

🕒 Создано: 20.05.2025 в 23:26

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 12:26

**Агент**

**79824905762**

**Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина,  
93/6**

**4 250 000 ₽**

Пермский край, Пермь, бульвар Гагарина, 93/6

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[бульвар Гагарина](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок

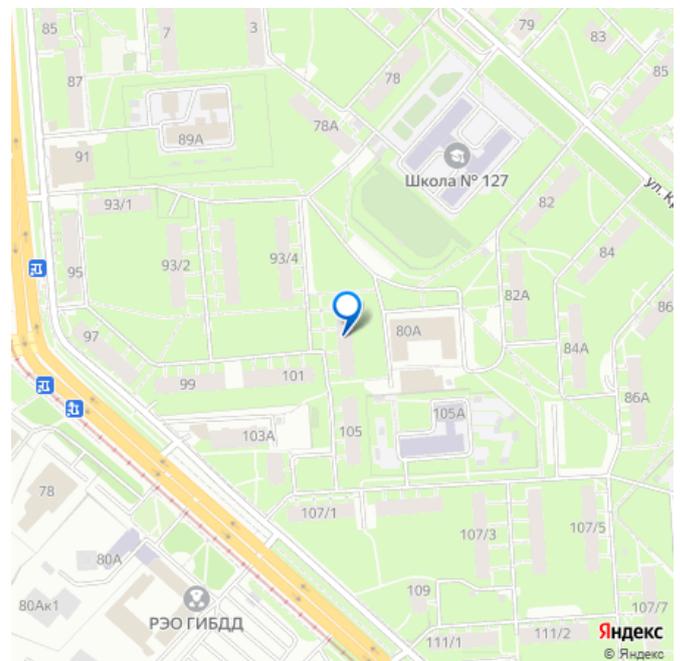


	балкон
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Перми по адресу: бульвар Гагарина, 93/6. Общая площадь составляет 45.7 кв. м, жилая площадь — 31.5 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира находится на 2 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1965 году. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, создавая тихую и спокойную атмосферу. В квартире сделан косметический ремонт, который придаёт свежесть и уют. Планировка удобная, с двумя светлыми комнатами и балконом, где можно наслаждаться утренним кофе. Совмещенный санузел обеспечивает комфорт и функциональность. Квартира готова к проживанию: здесь можно легко создать пространство по своему вкусу. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для вашего автомобиля. Это особенно удобно для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Район тихий и зеленый, с развитой инфраструктурой. Вблизи расположены школы, детские сады, клиники и магазины — все, что нужно для комфортной жизни. Хорошая транспортная доступность



позволяет быстро добраться до любой точки города. До ближайших остановок общественного транспорта всего несколько минут пешком. Продажа квартиры осуществляется по договору купли-продажи. Возможна ипотека, что облегчает процесс приобретения. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Это отличная возможность для тех, кто ищет надежное и комфортное жилье. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым домом! Квартира на задатке до 17.11.2025 г.

