

🕒 Создано: 26.01.2025 в 11:11

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:35

**Пермский край, Пермь, улица  
Луначарского, 21**

**5 500 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Луначарского, 21

Округ

[Пермь, Ленинский район](#)

Улица

[улица Луначарского](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

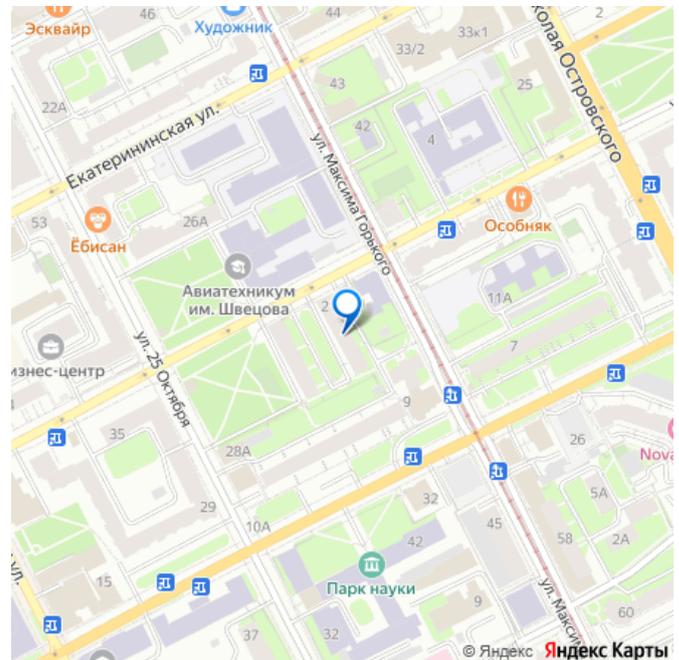
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9292078422>

