

Создано: 12.02.2026 в 15:07

Обновлено: 13.02.2026 в 10:42

<https://perm.move.ru/objects/9289932361>

**Новая жизнь, Новая жизнь**

**79120705417**



**Пермский край, Пермь, улица Льва Шатрова, 14**

**4 150 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Льва Шатрова, 14

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Льва Шатрова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

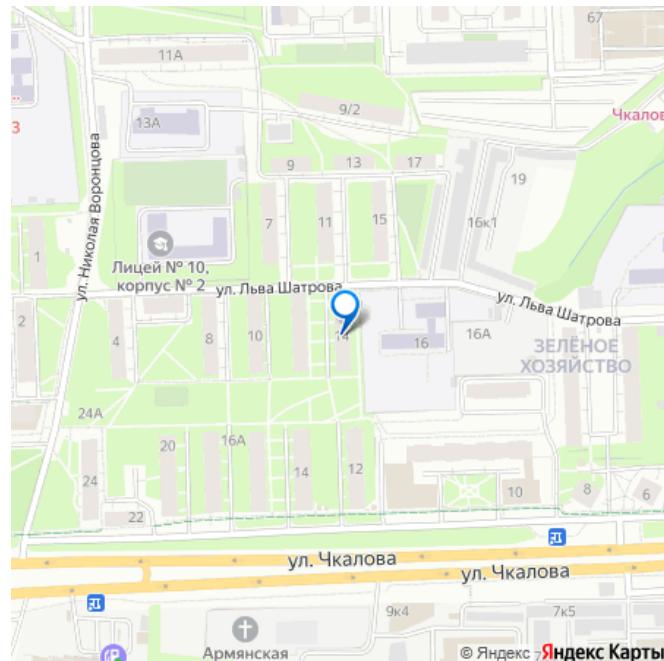
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

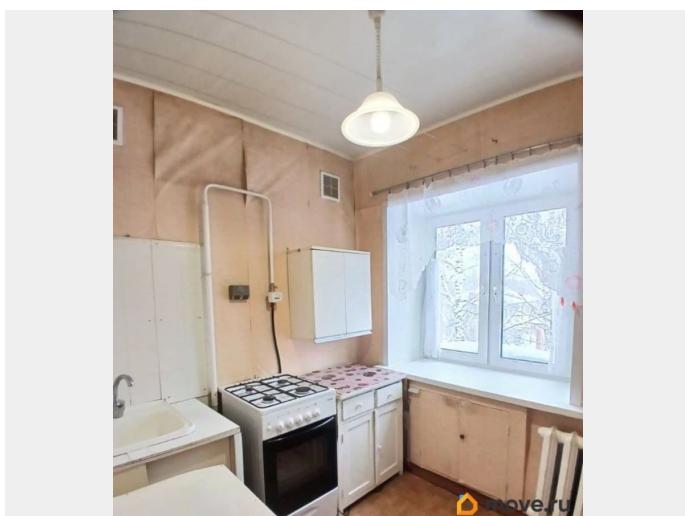
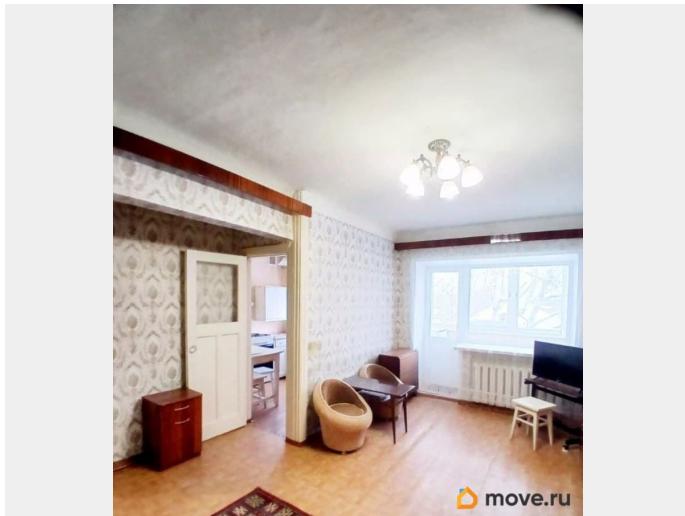
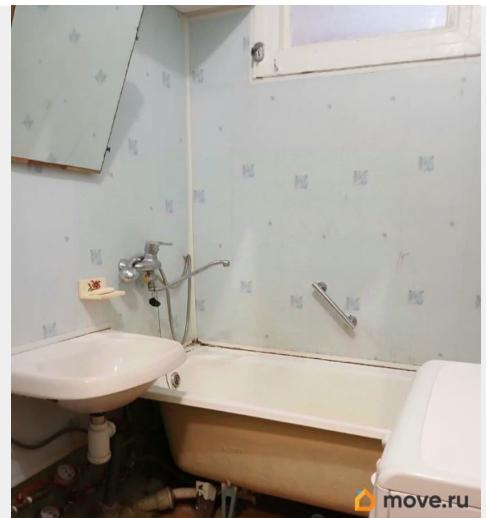
возможна ипотека, лифт, парковка

