

Создано: 08.12.2025 в 17:35

Обновлено: 03.02.2026 в 14:20

<https://perm.move.ru/objects/9287258352>

Юлия Красильникова, АЛЬФА

**79824910296, 7912790  
6801**

Пермский край, Лысьва, улица Ленина, 43

**2 500 000 ₽**

Пермский край, Лысьва, улица Ленина, 43

Улица

[улица Ленина](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



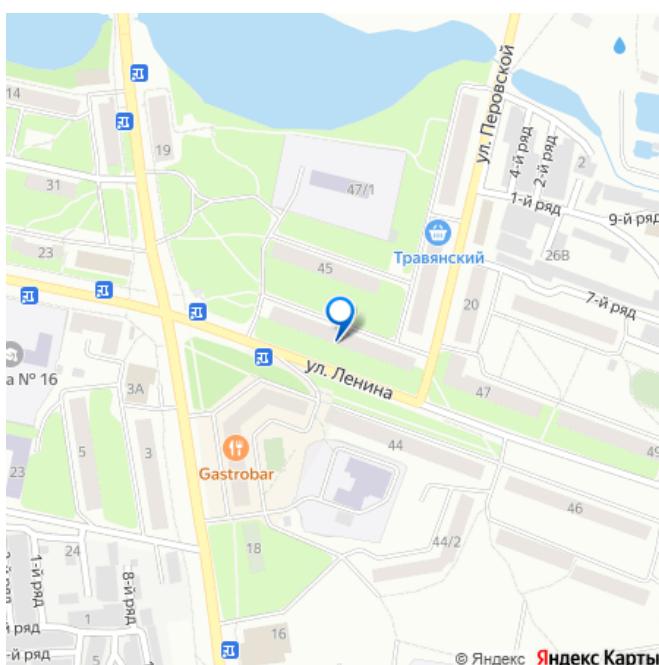
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Идеальное предложение для комфортной жизни: просторная квартира на первом этаже рядом с природой и всеми удобствами. Продаётся уютная двухкомнатная квартира общей площадью 45 квадратных метров, расположенная на первом этаже жилого дома. Просторная планировка включает две отдельные комнаты, функциональную кухню и санузел. Благодаря продуманному расположению окон, помещение получает

много естественного света в течение дня.

Преимуществом квартиры является наличие балкона, который станет отличным местом отдыха после рабочего дня или возможностью устроить домашний мини-садик. Здесь удобно будет организовать пространство для чтения книг, занятий спортом или семейного досуга.

Расположение жилья идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и доступность городской инфраструктуры. Недалеко от дома находятся детская площадка, прогулочная зона парка, образовательные учреждения — школы и детские сады, аптеки, магазины, салоны красоты и другие необходимые объекты социальной сферы.

Это позволит значительно сэкономить время на повседневные дела и обеспечить себя всем необходимым буквально поблизости. Один взрослый собственник, обременений нет, транспортная доступность в 5 мин до остановки, рядом магазины, аптеки, автобусные остановки, детские сады, школа.

Год постройки 1976 год, вид из окна во двор, высота потолка 2.55 метра. Для автовладельцев важно отметить удобные подъездные пути и близость остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города даже в час пик. Это отличный вариант покупки недвижимости как для личного проживания, так и для инвестиций в недвижимость с целью сдачи в аренду.

Объект готов к заселению сразу же после приобретения. Не упустите шанс стать владельцем прекрасного жилья в привлекательном районе города!

Обращайтесь прямо сейчас, чтобы узнать больше деталей и договориться о просмотре объекта.

