

Создано: 16.05.2025 в 15:13

Обновлено: 24.01.2026 в 09:10

<https://perm.move.ru/objects/9279389399>

Татьяна Брагина, Смени Квартиру

79129808072



**Пермский край, Пермь, Сахалинская
улица, 3**

4 400 000 ₽

Пермский край, Пермь, Сахалинская улица, 3

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Сахалинская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

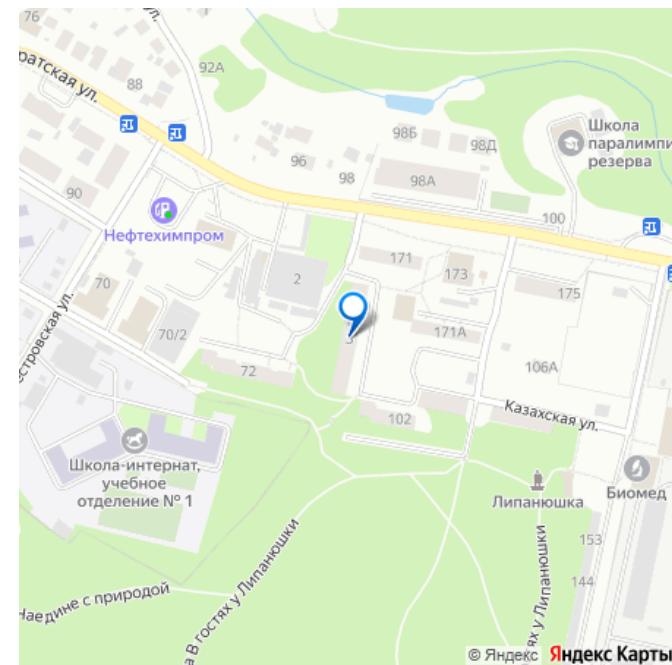
6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

ютная двухкомнатная квартира площадью 45 квадратных метров на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: Пермь, Южный, Сахалинская улица, дом 3. Дом построен в 1969 году и имеет хорошо развитую инфраструктуру: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр. Квартира после качественного евроремонта, что позволит новым владельцам сразу заехать и наслаждаться комфортом без дополнительных вложений. Жилая площадь составляет 31 квадратный метр, а кухня 6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для приготовления пищи и семейных обедов. Санузел совмещённый, что является удобством для многих семей. Из окон открывается прекрасный вид на улицу, парк и лес, создающий атмосферу спокойствия и уединения от городской суеты. Также стоит отметить, что во дворе дома расположены детская и спортивная площадки, где ваши дети смогут активно проводить время на свежем воздухе. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Благоустройство территории включает в себя зелёные зоны отдыха, что делает этот район особенно привлекательным для жизни.

Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: продуктовые магазины Магнит и Пятерочка, супермаркет, аптека Планета здоровья, а также детский сад Тыква С. Это идеальный вариант для тех, кто ценит тихую и размеренную жизнь в окружении природы с возможностью быстро добраться до всех необходимых городских объектов. Приглашаем вас ознакомиться с этой замечательной квартирой и убедиться во всех её преимуществах лично!

