

🕒 Создано: 17.11.2025 в 00:27

Обновлено: 17.11.2025 в 01:48

**Пермский край, Лысьва, улица
Металлистов, 18А**

3 100 000 ₽

Пермский край, Лысьва, улица Металлистов, 18А

Улица

[улица Металлистов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

44.5 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

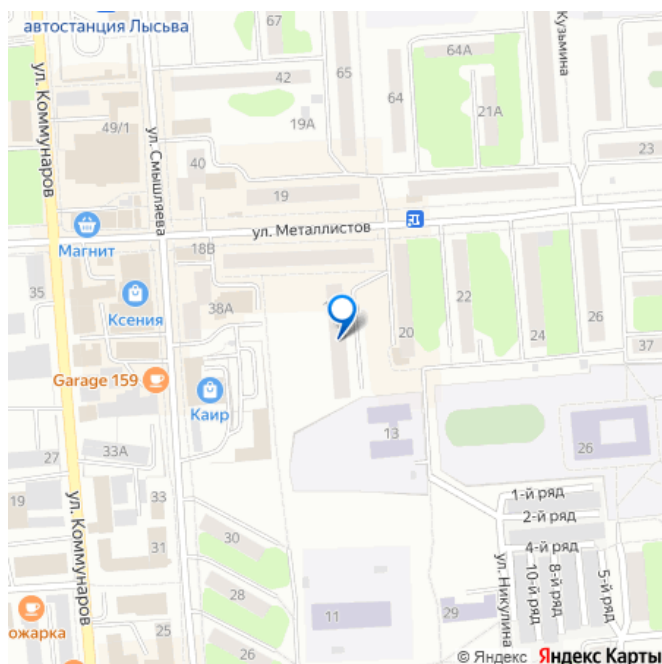
Тип санузла

