

🕒 Создано: 14.04.2025 в 08:44

Обновлено: 11.10.2025 в 09:42

**Пермский край, Пермь, Мелитопольская
улица, 28**

3 200 000 ₽

Пермский край, Пермь, Мелитопольская улица, 28

Округ

[Пермь, Орджоникидзевский район](#)

Улица

[улица Мелитопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

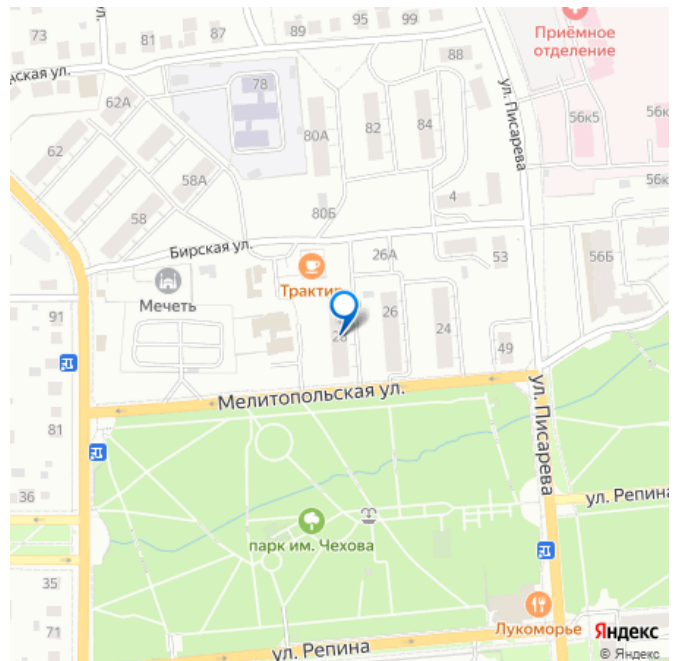
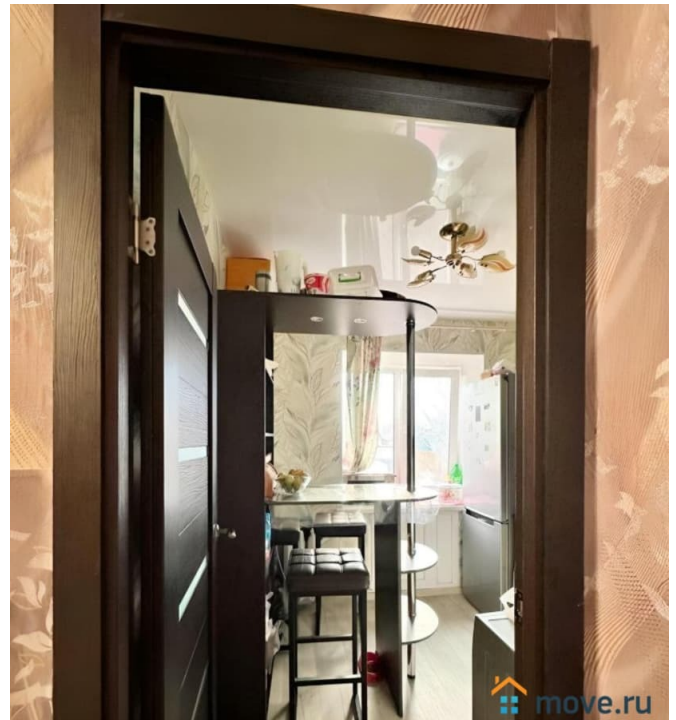
балкон

Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9277034469>

**Екатерина Олеговна Байдалина,
Смени Квартиру
79194809896**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

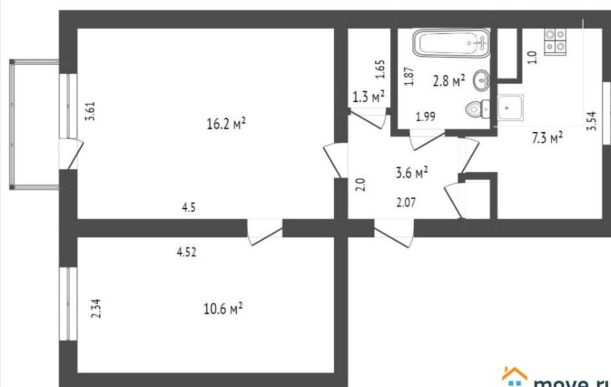
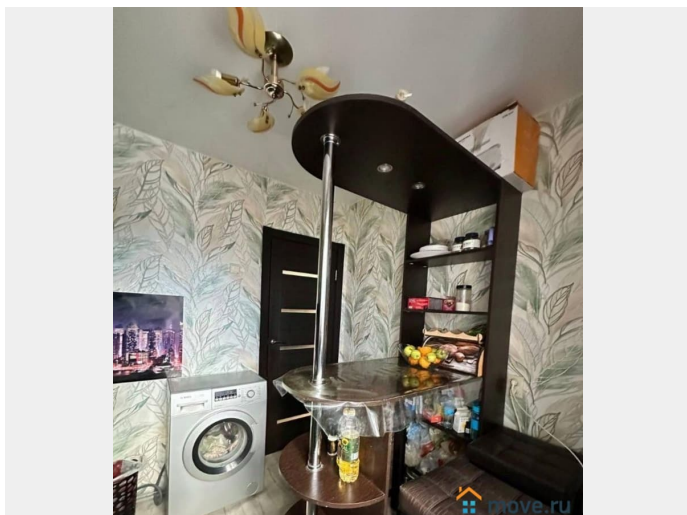
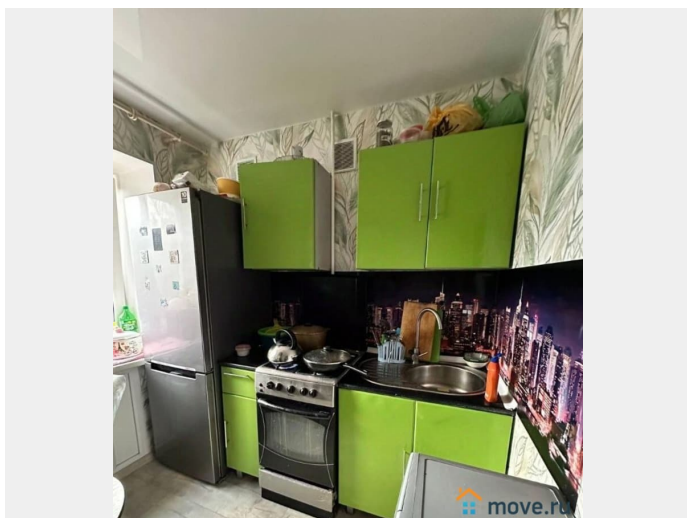
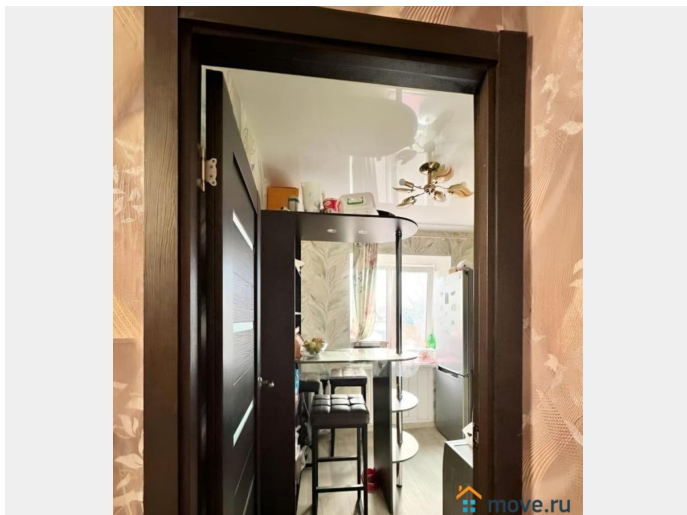
да

