

🕒 Создано: 24.03.2026 в 09:53

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:29

**Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 6**

**7 580 000 ₹**

Пермский край, Пермь, улица Карла Модераха, 6

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

15/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

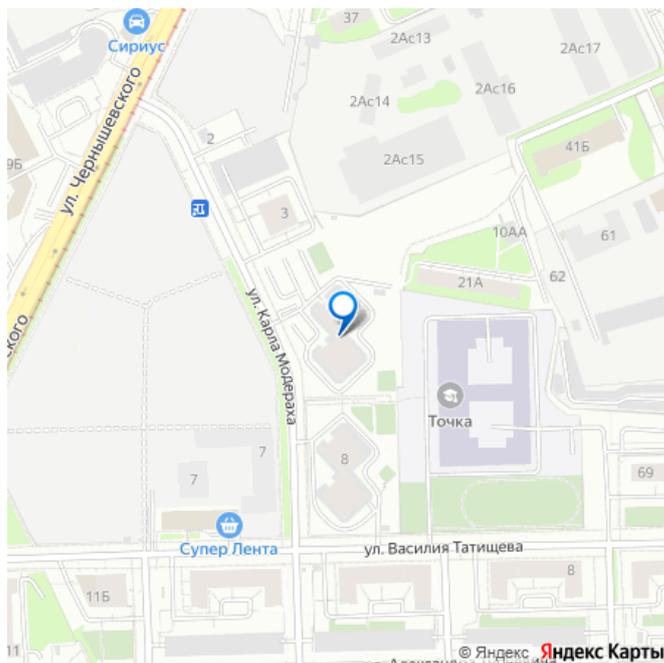
Год сдачи

<https://perm.move.ru/objects/9292475456>

**Кирилл Ряпосов, АЛЬФА**

**79120704192,7982240  
2887**

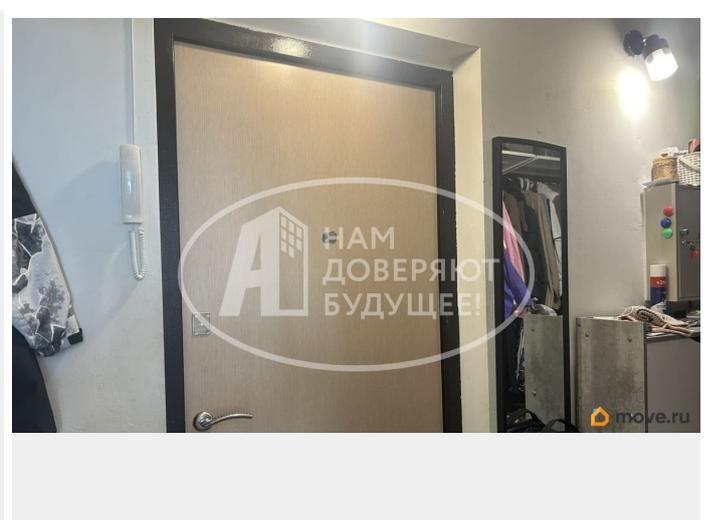
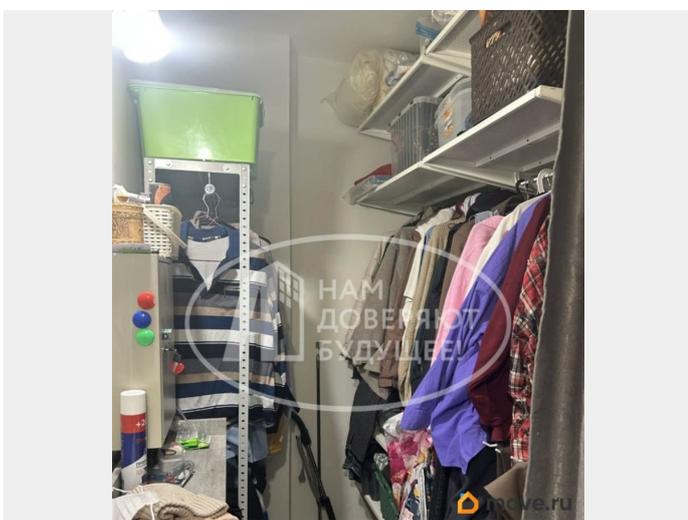
для заметок