<https://perm.move.ru/objects/9286643625>

Собственник

**79823204289,7982480
6389**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

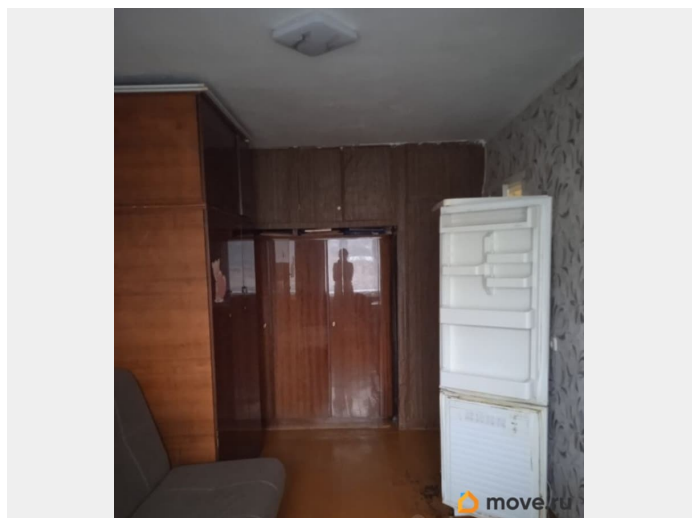
да

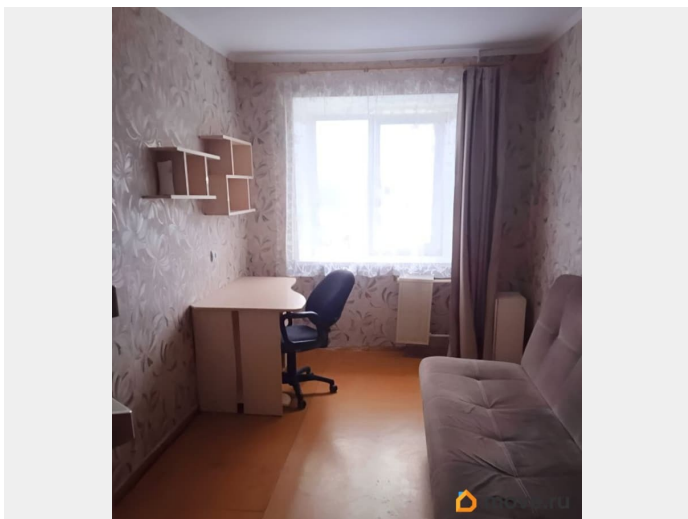
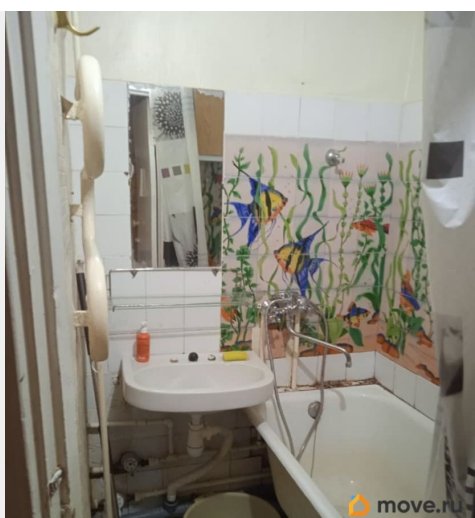
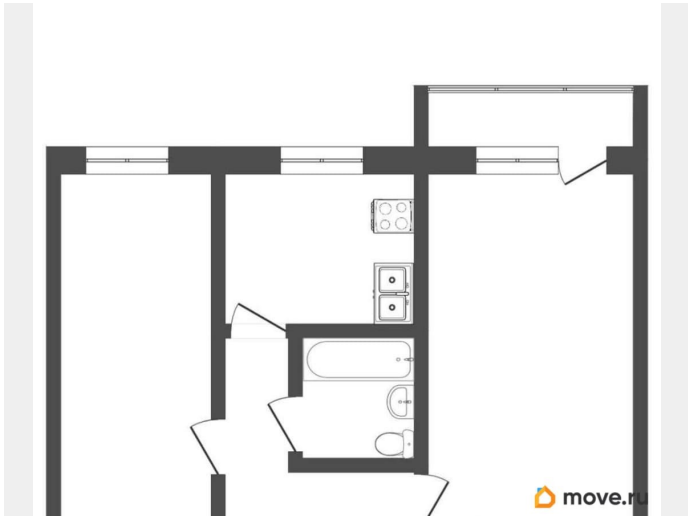
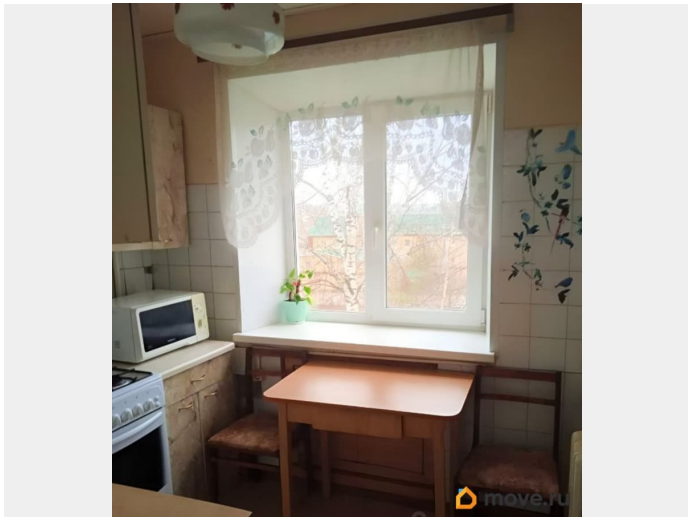
возможна ипотека, лифт, парковка

