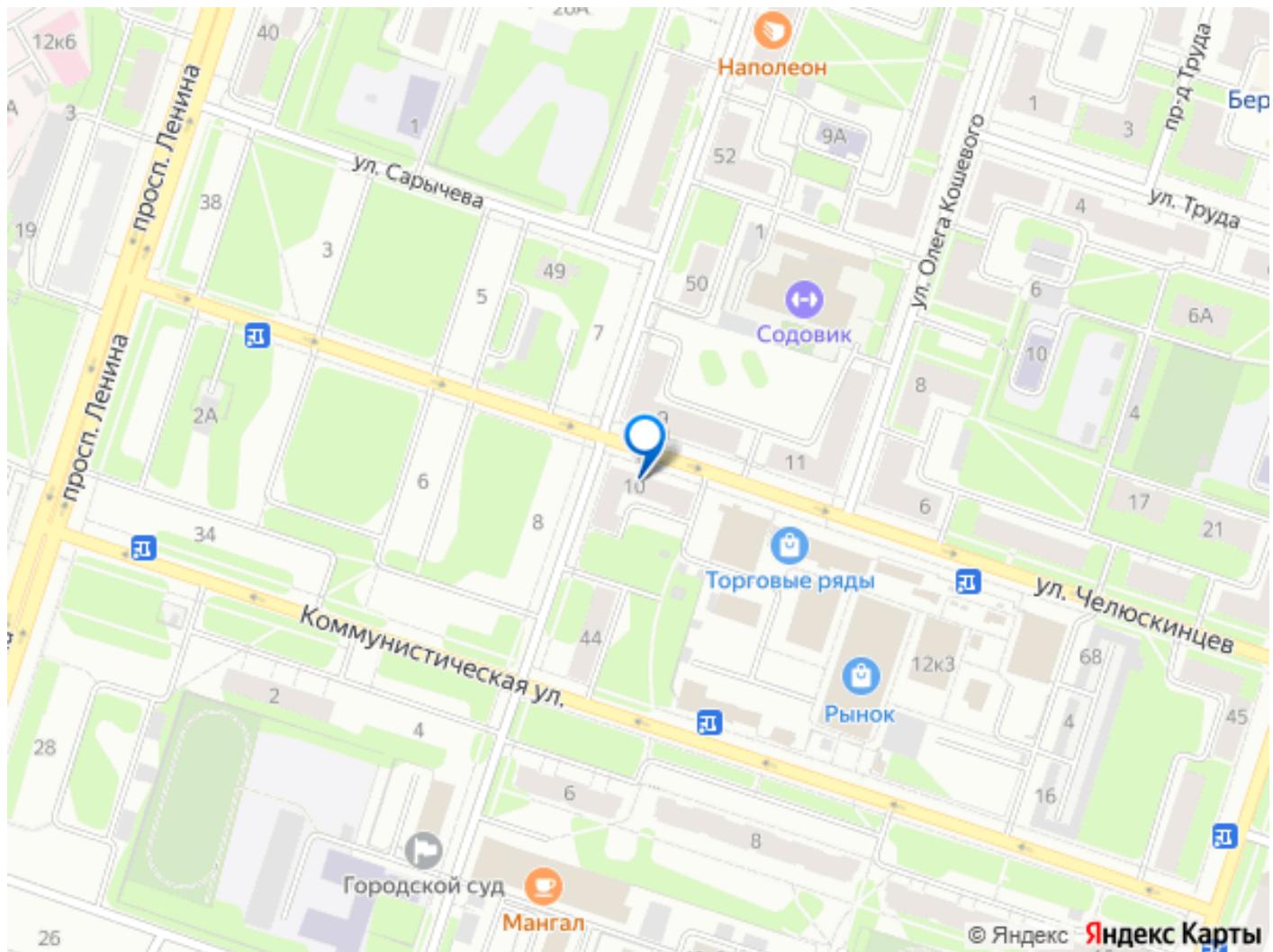
Характеристики объекта: • Дом: «Сталинка» (кирпич, толщ. стен 60 см) • Этаж: 3/3 •

Площадь: 46 кв. м • Санузел: раздельный •

Состояние: квартира чистая, опрятная и ухоженная, не обладает элементами роскоши, можно заехать жить • Подъезд чистый и по домашнему уютный Перед вами не просто квартира, а дом с уникальными техническими характеристиками, с расчетным сроком службы 180 лет. В квартире сохранена Сталинская лепнина, что придает историческую ценность. Придомовая территория обладает достаточным количеством парковочных мест - свободная постановка автомобиля Технические преимущества (факты): • Повышенная теплоемкость: Зимой стены не промерзают, летом держат прохладу. • Повышенная шумоизоляция, вы не слышите соседей • Высота потолков: 3.0+ метра (ощущение простора, невозможное в панельках). • Конструктив дома исключает появление трещин и усадку. Инфраструктура • Спорт: Школа самбо и дзюдо/спортивный зал в шаговой доступности • Магазины: Городской рынок, продуктовые супермаркеты у дома • Горьковская школа 2 и Детский сад 11 расположены рядом • Транспорт: Остановка общественного транспорта у дома Для кого: Для тех, кто понимает разницу между «картонной» панелью и крепким кирпичом.

Код пользователя: 197991 Номер в базе: 11768613





Move.ru - вся недвижимость России