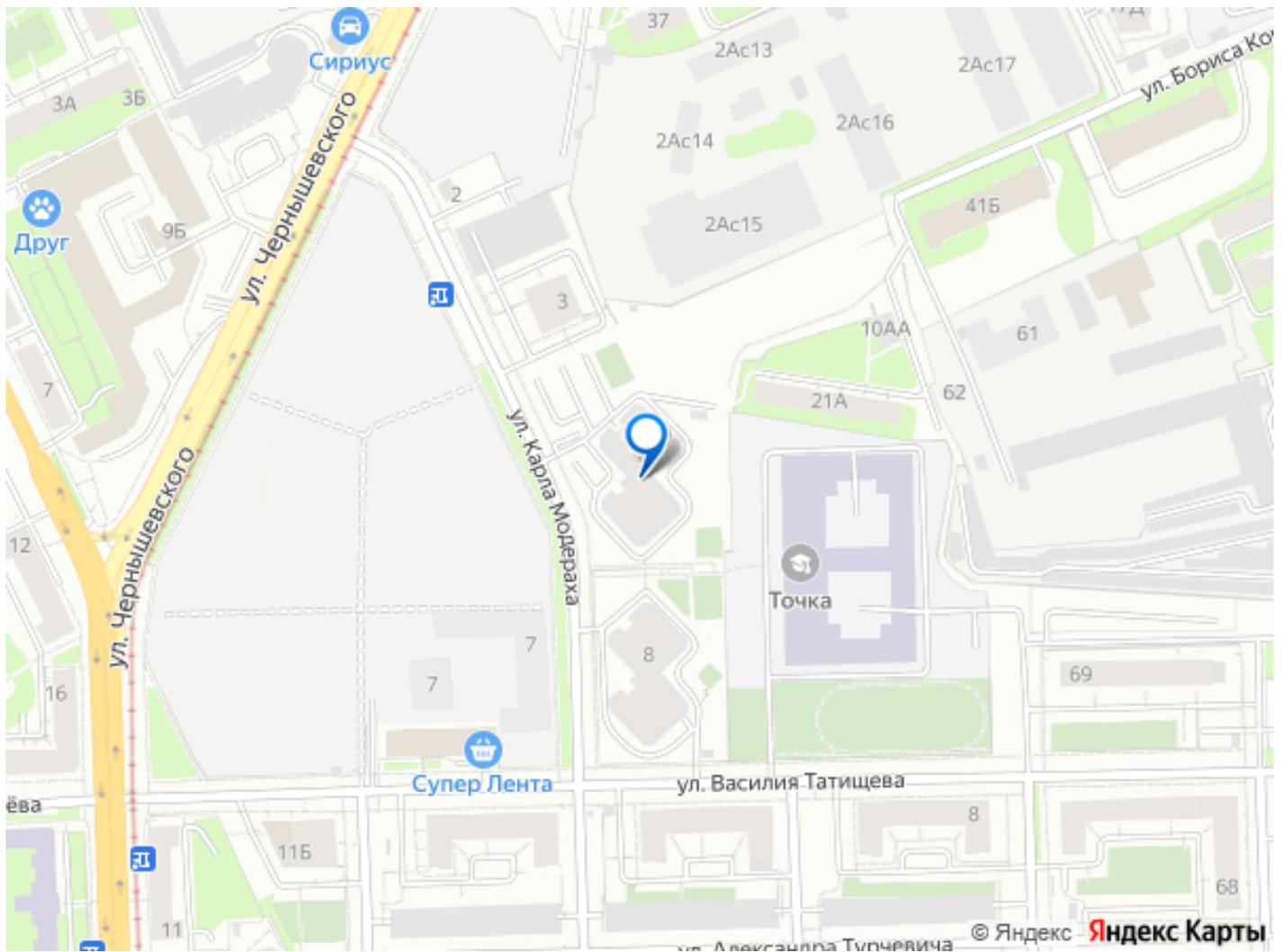


лифт, парковка

## Описание

Продается отличная двухкомнатная квартира в ЖК «Арсенал» в Свердловском районе! О квартире: - Общая площадь 44.6 кв.м (без учета лоджии). - удобная и функциональная планировка - просторный коридор - гардеробная - совмещенный санузел - Косметический ремонт, «въезжай и живи», однако оставляет возможность реализовать свои идеи в дизайне - отлично подходит для семьи из 3-4 человек О доме: - монолитно-каркасный дом 2022 года постройки - уникальная система естественной вентиляции - противопожарные системы - дом комфорт класса, энергоэффективность А+ - 25 этажей, чистый подъезд - большая наземная парковка - игровые зоны и площадки для детей: качели, карусели, песочная фабрика и тактильные зоны Инфраструктура и район: - ЖК «Арсенал» располагается в Свердловском районе, в самом сердце микрорайона Красные казармы с отличной транспортной развязкой - в шаговой доступности находится все самое необходимое магазины, рынок, почта, школы и садики находятся в 3 минутах ходьбы от ЖК - через дорогу, находится красивый бульвар им. Советской Армии, где можно найти интересные развлечения для всех членов семьи Условия продажи: - 2 собственника - без арестов и обременений Центр недвижимости «Альфа» всегда гарантирует чистоту любой сделки! Поможем получить положительное решение по ипотеке!





Move.ru - вся недвижимость России