

Создано: 29.12.2025 в 15:33

Обновлено: 18.01.2026 в 17:40

**Пермский край, Пермь, улица  
Колыбалова, 20**

**3 200 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Колыбалова, 20

Округ

[Пермь, Мотовилихинский район](#)

Улица

[улица Колыбалова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

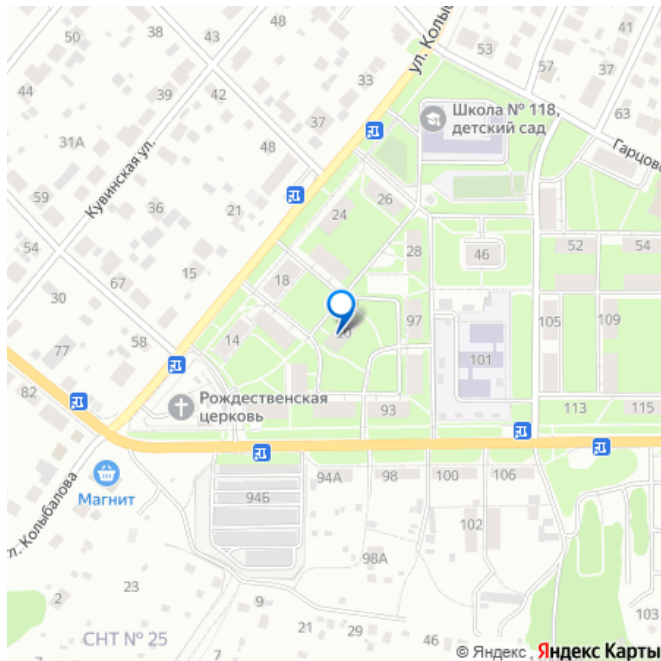
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9287736784>

