

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:52

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 09:40

**Пермский край, Пермь, улица Калинина,
36**

4 250 000 ₽

Пермский край, Пермь, улица Калинина, 36

Округ

[Пермь, Кировский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

44.6 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

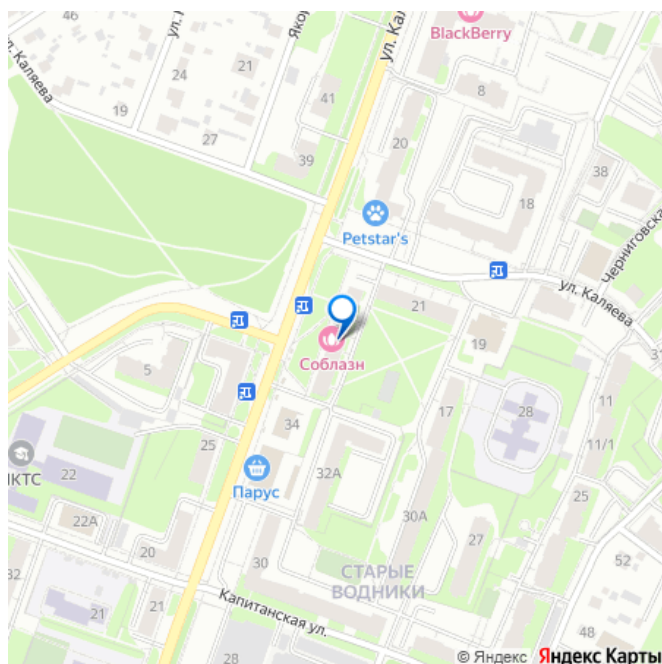
<https://perm.move.ru/objects/9293747793>

