

Создано: 05.12.2025 в 16:41

Обновлено: 21.01.2026 в 15:42

<https://perm.move.ru/objects/9287191524>

Железно Эксперт, Железно Эксперт

**79822506630**

**Пермский край, Пермь, Братская улица,  
2/1**

**4 990 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Братская улица, 2/1

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Братская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

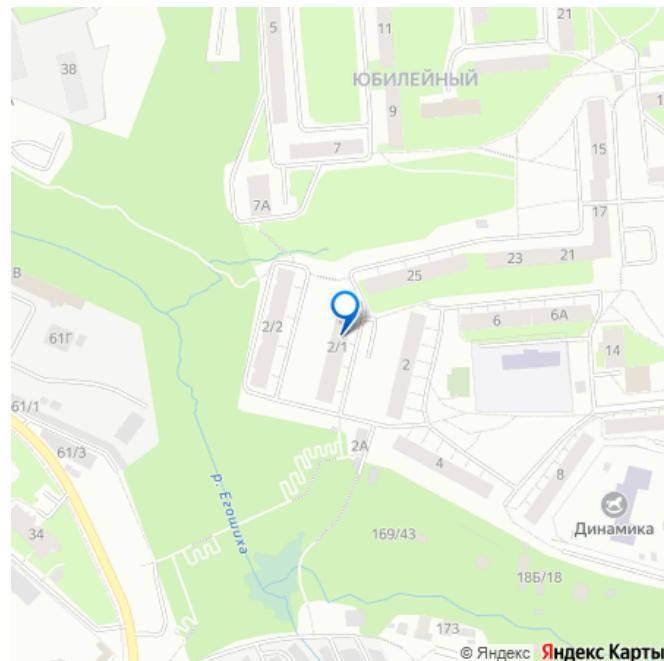
29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

46.2 м<sup>2</sup>



Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем двухкомнатную квартиру с хорошим косметическим ремонтом мебелью и бытовой техникой в доме «Серая панель»!

**ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:** - общая площадь квартиры 46,2 м<sup>2</sup>+широкая лоджия; - 7 этаж, окна на юго-западную сторону, что создает приятный микроклимат в квартире;

- выполнен качественный косметический ремонт: установлены стеклопакеты, белые потолки из гипсокартона-окрашены, стены выровнены, поклеены обои в спокойных тонах, на полу ламинат, заменена электрика и сделан многоуровневый свет, поменяны трубы отопления и все батареи, установлены фильтры водоснабжения на горячую и холодную воду, также фильтры на питьевую воду, ванная и с/у в кафеле, смонтирован теплый пол, кондиционер, установлена надежная входная дверь - встроенные шкафы, кухонный гарнитур и бытовая техника: варочная поверхность, духовой шкаф - остаются новым собственникам.

**ПРЕИМУЩЕСТВА ДОМА:** - панельный дом 1981 года постройки; - приличные соседи; - тихий двор; - детская площадка; - наличие

парковочных мест. ПРЕИМУЩЕСТВА

ИНФРАСТРУКТУРЫ: - школа Экошкола; - дет.

садик «Динамика», 369; - детская

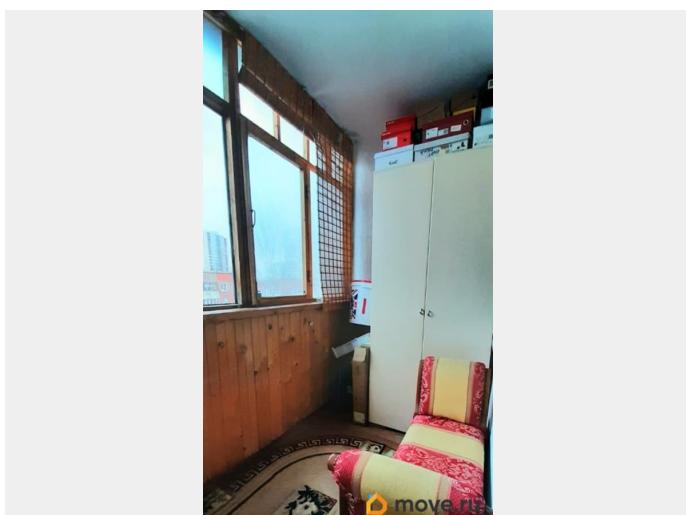
поликлиника; - торговые, центры, магазины,