**Территория, Территория**

**79193304583**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

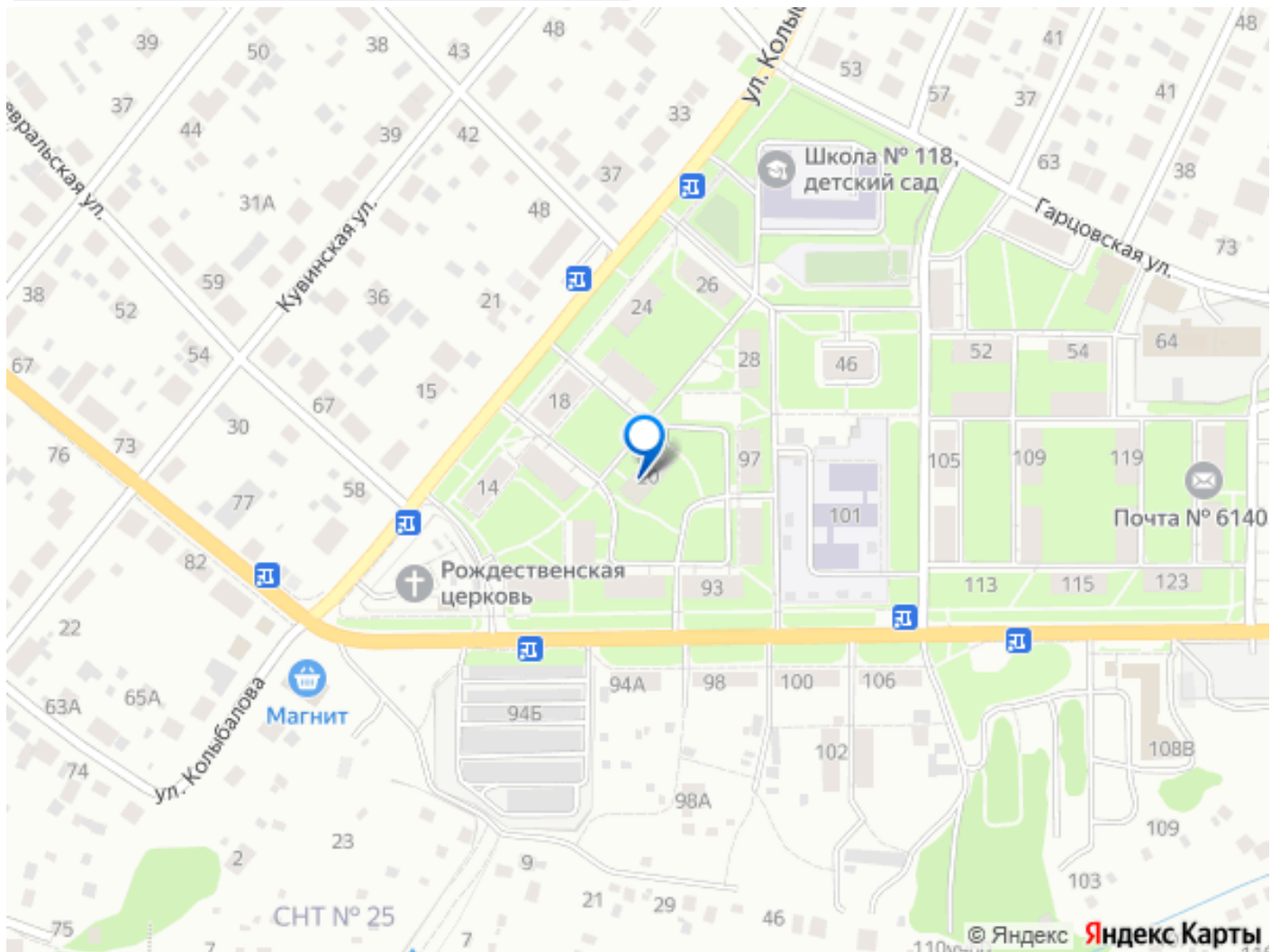
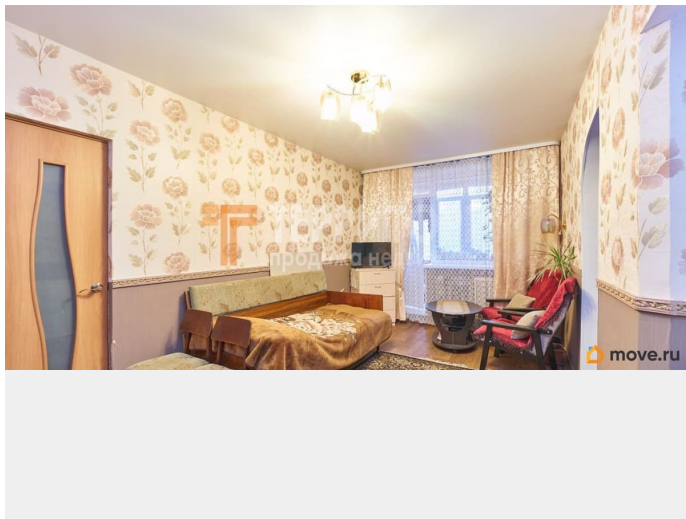
## Описание

Арт. 128229754 В микрорайоне Запруд продается уютная двухкомнатная квартира, на улице Колыбалова доме 20, рядом с улицей Кустовая. Квартира находится на 2 этаже 2-х этажного жилого дома. Квартира 2-комнатная общей площадью 44,16 м² с функциональной планировкой: -уютная кухня; -2 смежные комнаты; - коридор; - совмещённый санузел; - застекленный балкон. Состояние квартиры хорошее! По всей квартире натяжной потолок, на полу по всей квартире линолеум, стеклопакеты, рабочая зона на кухне в кафельной плитке, сан узел обшит панелями, новые межкомнатные двери. Балкон застеклен. В квартиру можно заехать и жить без дополнительных вложений! Рядом с домом организована детская площадка, у дома всегда есть места для парковки. Подъезд чистый, соседи порядочные. В микрорайоне Запруд есть все необходимое для жизни: шаговой доступности школа, детские сады, сетевые магазины, торговый центр «Запруд». аптеки, парикмахерские, рядом остановка общественного транспорта. Гарантируем безопасность проведения сделки. Все документы готовы! Рассмотрим любую форму оплаты, при необходимости помогу оформить

ипотеку на выгодных условиях! \*ПОКУПКА:  
оплата наличными, ипотека, материнский  
капитал и другие сертификаты. \* Помощь в  
ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ \* ЗАЧЕТ ВТОРИЧНЫМ  
ЖИЛЬЕМ. Звоните прямо сейчас! Буду рада  
ответить на все ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России