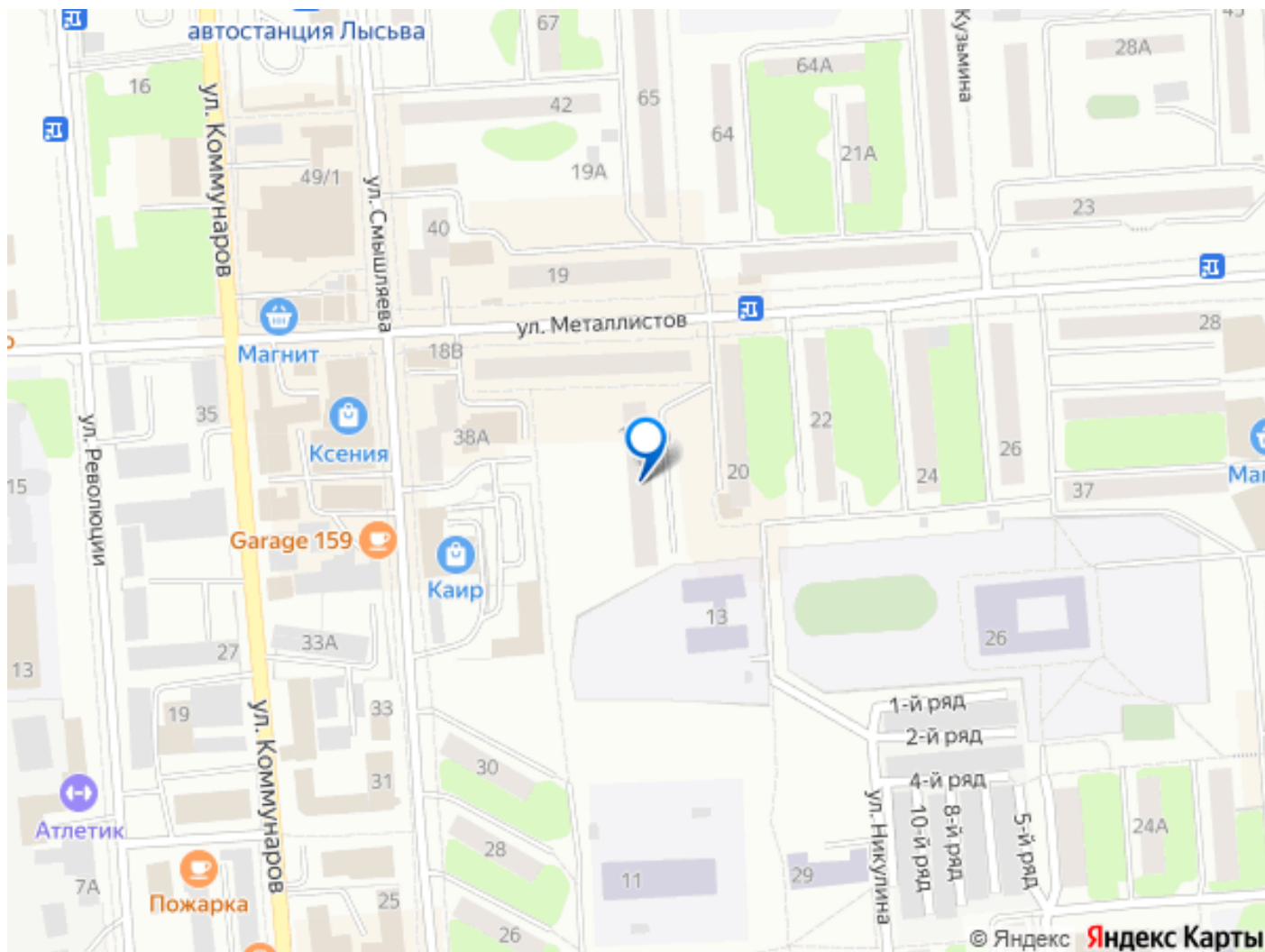
Описание

г. Лысьва, ул. Металлистов, 18А Этаж: 4 из 5
Площадь: 44,5 м² Тип дома: крупноблочный,
1972 года постройки О квартире: Продаётся уютная и тёплая 2-комнатная квартира без перепланировок, с классической хрущёвской планировкой. Отличный вариант для жизни — квартира аккуратная, можно заехать и жить сразу. Также подойдёт тем, кто хочет сделать ремонт под себя. Обе комнаты изолированы, расположены по разные стороны коридора Балкон застеклён, выходит за дом — тихо и просторно Все окна — ПВХ, в квартире светло и тепло Частично остаётся мебель: кухонный гарнитур, плита, стенка, шкафы (по договорённости) Комнаты и планировка: Коридор — компактный, но удобный, с прямым доступом во все комнаты. На полу — линолеум. Из коридора: налево — комната с балконом, прямо — кухня, направо — вторая комната с кладовкой, также вход в раздельные ванную и туалет. Комната с балконом — правильной формы, не узкая. Светлая, с выходом на застеклённый балкон (окна не ПВХ). Установлен стеклопакет. Косметический ремонт. Остаётся стенка. Балкон — застеклён, не утеплён, отделан аккуратно. Хорошее место для хранения или отдыха летом. Вторая комната — с новым

ремонт, окном ПВХ. Встроенная кладовая — удобно для хранения. Остаются шкафы по договорённости. Кухня — стандартная, светлая, с окном за дом. Остаются кухонный гарнитур и плита — можно заезжать и готовить. Ванная — частично облицована плиткой, трубы заменены, пол — плитка. Туалет — отделка обоями, пол в плитке, трубы также новые. О доме и районе: Тихий зелёный двор, дом не у дороги В 2024 году выполнено благоустройство: новая парковка, освещение, скамейки Большая удобная парковочная зона во дворе Спокойные, семейные соседи В шаговой доступности: Детский сад 9 Школа 7 Музыкальная школа Автостанция Рынок, супермаркеты, аптеки Остановки общественного транспорта Удобное расположение — легко уехать в любую часть города Документы: Один взрослый собственник Без долгов и обременений Квартира полностью готова к сделке







Move.ru - вся недвижимость России