Наталия Корнейчук, ПермРиэлГрупп

79128902311,7982460

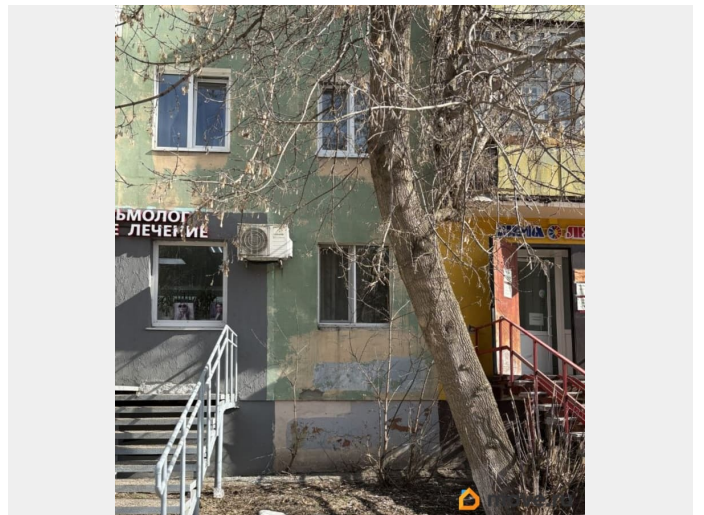
5918

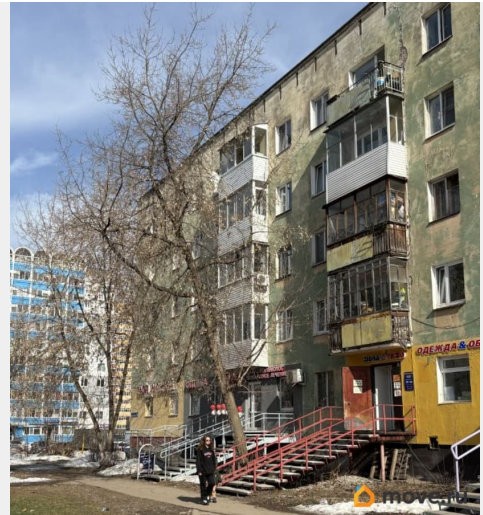
для заметок

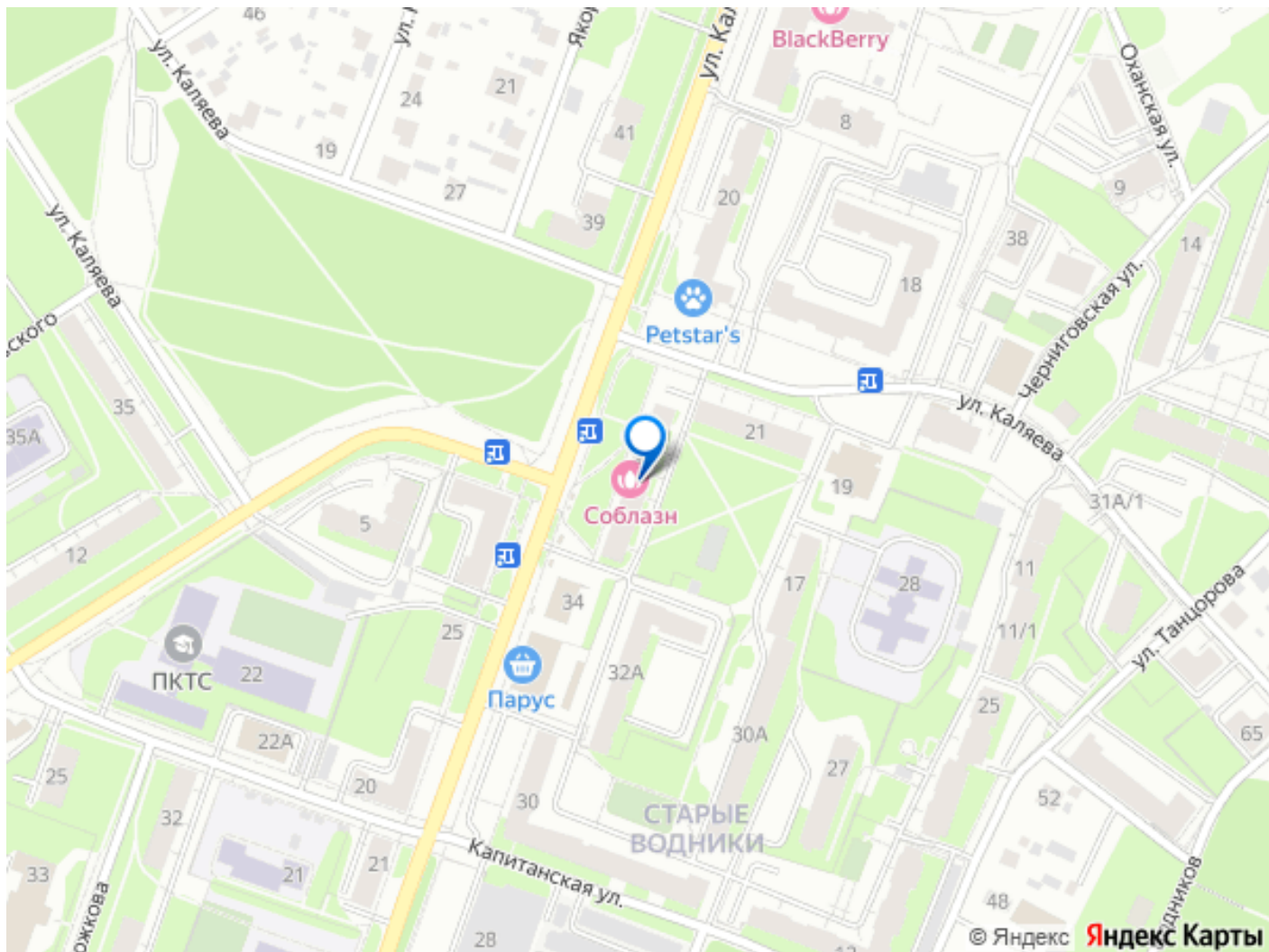


Описание

В теплом кирпичном доме квартира на первом этаже, комнаты изолированные. Рядом находится сосновый лес, в пешей доступности Кама. Магазины, кафе в пешей доступности. Водники- динамически застраивающий район, где много молодого населения. Кто в поиске для размещения маркетплейсов таких как Озон, Вайлдберриз, Яндекс , то это очень хороший вариант. Остановка прямо напротив. Пеший трафик очень хороший, тем самым увеличивает рентабельность данной точки. Кому еще будет полезна данная квартира: тем кому сложно подниматься на высокие этажи, по здоровью. Или молодой семье с детьми- вы точно никого не сможете затопить, если вдруг ваши дети в ванной включили воду и забыли выключить. Квартира свободна, ключи в день сделки после оплаты.







Move.ru - вся недвижимость России