

Создано: 16.12.2025 в 09:59

Обновлено: 15.01.2026 в 10:56

<https://perm.move.ru/objects/9287441426>

Ольга Мишустина, Ольга Мишустина

**79128011955**

**Пермский край, Пермь, Лядовская улица, 89**

**3 350 000 ₽**

Пермский край, Пермь, Лядовская улица, 89

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Лядовская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

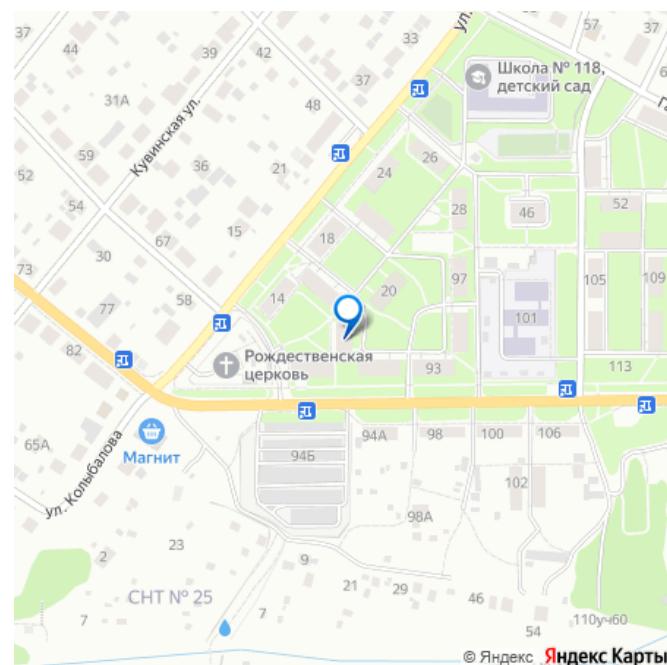
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

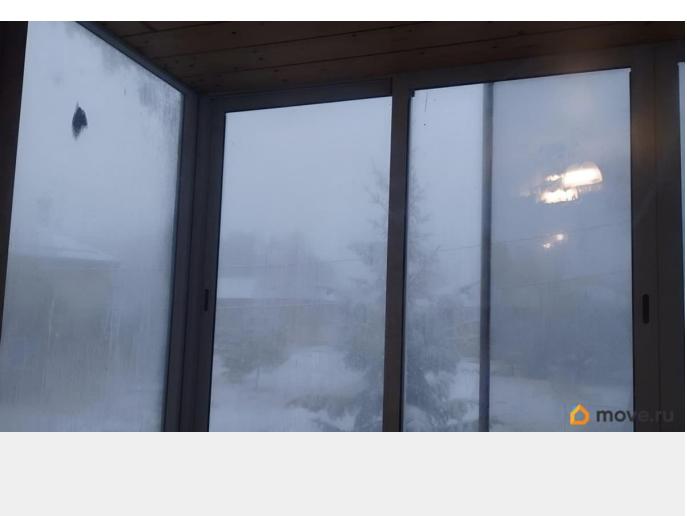
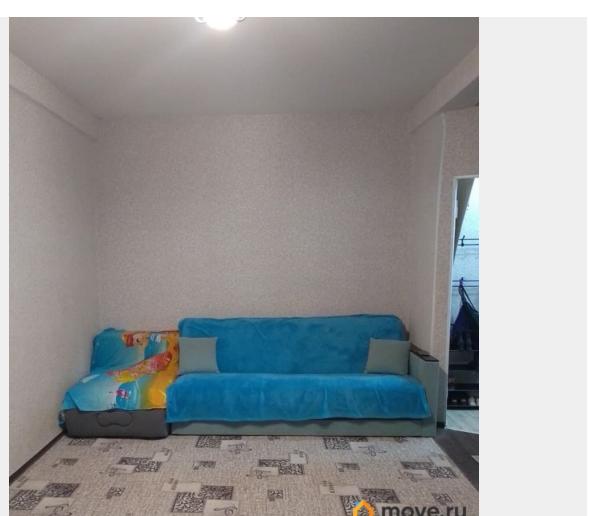
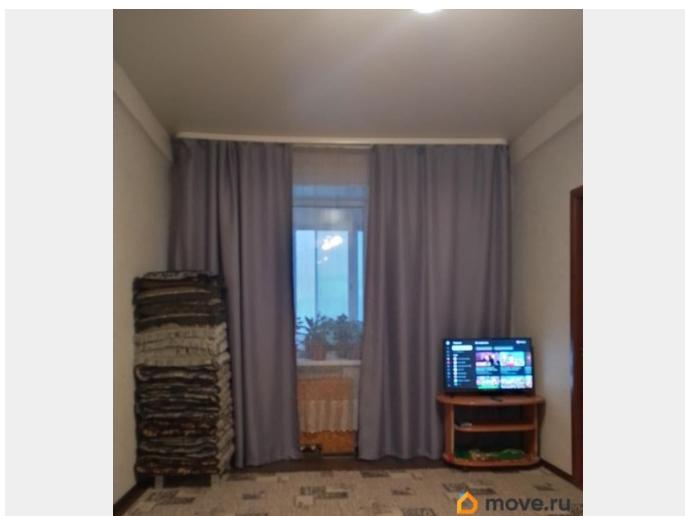
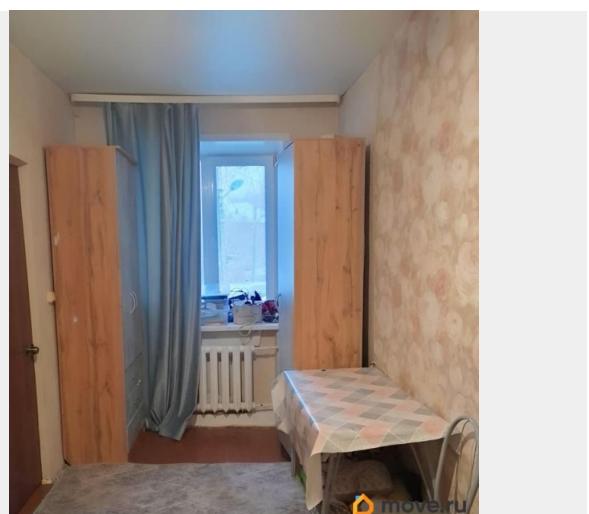
да