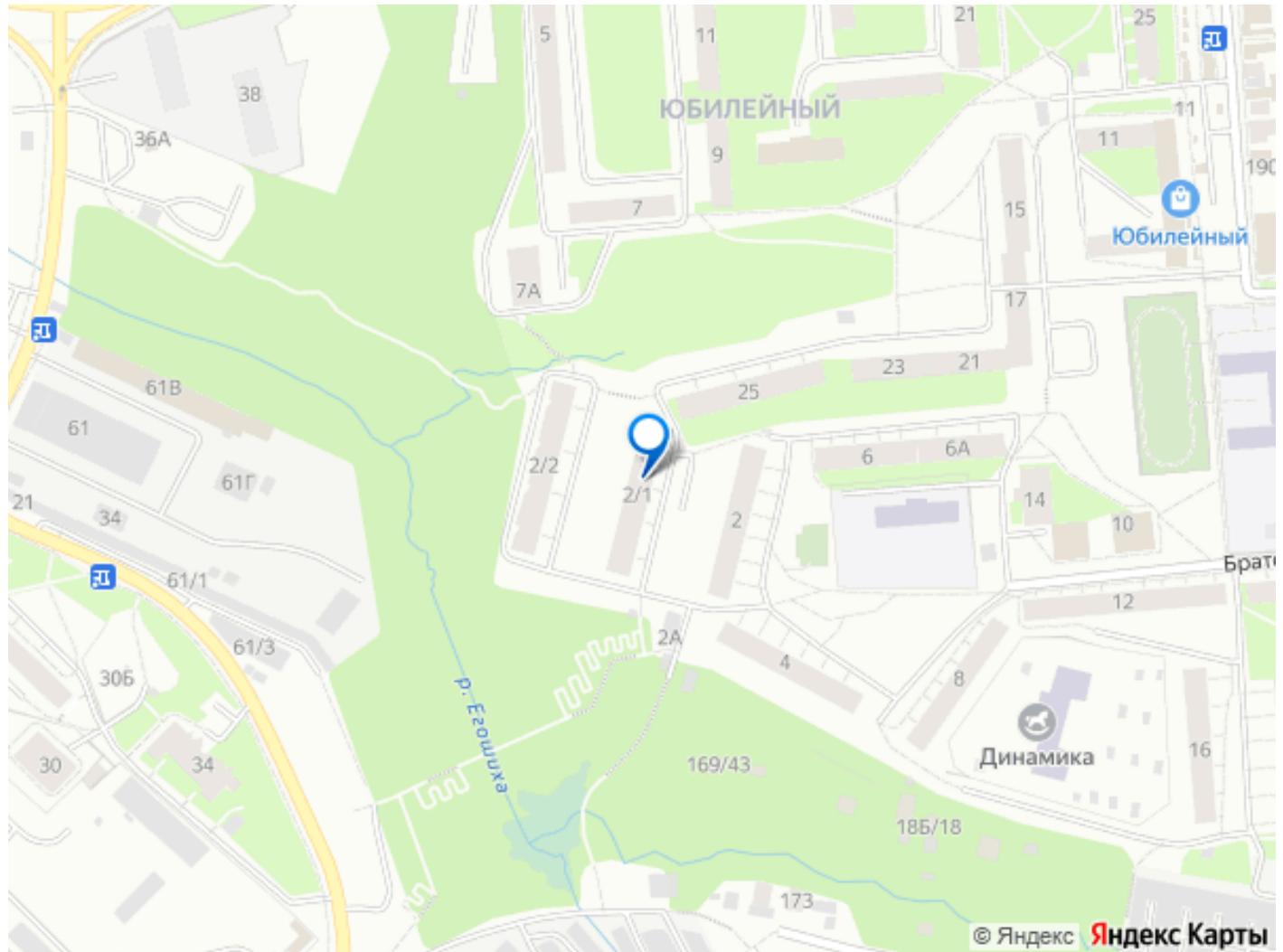
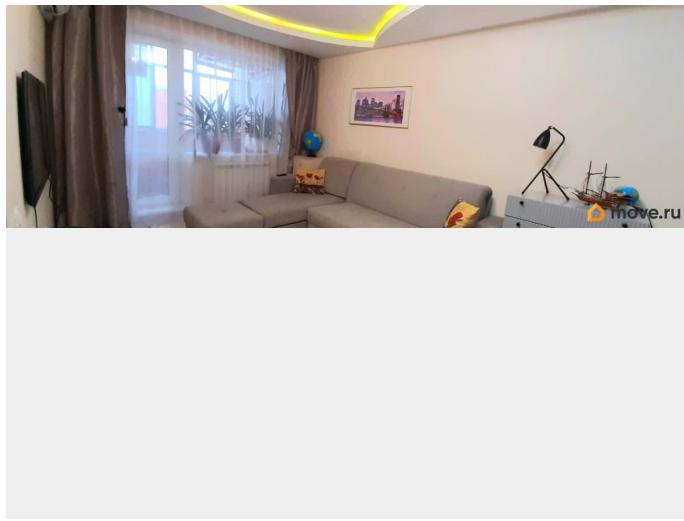
аптеки, кафе, остановки общ. транспорта.

Документы в порядке, 1 взрослый

собственник, обременения и перепланировки

отсутствуют.





Move.ru - вся недвижимость России