

О Создано: 17.11.2025 в 20:18

Обновлено: 18.11.2025 в 14:10

# Пермский край, Пермь, Волгодонская улица, 9

# 4 700 000 ₽

Пермский край, Пермь, Волгодонская улица, 9

Округ

Пермь, Кировский район

Улица

улица Волгодонская

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

 $32.5 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $6.3 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $46.5 \text{ M}^2$ 

Этаж

4/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

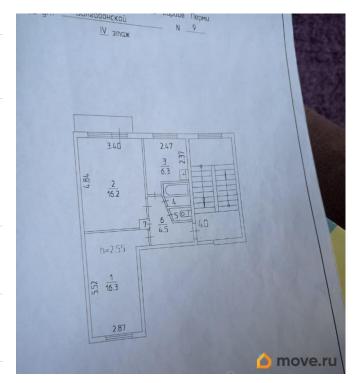
**Квартиры** 

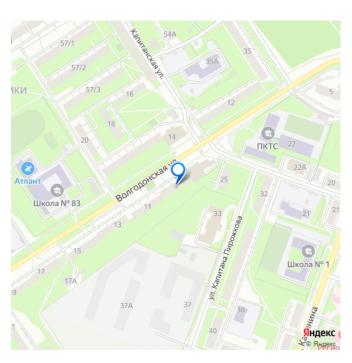
Тип балкона

#### Собственник

## 79120704697







	оалкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	на улицу
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	

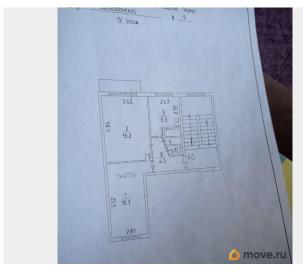
да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Продаётся уютная двухкомнатная квартира в панельном доме, расположенном по адресу Россия, Пермь, Волгодонская улица, 9.квартира находится в собственности у одного хозяина 22 года. общая площадь квартиры составляет 46,5 кв. м, жилая площадь — 32,5 кв. м, кухня — 6,3 кв. м. Квартира находится на 4 этаже из 5, окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет создать интерьер по своему вкусу. Просторный зал и уютная спальня ждут нового хозяина. На кухне есть всё необходимое для комфортной готовки и приёма пищи. Санузел раздельный, оставлю стиральную машины, она хорошо там вписалась. Имеется балкон — отличное место для отдыха на свежем воздухе. Дом построен в 1986 году, материал стен панель.поменяны всё двери(сосна) входная дверь прочная, дорогая.Поменяны всё окна, застеклён балкон, встроенный шкаф и импортная система развешивания белья. в

комнатах ламинат и навесные потолки, ванна в плитке. оставлю частично мебель, кухню, кондиционер.Поменяны всё окна и двери ,приветливые соседи. Рядом с домом находятся школы и детские сады, что идеально подходит для семей с детьми. В шаговой доступности клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги всегда под рукой. Отличное транспортное сообщение, до ближайших остановок можно дойти пешком за пять минут. Квартира продаётся от собственника, все документы готовы к сделке. Возможна ипотека. Обременений нет, собственность оформлена в полном соответствии с законодательством. Приходите на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры! Записывайтесь на удобное для вас время.





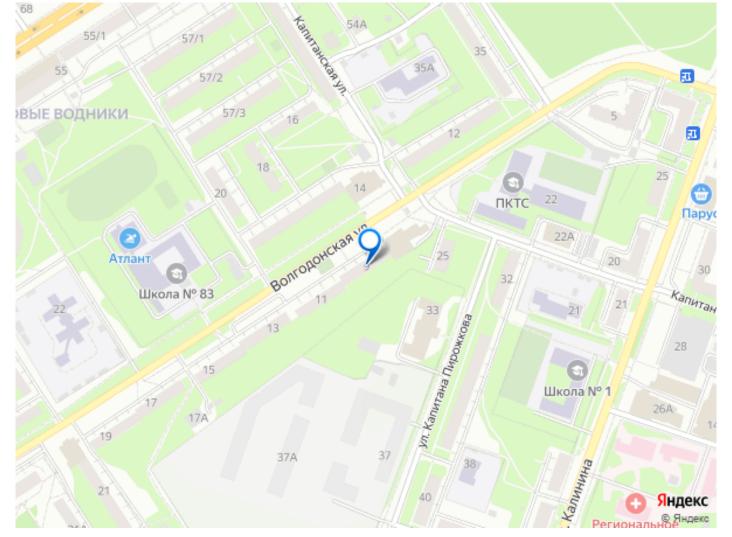












Move.ru - вся недвижимость России