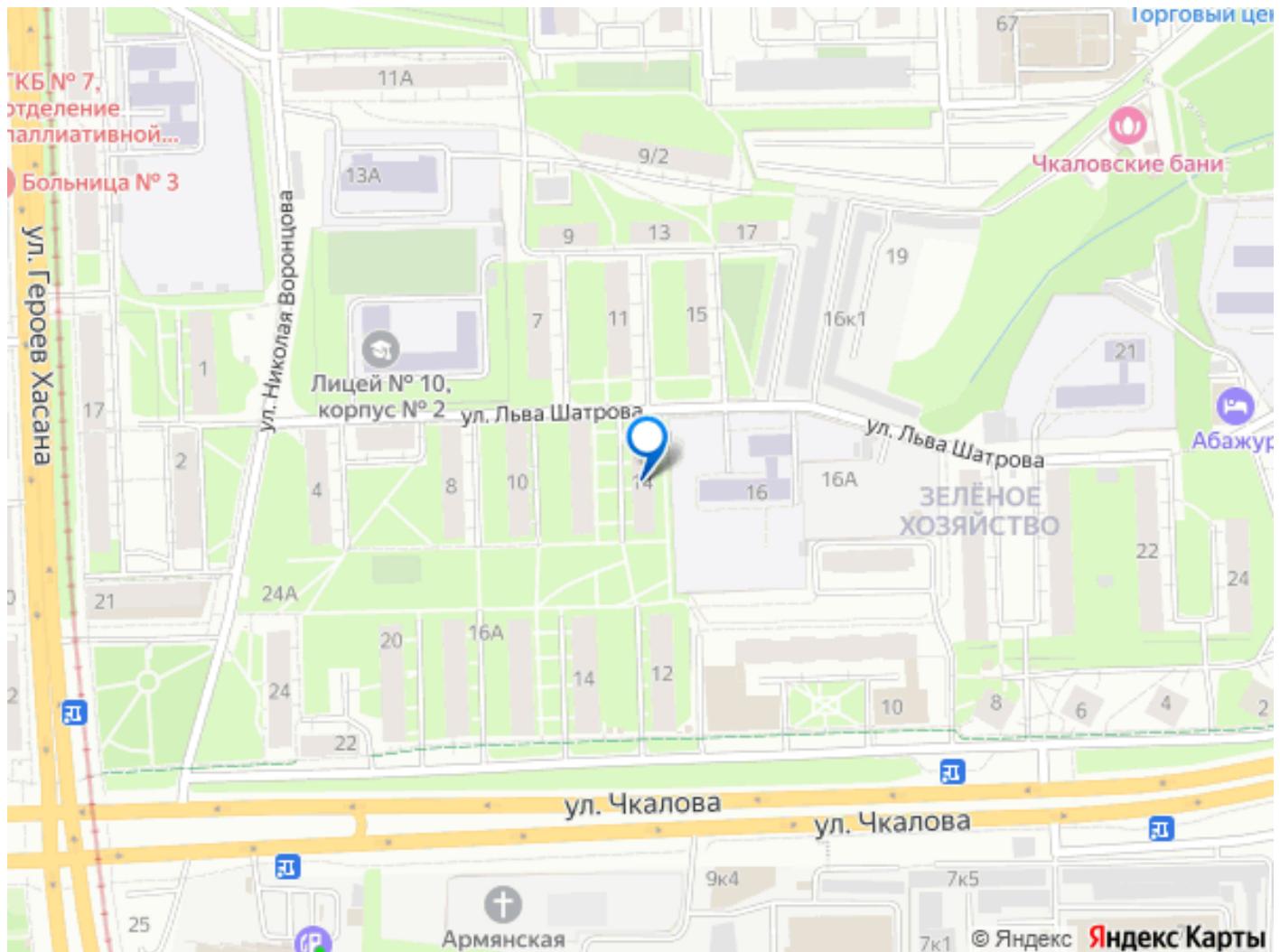
## **Описание**

Да, обычная квартира в «хрущевском» доме, еще и требует ремонта. НО! Наш дом расположен так, что ваш ребенок ВСЕГДА будет в безопасности! Детский сад - под окнами, школа - рядом, лицей 10 - в соседнем дворе. 5 минут до остановки общественного транспорта, при этом в нашем дворе тихо и очень зелено, окна квартиры выходят на детский сад. Торговые центры, парикмахерские, аптеки, взрослая и детская поликлиника, спортивные и танцевальные студии - все это рядом с нашим домом.

Ухоженный и зеленый двор, всегда чистый подъезд. Во дворе детская площадка, бесплатная парковка. Квартира очень теплая, высота потолков 2,63 м, везде установлены стеклопакеты, в том числе и на балконе, заменены коммуникации, установлены все возможные счетчики. Есть удобная кладовка - гардеробная. Стиральную машину, микроволновку и мебель, что вы видите на фото, мы готовы оставить новым хозяевам.

Квартира пустая, чистая продажа, 1 взрослый собственник, в собственности более пяти лет, нет обременений, долгов и перепланировок, мы готовы к быстрой сделке и рассмотрим любые взаиморасчеты! Сделайте выбор в пользу безопасности и удобства - свяжитесь со мной прямо сейчас, и я отвечу на все ваши вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России