**Собственник**

**79124835137,7912580  
4886**

для заметок



раздельный

---

Ремонт

косметический

---

Покупка в ипотеку

да

---

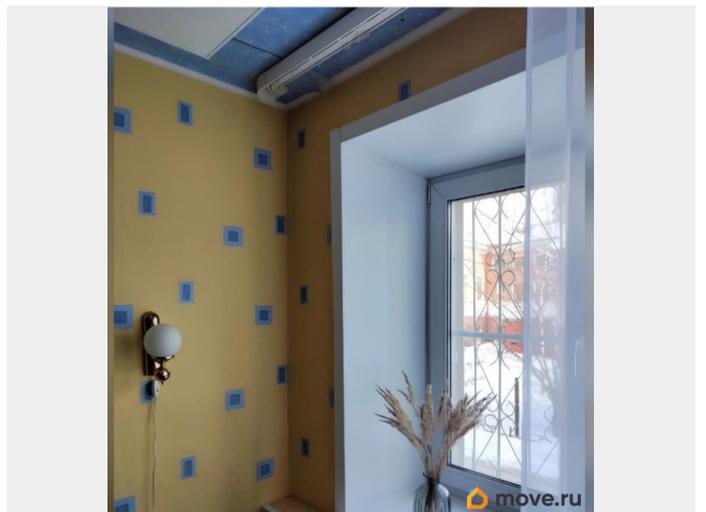
возможна ипотека, парковка

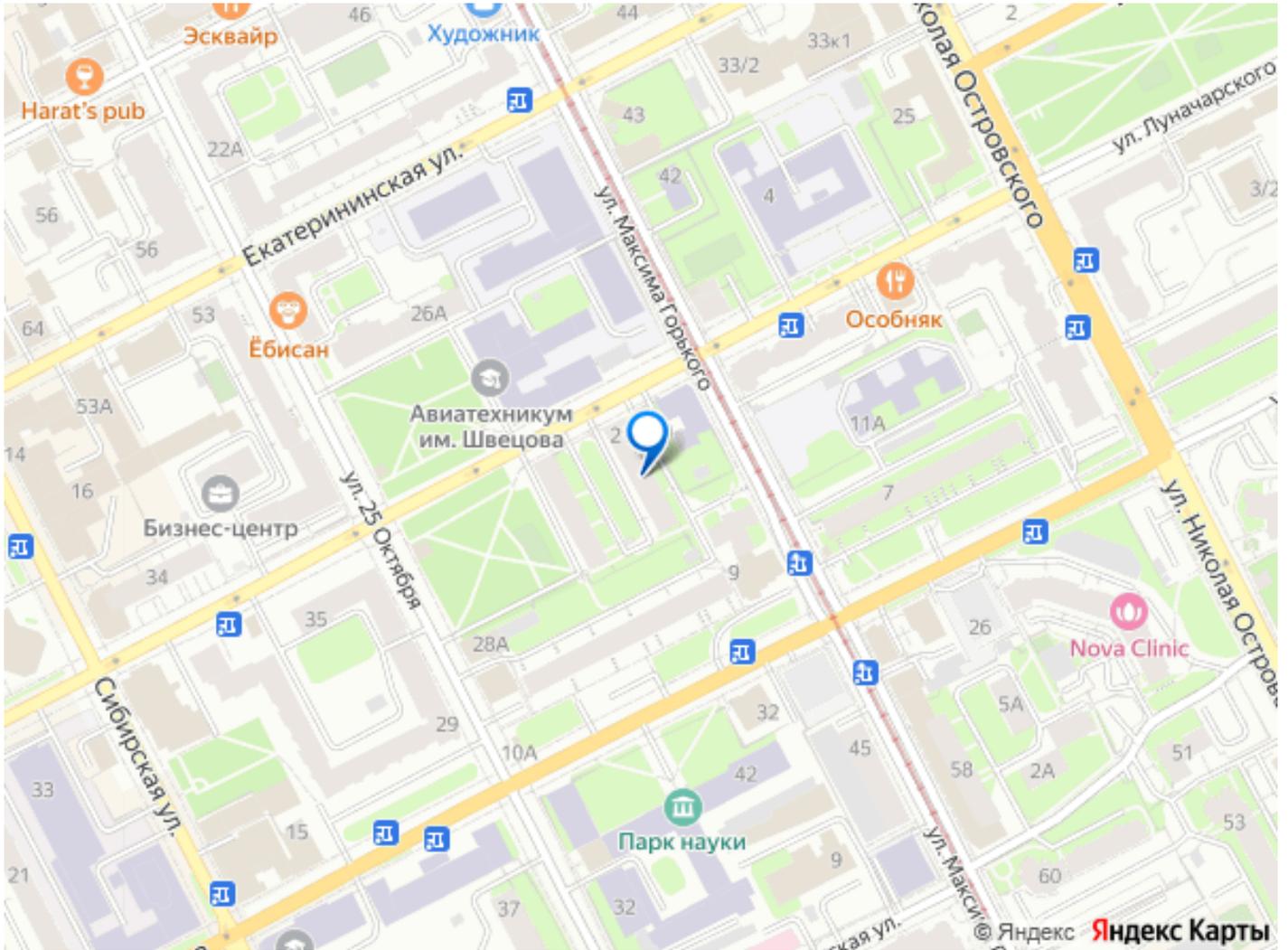
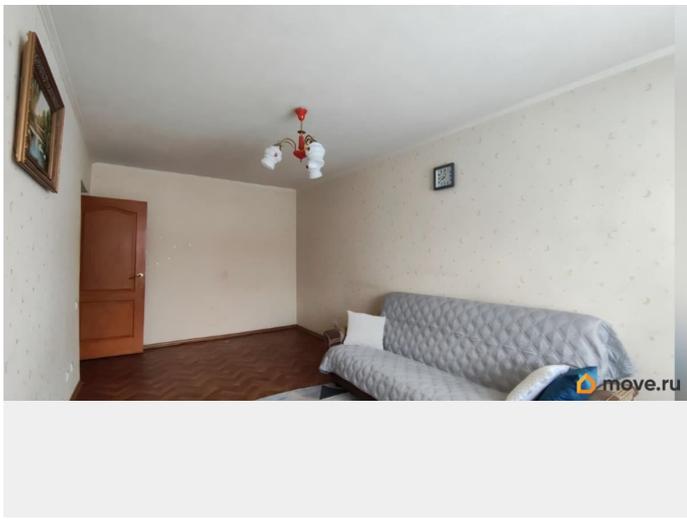
## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в центре Перми по адресу: улица Луначарского, 21. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 31 кв. м, площадь кухни — 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже (практически второй, т.к. есть цокольный (первый) этаж, где расположены офисы) пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1973 году. В некоторых источниках дом проходит как 6-тиэтажный. Высота потолков — 2,5 метра. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому она готова к въезду. Планировка включает две светлые раздельные комнаты 18 и 13 кв.м. и раздельный санузел. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом находится в хорошем состоянии, рядом с ним есть наземная парковка на закрытой территории, где всегда можно найти свободное место.

Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники, магазины, культурные объекты, парки, места для прогулок и отдыха. За домом спортивная площадка. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться в любую часть города. Квартира продается без посредников и обременений. Подходит для покупки в ипотеку. Звоните, а лучше пишите, т.к. не всегда могу ответить и

записывайтесь на просмотр! Это предложение может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России