

О Создано: 16.07.2025 в 13:24

Обновлено: 21.11.2025 в 12:23

## Пермский край, Березники, улица Челюскинцев, 85

# 2 400 000 ₽

Пермский край, Березники, улица Челюскинцев, 85

Улица

улица Челюскинцев

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

25 м

Жилая площадь

 $33 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $46 \text{ m}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

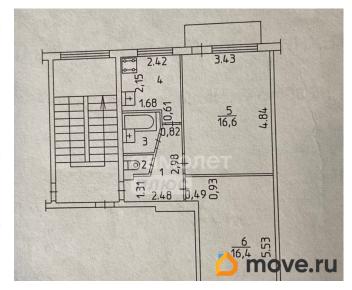
балкон

Тип санузла

#### Агент

# 79127907089







Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

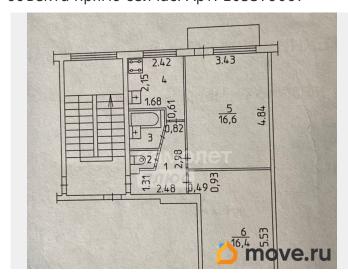
да

возможна ипотека

#### Описание

ПРОДАЁТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА! г. Березники, ул. Челюскинцев, д. 85 Этаж 4/5. Характеристика дома: Кирпичная брежневка, 1971 года постройки, под расселение не попадает. Хорошие, доброжелательные соседи. Интернет провайдеры: Ростелеком, ТТК. Описание квартиры: Тёплая, солнечная сторона. Косметический ремонт. Кухня, спальня и коридор натяжной потолок Общая площадь 46,6 кв.м. Кухня - 5,7 кв.м. Спальня -16,6 кв.м. Детская - 16,4 кв.м. Изолированные комнаты, окна выходят на улицу и во двор. Коридор - 4,9 кв.м. Балкон - 3 метра (0,8 кв.м.) застеклён, металлические рамы. Установлены счётчики на воду. Для семьи вариант отличный. В дальнейшей перспективе можно пойти на расширение, предложить обмен на другую недвижимость, либо квартиру продать выше нынешней стоимости. Отличное инвестиционное вложение под сдачу в аренду. Спрос высокий, квартира просторная, большая. Остаётся: Кухонный гарнитур. Развитая инфраструктура: В шаговой доступности находятся продуктовые магазины: Пятёрочка, Монетка, Магнит. Парикмахерские, Красное белое. Детский сад 73. Школа 12. Детские площадки. Парк

комсомольский. Библиотека 12. Легко купить: Один взрослый собственник. Без долгов и обременений. Документы проверены. Возможен обмен на однокомнатную квартиру. Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Арт. 105379067





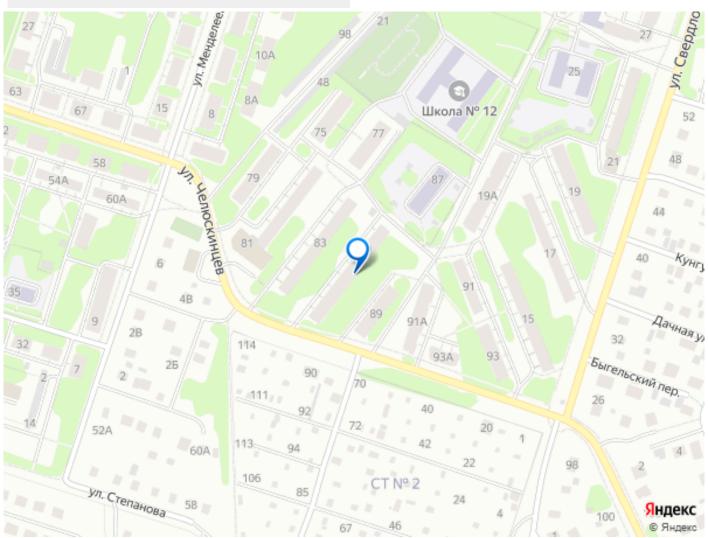












Move.ru - вся недвижимость России