

Создано: 27.10.2025 в 16:20

Обновлено: 15.02.2026 в 15:42

<https://perm.move.ru/objects/9286101440>

МАКРОМИР Пермь, МАКРОМИР Пермь

**79123102524**

Пермский край, Пермь, улица Чкалова,

24

**4 400 000 ₽**

Пермский край, Пермь, улица Чкалова, 24

Округ

[Пермь, Свердловский район](#)

Улица

[улица Чкалова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

44.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

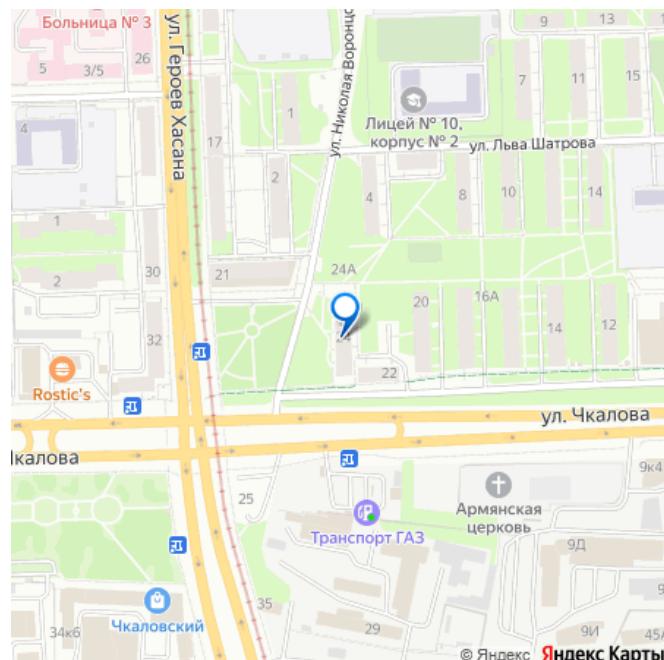
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 123517367 Внесен аванс. Комфорт начинается с первого этажа: Ваша идеальная квартира ждет! Ищете идеальное жилье или инвестиционную возможность? Эта квартира на первом этаже 5-этажного дома — именно то, что вам нужно! Преимущества квартиры:

- Две изолированные спальни + гостинная и просторная кухня, идеально подходит для семьи или для создания комфортного рабочего пространства.
- Встроенные удобства: Кухонный гарнитур, газовая поверхность с электрическим духовым шкафом, стиральная машинка, холодильник, комод, шкаф в прихожей и обувница, остаются в подарок новым владельцам.

Также в квартире установлены два встроенных шкафа-купе, что обеспечит вам дополнительное место для хранения.

- Современные окна: На окнах установлены стеклопакеты, которые обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, белые, матовые натяжные потолки.
- Санузел: Полностью отделан кафелем, что гарантирует легкость в уходе и долговечность.

- Новые приборы учета: Установлены новые счетчики на воду и газ, что позволит вам контролировать расходы.
- Спокойные соседи, чистый подъезд (уборка проводится регулярно).
- Парковка во дворе.
- Рядом Эко - тропа вдоль реки Егошиха, для

пеших и вело прогулок. Удобное расположение: • Всего 5 минут пешком до центра города. • Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, школы и детские сады. • Отличная транспортная развязка. Эта квартира также может стать отличным вариантом для коммерческого использования! Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного жилья! Долгов и обременений нет. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