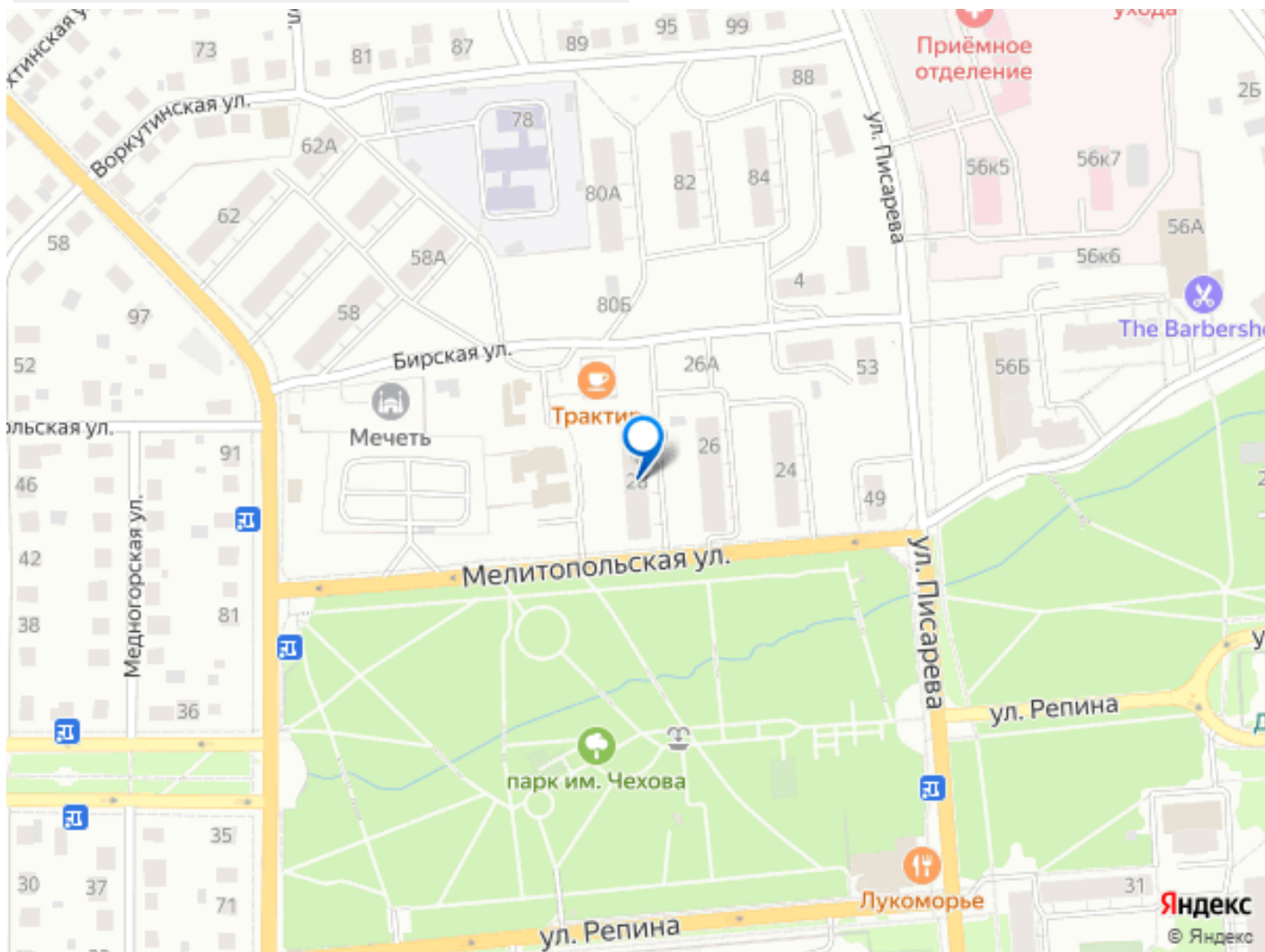
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме на Мелитопольской улице. Общая площадь составляет 44,5 кв. м, расположена на 4-м этаже 5-этажного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Год постройки — 1967. Удачный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня площадью 6 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов. Из окон открывается вид на улицу, в каждой комнате много естественного света. Совмещенный санузел и один балкон добавляют удобства в повседневной жизни. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что обеспечивает отличную звукоизоляцию и тепло. Во дворе предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом есть школы и детские сады, что идеально подойдет для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины, где можно приобрести все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Квартира готова к продаже,

чистая юридическая история, без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены к сделке, что существенно ускоряет процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр! Не упустите возможность приобрести это замечательное жилье. Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России