

Создано: 27.06.2025 в 16:03

Обновлено: 24.09.2025 в 15:04

https://perm.move.ru/objects/9281985634

Снежана НППА, Золотой ключик

79197111595

Пермский край, Пермь, Комсомольский
проспект, 33

5 100 000 ₽

Пермский край, Пермь, Комсомольский проспект, 33

Округ

Пермь, Ленинский район

Улица

проспект Комсомольский

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

26.9 м²

Площадь кухни

6.1 м²

Общая площадь

44.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

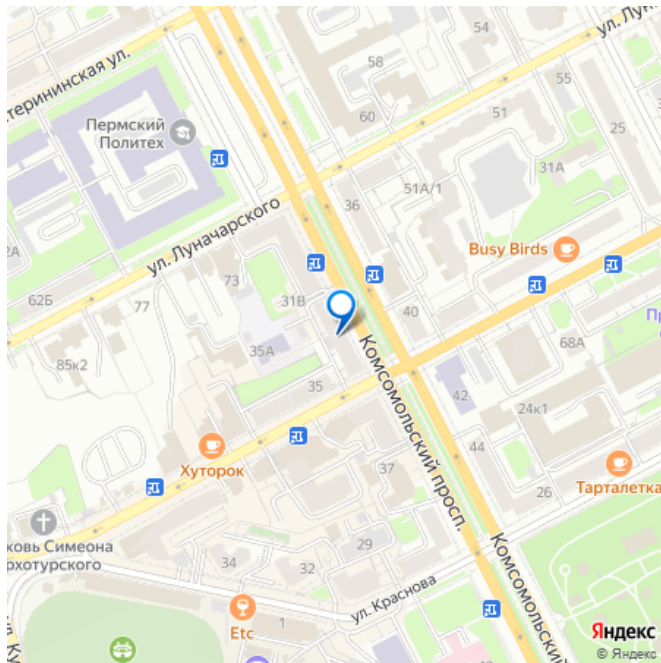
Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам светлую и уютную квартиру в самом центре города Перми. О доме: Кирпичный, тёплый дом, с хорошей шумоизоляцией. Дом после капитального ремонта. Сделана реставрация фасада к 300-летию города Перми. Чистый подъезд. Придомовая территория огорожена и благоустроена, автоматические ворота, зелёный газоны и деревья, детская площадка, большая парковка для жителей дома, хорошие соседи по дому! О квартире: Квартира расположена на 2 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры 44,8 кв.м. Жилая площадь: 26,9 кв.м. Кухня 6,1 кв.м., санузел совмещённый. Кладовая-гардеробная. Высота потолков 2,7м. Окна квартиры выходят на Комсомольский проспект. На окнах установлены стеклопакеты. Квартира готова к реализации ваших дизайнерских решений. Квартира подойдёт как для личного проживания, так и как хорошая инвестиция, выгодно можно сдать квартиру в аренду. О расположении: Удобное расположение дома. Вся инфраструктура в шаговой доступности, все необходимое для жизни рядом: государственные и муниципальные учреждения, медицинские учреждения, детские сады, школы, Парк им. Горького,

стадионы Динамо, Юность, Орленок, спортивная школа олимпийского резерва, Политехнический Университет, кафе и рестораны, фитнес-клубы, торговые центры. Лучшая транспортная развязка Перми, без проблем доехать в любую точку города без пересадок. 1,2 км до Набережной Камы. О сделке: Документы на квартиру в порядке, квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Обременений нет. Материнский капитал на квартиру не использовался. Чистая продажа, без условий и без комиссии! Рассмотрим любую форму оплаты! Покажем в удобное для вас время.