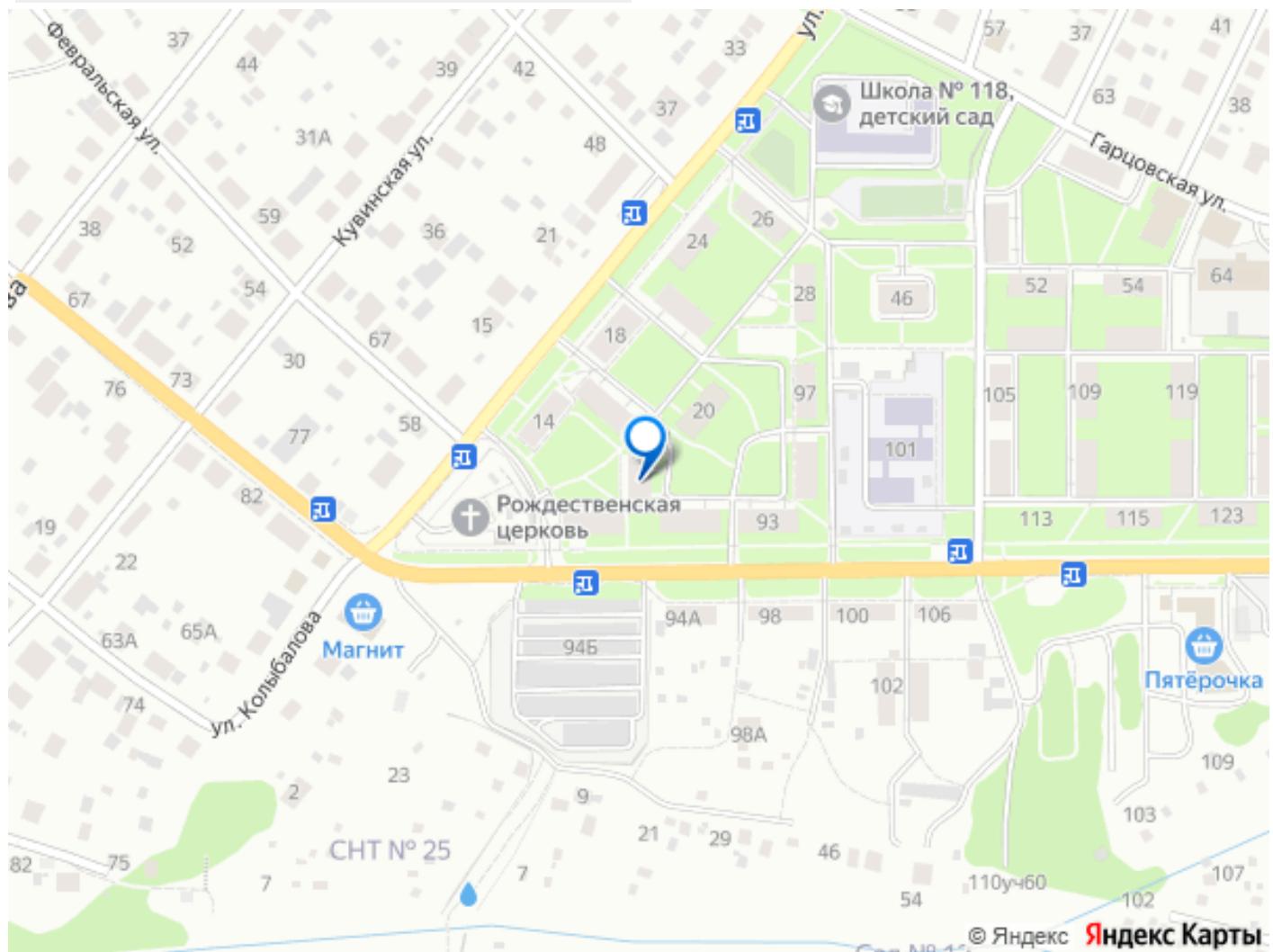
возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира в Перми на Лядовской улице, 89 м/р Запруд. В квартире недавно провели косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. Комнаты очень теплые, уютные, окна выходят во двор. На кухне достаточно пространства для комфортного приготовления пищи. Балкон с отделкой, застеклён. Перед окнами растет красивая ель! Можно наряжать на новогодние праздники! Дом находится в хорошем состоянии, новая кровля. Наземная парковка перед домом всегда доступна для жильцов. Это обеспечивает дополнительное удобство для автовладельцев. Район, в котором расположена квартира, богат инфраструктурой: школы, детские сады и магазины — всё в шаговой доступности. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Юридически чистая сделка: квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время и

приезжайте!





Move.ru - вся недвижимость России