

Создано: 11.09.2025 в 17:06

Обновлено: 27.01.2026 в 13:06

<https://perm.move.ru/objects/9284876786>

**Романова Наталья Сергеевна, Смени
Квартиру**

79822504481



**Пермский край, Пермь, улица
Моторостроителей, 11**

4 199 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Моторостроителей, 11

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Моторостроителей](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

25 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

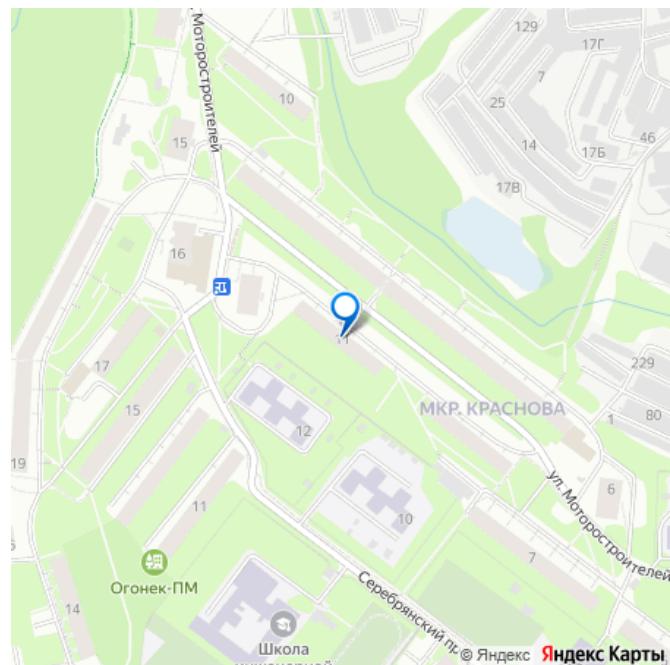
косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание



Продается уютная двухкомнатная квартира в тихом районе Перми по адресу: улица Моторостроителей, 11. Общая площадь — 45 кв. м, жилая — 25 кв. м, кухня — 8 кв. м.

Квартира расположена на 8 этаже 9-этажного дома, построенного в 1976 году.

Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и комфорт. В квартире выполнен косметический ремонт, но небольшие вложения нужны, не смотря на это заехать и жить можно. Светлые комнаты создают атмосферу уюта и тепла. Кухня полностью готова к использованию, есть все необходимое для комфортного приготовления пищи. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. В квартире также есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи.

Дом в хорошем состоянии, в подъезде установлен пассажирский лифт и есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. в доме ТСЖ, очень следят за порядком и чистотой. люди, соседи все друг друга знают и дружат между собой, что сейчас особая редкость Развитая

инфраструктура района — рядом школы, детские сады, магазины. Все необходимое для жизни находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Юридически чистый объект, готов к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы убедиться, что это именно та квартира, которая вам нужна. есть небольшой торг

